



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΘΗΝΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 239
Ταχ. Κωδ.: 154 51 ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ
Πληροφορίες: Γ.Παπαδογεωργάκης
Τηλέφωνο: 210 3725791
E-Mail: g.papadogeorgakis@eedpatt.yper

ΑΘΗΝΑ: 04 -10-2023

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: ΔΥ

ΠΡΟΣ: Δ/ση Δασών Αθηνών
Ενταύθα

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου
ΣΧΕΤ: Η υπ'αριθ.947 /29-09-2023 Ερώτηση Βουλευτών Κ.Κ.Ε.

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής ερώτησης, σας αναφέρω τα εξής:

Σύμφωνα με την αριθ. 30089/14-2-1984 (ΦΕΚ 91 Β/23-2-1984) Απόφαση του Νομάρχη Αττικής στην **περιοχή δικαιοδοσίας μας**, εμπίπτουν οι περιοχές των Δημοτικών Διαμερισμάτων Ταύρου, Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, Αθηνών, Γαλατσίου, Δάφνης-Υμηττού και οι εντός Ρυμοτομικού Σχεδίου περιοχές των δημοτικών διαμερισμάτων Ηλιούπολης, Βύρωνα, Ζωγράφου και Καισαριανής. Η υπηρεσία μας, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 4 του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289 Α/1979) όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 32 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α/8-8-2014), έχει αρμοδιότητα εντός των πόλεων και των οικιστικών περιοχών μόνο στα πάρκα και άλση, το περιαστικό πράσινο και τις κηρυγμένες δασωτές ή αναδασωτές εκτάσεις καθώς και στους χώρους που χαρακτηρίζονται από το Εγκεκριμένο Σχέδιο Πόλης ως κοινόχρηστοι χώροι χωρίς άλλο ιδιαίτερο χαρακτηριστικό, αλλά έχουν αποκτήσει εν τοις πράγμασι χαρακτήρα πάρκου ή άλσους.

Επίσης η Υπηρεσία μας εποπτεύει και χώρους αρμοδιότητας της που περιβάλλονται από τον οικιστικό ιστό **χωρίς να έχουν ενταχθεί σε Σχέδιο Πόλης** και φέρουν δασική βλάστηση φυσικώς ή τεχνητώς δημιουργηθείσα.

Η εν θέματι έκταση του **Λόφου Κόκκου** που βρίσκεται στα όρια του Δήμου Γαλατσίου έχει κηρυχθεί δασωτέα με το από 14.3.1915 Β.Δ. (Φ.Ε.Κ.105^Α/18-3-1915) και αναδασωτέα με την υπ'αριθμ. 108424/13-9-1934 απόφαση του Υπ. Γεωργίας (Φ.Ε.Κ. 133Β'/16-10-1934) και εν συνεχεία περιελήφθη στην υπ'αριθ. 1147/1994 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών (ΦΕΚ 1110 Δ'/25-10-1994) 'περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας' εντός του περιγράμματος της οποίας εμπεριέχεται για την οποία σύμφωνα με τις 4643/2011

& 4644/2011 αποφάσεις Σ.Τ.Ε. υφίσταται η συνδρομή των προϋποθέσεων έκδοσης της από τη Διοίκηση.

Η εν λόγω έκταση αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της περιοχής των Τουρκοβουνίων-Αττικού Άλσους η οποία σύμφωνα με το ν. 4277/2014 (ΦΕΚ 156Α/1-08-2014) «Νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας - Αττικής και άλλες διατάξεις» για την ανάδειξη σημαντικών βιοτόπων και τοπίων, την ενίσχυση της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης και τη σύνδεση των κατοίκων με το φυσικό περιβάλλον και συγκεκριμένα στο Παράρτημα VII άρθρο 18 παρ. 4α, προσδιορίζεται ως **Αστικό Μητροπολιτικό Πάρκο της Αττικής** με στόχο να αναδειχθεί η λειτουργική ένταξη του Πάρκου στο δίκτυο μητροπολιτικών χώρων αστικού πρασίνου της Πρωτεύουσας, με την ολοκλήρωση της αναδάσωσης, την εξασφάλιση του χαρακτηρισμένου κοινόχρηστου χώρου του Αττικού Άλσους, την αποκατάσταση των λατομείων της περιοχής, την οργάνωση και αναβάθμιση των εκτάσεων πρασίνου και την ενσωμάτωση των υφιστάμενων αθλητικών και πολιτιστικών υποδομών και της περιοχής κατοικίας και εντάσσεται στη χωρική αρμοδιότητα των Δήμων Νέας Ιωνίας, Αθηναίων, Γαλατσίου και Ψυχικού-Φιλοθέης.

