



Μαρούσι, 17 Οκτωβρίου 2023
Αριθ. Πρωτ.: 138

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Πληροφορίες: Ευανθία Κελέρη
Τηλέφωνο: 213 1510 985
Email: ekeleri@civilprotection.gr

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Αναφορών

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».
ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 196/13.09.2023 Αναφορά.

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 196/13.09.2023 Αναφοράς που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Μαμουλάκης Χρήστος, με θέμα «Κοινή επιστολή φορέων με αιτήματα για την στήριξη σεισμόπληκτων Δήμου Μινώα Πεδιάδας και όμορων δήμων», σε σχέση με τα ερωτήματα που τίθενται σε αυτήν και στο βαθμό που εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Για τους άμεσα πληγέντες από τον σεισμό της 27ης Σεπτεμβρίου 2021 στην Κρήτη, θεσπίστηκαν ειδικές διατάξεις για την πρώτη αρωγή προς φυσικά και νομικά πρόσωπα που επλήγησαν, με σκοπό την άμεση στήριξη των πληγέντων [βλ. ν. 4839/ 2021 (Α' 181)], οι οποίες εξειδικεύτηκαν με τις υπ' αριθ. ΓΔΟΥ 978 (Β' 4618), ΓΔΟΥ 979 (Β' 4619) και ΓΔΟΥ 980 (Β' 4620) Κ.Υ.Α., όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, ως εξής:

α) ΓΔΟΥ 979: Χορήγηση πρώτης αρωγής, έναντι της στεγαστικής συνδρομής σε ιδιοκτήτες κτιρίων που έχουν πληγεί από το σεισμό, ανάλογα με τη σοβαρότητα των εκτιμώμενων ζημιών. Δικαιούχοι είναι ιδιοκτήτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή νομικές οντότητες, κατά πλήρη ή ψιλή κυριότητα, κτιριακών επαγγελματικών εγκαταστάσεων, κατοικιών και λοιπών μη επαγγελματικής χρήσης κτιρίων, που υπέστησαν βλάβες από το σεισμό, όπως αυτά προκύπτουν από τη δήλωση περιουσιακής κατάστασης (έντυπο Ε9).

β) ΓΔΟΥ 980: Χορήγηση πρώτης αρωγής για αποζημίωση οικοσκευής σε φυσικά πρόσωπα, ανάλογα με τη σοβαρότητα των ζημιών στην κατοικία. Δικαιούχοι είναι φυσικά πρόσωπα που χρησιμοποιούν ακίνητα, ως κύρια ή δευτερεύουσα κατοικία, τα οποία έχουν πληγεί από το σεισμό και έχουν πλήρη κυριότητα ή επικαρπία ή είναι μισθωτές - με εξαίρεση τους μισθωτές των βραχυχρόνιων μισθώσεων - ή η κατοικία τους έχει παραχωρηθεί δωρεάν - με εξαίρεση αυτές για τις οποίες δεν υπάρχει δήλωση μίσθωσης -.

γ) ΓΔΟΥ 978: Χορήγηση πρώτης αρωγής έναντι της επιχορήγησης για αποκατάσταση ζημιών σε εξοπλισμό και μέσα παραγωγής, προς επιχειρήσεις και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς, συμπεριλαμβανομένων των αγροτικών εκμεταλλεύσεων, ανάλογα με τη σοβαρότητα των

ζημιών, που έχουν την έδρα τους ή υποκατάστημα και λειτουργούν νόμιμα σε περιοχές που έχουν πληγεί και που έχουν υποστεί υλικές ζημιές που προκλήθηκαν από το σεισμό σε στοιχεία ενεργητικού.

Οι ενισχύσεις είναι αφορολόγητες, ανεκχώρητες και ακατάσχετες στα χέρια του Δημοσίου ή τρίτων, δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε κράτηση, τέλος ή εισφορά, δεν δεσμεύονται και δεν συμψηφίζονται με βεβαιωμένα χρέη προς τη Φορολογική Διοίκηση και το Δημόσιο εν γένει, ή τα πιστωτικά ιδρύματα.

