

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Δημήτρη Μπιάγκη
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΥΕΘΑ
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΥΦΕΘΑ
ΥΠΕΘΑ/Γενικός Γραμματέας
ΥΠΕΘΑ/ΓΝΠ/ΤΚΕ
ΥΠΕΘΑ/ΔΝΣΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ/
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ/
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
e-mail: nomgkbe@mod.mil.gr
Φ.900α/4012/19045
Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 2023
Σελίδες: Δύο (2)

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΣΧΕΤ.: Αναφορά 324/4-10-2023 της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της σχετικής Αναφοράς για την ένταξη του Αστικού Οικισμού ΟΣΜΑΕΣ Μαλεσίνας στο Δήμο Λοκρών, σύμφωνα με τα στοιχεία που προσκόμισε το Γενικό Επιτελείο Στρατού (ΓΕΣ), σας γνωρίζω τα ακόλουθα:

Δυνάμει του ισχύοντος νομικού πλαισίου ο Οικοδομικός Συνεταιρισμός Μονίμων Αξιωματικών Ελληνικού Στρατού (ΟΣΜΑΕΣ) αποτελεί Συνεταιρισμό (ΝΠΙΔ) με αποκλειστικό σκοπό την απόκτηση και διάθεση εκτάσεων, προς ανέγερση εξοχικής κατοικίας από τα μέλη του [άρθρο 2 της απόφασης Υφυπουργού Εθνικής Άμυνας (Β' 1220/2022)].

Σύμφωνα με το άρθρο 39 του ν.4030/2011 (Α' 249), η εποπτεία των Οικοδομικών Συνεταιρισμών ασκείται από το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Ειδικότερα για τη διαχείριση του επίμαχου οικισμού, από την 27 Ιουν 16 θεσμοθετήθηκαν διαδοχικές παρατάσεις εποπτείας της λειτουργίας του ΟΣΜΑΕΣ από το ΥΠΕΘΑ, μέχρι και την 31 Δεκ 23 [η τελευταία παράταση δόθηκε με το άρθρο 125 του ν.5007/20222 (Α' 241)]. Στις παρατάσεις αυτές, διαφαίνεται η διαχρονική πρόθεση του ΥΠΕΘΑ, δια του Γενικού Επιτελείου Στρατού, για τη διασφάλιση της ομαλής διαβίωσης όλων των μελών του Συνεταιρισμού (οικιστές οικοπεδούχοι), παρά την διαφαινόμενη ως τώρα άρνηση του οικείου δήμου Λοκρών να αποδεχτεί τη διαχείριση του οικισμού Μαλεσίνας, ο οποίος βρίσκεται μέσα στα διοικητικά όριά του.

Τέλος, σας γνωρίζουμε ότι κατόπιν αποφάσεων των οργάνων διοίκησης του ΟΣΜΑΕΣ (Διοικητικό και Εποπτικό Συμβούλιο), βρίσκονται σε εξέλιξη οι διοικητικές διαδικασίες εναρμόνισης του καταστατικού λειτουργίας του συνεταιρισμού σε

συμμόρφωση προς τις διατάξεις του άρθρου 39 του ν.4030/2011(Α΄249) και της παρ. 3 του άρθρου 1 της προαναφερθείσας ΥΑ (Β΄ 1220), ώστε εν συνεχεία με την καταχώρισή του καταστατικού του ΟΣΜΑΕΣ στο οικείο μητρώο του αρμόδιου Ειρηνοδικείου, η εποπτεία του συνεταιρισμού να περιέλθει αυτοδικαίως στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και να συγκληθεί Γενική Συνέλευση για την ανάδειξη νέου Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου, με απώτερο σκοπό την υπαγωγή τους στον οικείο δήμο.

Κατά τα λοιπά αρμόδια να σας απαντήσουν είναι τα συνερωτώμενα Υπουργεία.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