



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΕΠΕΙΓΟΝ

Αθήνα, 12 Οκτωβρίου 2023
Αριθ. Πρωτ.: ΔΕΕΦ Β 1126104 ΕΞ
2023

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΜΜΕΣΗΣ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ**

ΤΜΗΜΑΤΑ Α' & Β'

Ταχ. Δ/νση : Σίνα 2-4
Ταχ. Κώδικας : 10672 Αθήνα
Πληροφορίες : Ε. Καραγιάννης
Τηλέφωνο : 2132122431
E-Mail : deef.b@aade.gr
Url : www.aade.gr

ΠΡΟΣ:
Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων
Χαριλάου Τρικούπη 6-10
10679 Αθήνα
(υπόψη κας Μ. Λιακοπούλου)

Θέμα: Απάντηση στη με αριθ. πρωτ. 312/04.10.2023 αναφορά κοινοβουλευτικού ελέγχου με θέμα «Αίτημα επανεξέτασης της Αύξησης του Φόρου Διαμονής στα Ξενοδοχεία της περιοχής της Θράκης».

Σχετ.: Το με αριθ. πρωτ. 145933 ΕΞ 2023/ΥΠΟΙΚ 05.10.2023 έγγραφο του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 312/04.10.2023 αναφοράς, η οποία διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο, και αφορά σε αίτημα του Συνδέσμου Ξενοδόχων Θράκης για δωδεκάμηνη (12) αναστολή της εξαγγελθείσας αύξησης του φόρου διαμονής για τα ξενοδοχεία της περιοχής της Θράκης, κατά το μέρος της αρμοδιότητάς μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με βάση τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 53 του ν. 4389/2016, σχετικά με το φόρο διαμονής προβλέπονται τα ακόλουθα:

1. Επιβάλλεται φόρος υπέρ του Δημοσίου, με την ονομασία «φόρος διαμονής» σύμφωνα με τις διατάξεις του ως άνω άρθρου, ανά ημερήσια χρήση και ανά δωμάτιο ή διαμέρισμα, ως εξής:
α. Σε κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερίπτωσης α' της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 4276/2014, (Α' 155) , ως ακολούθως :

1-2 αστέρων	0,50 ευρώ
3 αστέρων	1,50 ευρώ
4 αστέρων	3,00 ευρώ
5 αστέρων	4,00 ευρώ

Και

β. Σε ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια-διαμερίσματα της υποπερίπτωσης γγ' της περίπτωσης β' της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, 0,50 ευρώ.

2. Ο φόρος διαμονής βαρύνει τον διαμένοντα που έκανε χρήση του δωματίου ή του διαμερίσματος, κατά τις ανωτέρω διακρίσεις της παραγράφου 1, επιβάλλεται μετά τη διαμονή του στο κατάλυμα και πριν την αναχώρησή του από αυτό με την έκδοση ειδικού στοιχείου - απόδειξης είσπραξης φόρου διαμονής από τις ως άνω επιχειρήσεις της προηγούμενης παραγράφου και αποδίδεται από αυτές στη Φορολογική Διοίκηση με μηνιαίες δηλώσεις. Οι δηλώσεις υποβάλλονται μέχρι την τελευταία ημέρα του επόμενου μήνα από αυτόν της έκδοσης κάθε ειδικού στοιχείου - απόδειξης είσπραξης φόρου διαμονής.

Το δε ειδικό στοιχείο-απόδειξη είσπραξης φόρου διαμονής δεν επιβαρύνεται με Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.).

Τέλος, ο φόρος διαμονής δεν επιβάλλεται σε περίπτωση δωρεάν παροχής υπηρεσιών διαμονής.

Λοιπά ζητήματα που τίθενται στην εν λόγω αναφορά δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας μας.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΚΟΣ

Εσωτ. Διανομή:

-Γραφείο Γεν Δ/ντή Φορολογικής Διοίκησης