



ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΠΑΙΓΝΙΩΝ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

Διεύθυνση Διοίκησης

Πληροφορίες : Ρουμπίνη Μπακοπούλου

Τηλέφωνο: 211 107 5113, -5151

E-mail: r.bakopoulou@hgc.gov.gr

Αποστολή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 2023

Αριθμ. Πρωτ.: 21377

Προς

Το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Χαρ. Τρικούπη 6-10, 10679 Αθήνα

e-mail: d.dimitropoulos1@minfin.gr

**Θέμα: Η με αρ. πρωτ. 815/21.09.2023 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου βουλευτών του ΣΥΡΙΖΑ
Προοδευτική Συμμαχία**

Η απάντηση επί των υποερωτημάτων 2 και 3 παρέλκει των αρμοδιοτήτων της ΕΕΕΠ.

Επί των λοιπών υποερωτημάτων και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Αρχής, σας ενημερώνουμε για τα εξής:

α) Με την υπ'. αριθμ. ΔΕΕΟΘ Γ 0002374 ΕΞ 2018/22.02.2018 (ΦΕΚ Β, 614) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών ανατέθηκε, κατά τις διατάξεις του άρθρου 361 το» Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ Α, 5), η διενέργεια του πλειοδοτικού διαγωνισμού για την επιλογή παραχωρησιούχου νέας άδειας καζίνο εντός της περιοχής του Μητροπολιτικού Πόλου του Ελληνικού - Αγίου Κοσμά στην Επιτροπή Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων («ΕΕΕΠ»).

β) Με την υπ' αριθμ. ΔΕΕΟΘ 0007512 ΕΞ 2018/15.6.2018 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης, Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού (ΦΕΚ Β' 2282), που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 357 παρ. 3 του Ν. 4512/2018, καθορίστηκε η θέση ίδρυσης και λειτουργίας καζίνο έως 15.000 τ.μ. στη ζώνη Α-Α1 «Γειτονιά τουρισμού - αναψυχής και επιχειρηματικού πάρκου» του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού-Αγ. Κοσμά, Περιφέρειας Αττικής, όπως αυτή χωροθετήθηκε με το από 28.2.2018 προεδρικά διάταγμα «Έγκριση του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης (ΣΟΑ) του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού-Αγίου Κοσμά Περιφέρειας Αττικής» και σύμφωνα με τις διοικητικές, πολεοδομικές και λοιπές παραμέτρους που τίθενται σε αυτό.

γ) Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 371/3/15.02.2019 απόφαση της ΕΕΕΠ εγκρίθηκαν τα Έγγραφα της Σύμβασης Παραχώρησης και προκηρύχθηκε ανοικτός δημόσιος διεθνής διαγωνισμός (και με την υπ' αριθμ. 420/1/28.08.2019 απόφαση της ΕΕΕΠ εγκρίθηκε το Τεύχος Τροποποιήσεων της Διακήρυξης με αριθμό 1/2019 του διαγωνισμού) για την παραχώρηση άδειας λειτουργίας καζίνο ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού - Αγίου Κοσμά.

δ) Με τη με αριθμό 517/2/13.10.2020 απόφασή της η ΕΕΕΠ ανέδειξε ως Προσωρινό Ανάδοχο την Ένωση Προσώπων «Inspire Athens» και με το με αριθμό Π 201 ΕΞ / 13.10.2020 έγγραφο του Προέδρου της την κάλεσε να υποβάλει τα απαραίτητα έγγραφα σύμφωνα με τον όρο 3.2.1 της Διακήρυξης (όπως ορίζεται σε αυτή τη Σύμβαση).

ε) Στις 12.2.2021 η ΕΕΕΠ εξέδωσε την υπ' αριθμ. 541/1 απόφαση κατοχύρωσης της Σύμβασης Παραχώρησης στην Ένωση Προσώπων «Inspire Athens» αποτελούμενη από τις εταιρείες «Μ.Γ.Ε. Hellinikon B.V.», «Mohegan Gaming Advisors LLC» και «ΓΕΚ ΤΕΡΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ», σύμφωνα με τον όρο 3.2.3 της Διακήρυξης.



ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΠΑΙΓΝΙΩΝ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

στ) Στις 22.10.2021 η ΕΕΕΠ εξέδωσε την υπ' αριθμ. 604/1 απόφαση περί τροποποίησης της με αριθμό 541/1/12.2.2021 απόφασης της ΕΕΕΠ για την κατακύρωση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού στην Ένωση Προσώπων με τον διακριτικό τίτλο «Athens IRC» και μέλη τις εταιρείες MGGR LLC, MGE Hellinikon B.V και ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. Συμμετοχών-Ακινήτων-Κατασκευών, κατόπιν των γνωστοποιηθεισών στην ΕΕΕΠ μεταβολών που επήλθαν στην Ένωση Προσώπων.

ζ) Στις 3.12.2021, το Ελεγκτικό Συνέδριο ολοκλήρωσε τον έλεγχο της διαδικασίας διεξαγωγής του Διαγωνισμού και της Σύμβασης Παραχώρησης σύμφωνα με το άρθρο 361 παρ. 13 του Ν. 4512/2018 και του άρθρου 35 του Ν. 4129/2013, με την έκδοση της Πράξης υπ' αριθμ. 647/2021 του Ζ' Κλιμακίου, σύμφωνα με την οποία η Σύμβαση Παραχώρησης μπορεί να υπογραφεί.

η) Την 8η Ιουνίου 2022 συνήφθη Σύμβαση Παραχώρησης Άδειας Λειτουργίας Επιχείρησης Καζίνο (ΕΚΑΖ) ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού - Αγίου Κοσμά μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της εταιρείας «Integrated Resort Complex Ελληνικού Α.Ε.» ως Παραχωρησιούχου, κυρώθηκε με το άρθρο 4 του ν. 4949/2022 (Α 126).

θ) Με τη με αριθμ. 84153 ΕΞ2022 (Β' 3017) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών εκδόθηκε η άδεια Λειτουργίας Επιχείρησης Καζίνο (ΕΚΑΖ) ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Επιχείρηση Καζίνο Ευρέως Φάσματος Ελληνικού Ανώνυμη Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «ΕΚΑΖ Ελληνικού Α.Ε.»

Σύμφωνα με το προσαρτώμενο στην από 8 Ιουνίου 2022 συναφθείσα Σύμβαση Παραχώρησης Άδειας Λειτουργίας Επιχείρησης Καζίνο (ΕΚΑΖ) ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού - Αγίου Κοσμά μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της εταιρείας «Integrated Resort Complex Ελληνικού Α.Ε. Χρηματοοικονομικό Μοντέλο προβλέπονται: αρχικό τίμημα ύψους 150.100 χιλ., ίδια κεφάλαια ύψους 443.372 χιλ. ευρώ και δανειακά κεφάλαια ύψους 621.507 χιλ. ευρώ. Το χρονοδιάγραμμα ανάπτυξης του έργου τηρείται σύμφωνα με τους όρους της ως άνω Σύμβασης Παραχώρησης.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας.

Ο Πρόεδρος της ΕΕΕΠ

Δημήτριος Ντζανάτος



Ακριβές αντίγραφο

Προϊστάμενος
του Τμήματος Κεντρικού
Πρωτοκόλλου & Διεκπεραίωσης
Δημήτριος Νικάκης

- 2 ΟΚΤ 2023

Εσωτερική Διανομή : Γραφείο Προέδρου