Κατά συνέπεια η επίδικη έκταση σήμερα διαχειρίζεται από την Υπηρεσία μας ως **Πάρκο** που υπάγεται στίς δ/ξεις του αρθ.3 παρ. 4 και αρθ.5 παρ.1 & 2 του Ν.998/79 (ΦΕΚ289Α'/29-12-1979) όπως ισχύει σήμερα και εξομοιώνεται με τα δασικά οικοσυστήματα και υπάγεται στην ιδιαίτερη προστασία που θεσπίζεται για τα δάση δασικές εκτάσεις και αναδασωτέες εκτάσεις σύμφωνα με το αρθ.24 του Συντάγματος όπως έχει ερμηνευτεί από τη Νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας (Σ.Τ.Ε Ολ.677/2010 ,974/2005, 3144/2004,55/1993) και δεν είναι επιτρεπτή η αλλαγή χρήσης του σύμφωνα με το άρθ. 117 παρ.3 αυτού ως αναδασωτέας έκτασης, έχουν δε εφαρμογή τα αρθ. 58 & 59 του Ν.998/79 και οι μόνες επιτρεπτές επεμβάσεις είναι αυτές που προβλέπονται σύμφωνα με το αρθ.58 παρ.8 & αρθ. 59 του Ν.998/79 καθώς και την υπ'αριθ. 133384/6587/10-12-2015 (ΦΕΚ 2828Β'/23-12-2015) απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής περί «Προδιαγραφών Σύσταξης Μελετών Διαχείρισης Κοινόχρηστων χώρων πρασίνου» όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/114537/5557/27-11-2020 (ΦΕΚ5283Β'/1-12-2020) όμοια Απόφαση.

Το σύνολο της εν θέματι έκτασης περιλαμβάνεται στην με αριθ. πρωτ.318/6977/27-1-2017 (Α.Δ.Α:Ω15ΞΟΡ1Κ-ΝΜΜ) απόφαση 'ανάρτησης δασικού χάρτη Δήμου Γαλατσίου Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου

του' όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 889/27295/30-3-2017 (ΑΔΑ:ΨΕΣ6ΟΡ1Κ-ΙΜΒ) ομοία ως προς το τμήμα που αφορά τις προθεσμίες και τις καταληκτικές ημερομηνίες υποβολής αντιρρήσεων. Κατόπιν της υπ' αριθ. 64663/2956/03-07-2020 (ΦΕΚ2773Β'/08-07-2020) απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας που εκδόθηκε σε εφαρμογή της παρ.10 του αρθ.48 του Ν.4685/2020(ΦΕΚ92Α'/7-5-2020) και έχοντας υπόψη την υπ' αριθ. 158576/1579/04-07-2017 (ΦΕΚ2373Β'/12-07-2017) απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος περί 'Καθορισμού Τεχνικών Προδιαγραφών και τιμολογίου υπολογισμού προεκτιμώμενων αμοιβών για τις εργασίες κατάρτισης δασικών χαρτών" η Υπηρεσία μας προέβη σε **εκ νέου** θεώρηση του δασικού χάρτη Δήμου Γαλατσίου Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών με την υπ' αριθ.5627/19-01-2021(ΑΔΑ:ΨΚ3ΦΟΡ1Κ-66Γ) απόφαση του Δ/ντή Δασών Αθηνών και κατόπιν στην ανάρτηση του με την υπ' αριθ. 5869/22-01-2021(ΑΔΑ:ΨΝΙΞΟΡ1Κ-21Β) όμοια απόφαση του η οποία συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με την υπ' αριθ. 4783/13-01-2022 (ΑΔΑ:64Σ6ΟΡ1Κ-ΟΑΡ) απόφαση ανάρτησης του Δ/ντή Δασών Αθηνών.

Στόν συγκεκριμένο χάρτη οι εν λόγω εκτάσεις εμφανίζονται να **διατηρούν** τον δασικό τους χαρακτήρα **συμπεριλαμβανομένου** και των εκτάσεων που αφορούν περίπου σαράντα (40) οικιστές του 'Λόφου Κόκκου' όπως μνημονεύονται στη σχετική επερώτηση.

Για τις εν λόγω εκτάσεις ασκήθηκαν αντιρρήσεις ενώπιον αρμόδιας Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων (Ε.Π.Ε.Α) και περιλήφθησαν στο φάκελλο **εκκρεμών** μεταξύ άλλων αντιρρήσεων που διαβιβάστηκαν στην Υπηρεσία μας προκειμένου να επανεισαχθούν στις **νέες Ε.Π.Ε.Α.** σύμφωνα με τις δ/ξεις του αρθ.49 του Ν.4685/2020 (ΦΕΚ92Α').

Για τις παραπάνω αντιρρήσεις η Υπηρεσία σύμφωνα με τις κείμενες δ/ξεις της Δασικής Νομοθεσίας, τις σχετικές αποφάσεις και οδηγίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, καθώς και τις Τεχνικές Προδιαγραφές κατάρτισης δασικών χαρτών **υπέβαλλε ως όφειλε** σχετικό υπόμνημα προς υποστήριξη των θέσεων της Υπηρεσίας και του Ελληνικού Δημοσίου ευρύτερα για κάθε αντίρρηση ξεχωριστά και στο σύνολο τους.

Επιπλέον αρμόδιος υπάλληλος της Υπηρεσίας μας παραβρέθηκε ενώπιον της Επιτροπής για την στήριξη των παραπάνω θέσεων αλλά και για την παροχή οποιασδήποτε συμπληρωματικής διευκρίνησης προς την αρμόδια Επιτροπή.

Η λειτουργία των Ε.Π.Ε.Α διέπεται από τις δ/ξεις του **Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας** που κυρώθηκε με το πρώτο άρθρο του Ν.2690/1999 (45Α') ενώ επισημαίνεται ότι με τις αντιρρήσεις προβάλλονται λόγοι που αφορούν **αποκλειστικά και μόνο** την αμφισβήτηση τού χαρακτήρα και της μορφής των εμφανιζόμενων στο χάρτη εκτάσεων και κατ'επέκταση κατά την εξέταση τους απο τις αρμόδιες Επιτροπές

δεν προβαλλονται και δεν εξετάζονται θέματα ιδιοκτησίας και ούτε θίγονται ιδιοκτησιακά δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών σύμφωνα και με το αρθ.18 παρ.4 του Ν.3889/2010 (ΦΕΚ182Α'/14-10-2010) όπως ισχύει σήμερα ενώ έχουν εφαρμογή οι δ/ξεις του **αρθ.50 του Π.Δ18/1989 (ΦΕΚ8Α'/09-01-1989) και το αρθ.1 του Ν.3068/2002 (ΦΕΚ274Α'/14-11-2002).**

Οι εν λόγω αντιρρήσεις παραδόθηκαν εν τέλει στον Πρόεδρο της Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων με το από **01-03-2023** Πρωτόκολλο Παραδοσης-Παραλαβής αντιρρήσεων κατά του αναρτηθέντος χάρτη Ο.Τ.Α. Γαλατσίου, μεγάλο μέρος των οποίων έχουν εξεταστεί και έχουν εκδοθεί αποφάσεις από την παραπάνω Επιτροπή.

Ο

Αναφέρων

Γεώργιος Παπαδογεωργάκης

Δασολόγος