Οι αιτήσεις υποβάλλονταν μέσω της πλατφόρμας arogi.gov.gr, η οποία λειτουργεί με τη συμβολή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Σημειώνεται, ότι η έκτακτη εφάπαξ ενίσχυση πρώτης αρωγής στεγαστικής συνδρομής χορηγήθηκε ως έναντι της στεγαστικής συνδρομής στους ιδιοκτήτες κτιρίων που υπέστησαν βλάβες από τον σεισμό της 27ης Σεπτεμβρίου 2021. Ο ιδιοκτήτης στη συνέχεια οφείλει να υποβάλει αίτηση στις αρμόδιες υπηρεσίες της Γενικής Διεύθυνσης Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής, συνοδευόμενη από τον απαιτούμενο σχετικό φάκελο, για την αποκατάσταση του κτιρίου, προκειμένου να κριθεί δικαιούχος στεγαστικής συνδρομής, με την έκδοση των απαιτούμενων διοικητικών πράξεων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις αντίστοιχες εκδοθείσες Κοινές Αποφάσεις οριοθέτησης των πληγισμών περιοχών και χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Αντίστοιχα, η έκτακτη εφάπαξ ενίσχυση πρώτης αρωγής επιχορήγησης χορηγήθηκε ως έναντι της επιχορήγησης για αντιμετώπιση ζημιών σε επιχειρήσεις και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς. Στη συνέχεια υποβάλλονταν όλα τα απαραίτητα στοιχεία στην Περιφέρεια για την εκτίμηση και καταγραφή των ζημιών και την αποστολή των σχετικών καταστάσεων για την έκδοση απόφασης επιχορήγησης, σύμφωνα με τις διαδικασίες του ν. 4797/ 2021 (Φ.Ε.Κ. Α' - 66).

Επισημαίνεται, ότι το ποσό της πρώτης αρωγής έναντι στεγαστικής συνδρομής συμψηφίζεται με το τελικό ποσό στεγαστικής συνδρομής, ενώ το ποσό της πρώτης αρωγής έναντι επιχορήγησης για αποκατάσταση ζημιών σε επιχειρήσεις συμψηφίζεται με το ποσό της επιχορήγησης, όπως αυτό προσδιορίζεται μετά την καταγραφή ζημιών από τις επιτροπές κρατικής αρωγής.

Συνολικά μέχρι σήμερα έχουν καταβληθεί:

Περιγραφή	Σύνολο
Πρώτη αρωγή για αποζημίωση οικοσκευής	13.579.742,78
Πρώτη αρωγή με τη μορφή έναντι στεγαστικής συνδρομής	49.448.390,30
Πρώτη αρωγή έναντι αποζημίωσης	3.022.000,00
Σύνολο Πρώτης Αρωγής	66.050.133,08

Παράλληλα, ισχύουν οι προβλέψεις του ν. 4797/ 2021 (Φ.Ε.Κ. Α' - 66) αναφορικά με την επιχορήγηση επιχειρήσεων για αντιμετώπιση ζημιών σε στοιχεία ενεργητικού τους, κατόπιν οριοθέτησης της πληγείσας περιοχής, με την οποία συμψηφίζεται η πρώτη αρωγή.

Ειδικότερα, προβλέπεται η επιχορήγηση για την αντιμετώπιση ζημιών από θεομηνίες σε επιχειρήσεις και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς, που έχουν πληγεί, ίση με ποσοστό της εκτιμηθείσας ζημίας. Η επιχορήγηση καλύπτει υλικές ζημιές που προκλήθηκαν από τη θεομηνία σε στοιχεία ενεργητικού, όπως εξοπλισμός, πρώτες ύλες, εμπορεύματα, φορτηγά αυτοκίνητα δημόσιας και ιδιωτικής χρήσης, καθώς και αυτοκίνητα επαγγελματικής χρήσης, μέσα παραγωγής, συμπεριλαμβανομένου και του εγγείου κεφαλαίου και των αποθηκευμένων προϊόντων, τα οποία καταγράφηκαν ως κατεστραμμένα. Η καταγραφή και εκτίμηση των ζημιών πραγματοποιείται από

τις επιτροπές κρατικής αρωγής που συστήνονται με Απόφαση του αρμόδιου Αντιπεριφερειάρχη, σε κάθε Περιφερειακή Ενότητα.

Επισημαίνεται, ότι ειδικά για την Κρήτη, σε συνέχεια εισήγησης της Κυβερνητικής Επιτροπής Κρατικής Αρωγής, έχει παρασχεθεί προκαταβολή έναντι της επιχορήγησης σε ποσοστό 25% επί της εκτιμηθείσας ζημιάς, αφαιρουμένου του ποσού της πρώτης αρωγής, ανάλογα με την πορεία ολοκλήρωσης των εκτιμήσεων και καταγραφών ζημιών από τις αρμόδιες επιτροπές κρατικής αρωγής και την αποστολή επιμέρους καταστάσεων από την Περιφέρεια.

Συγκεκριμένα, έχουν εκδοθεί οι κάτωθι Αποφάσεις για την παροχή ενίσχυσης με τη μορφή προκαταβολής για την αποζημίωση των πληγέντων από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης:

1) υπ' αριθ. 12377 ΕΞ 2022/ 31.01.2022 (Φ.Ε.Κ. Β' - 323), συνολικού ποσού 127.525,47 ευρώ, η οποία καταβλήθηκε σε 23 δικαιούχους.

2) υπ' αριθ. 48229 ΕΞ 2022/ 08.04.2022 (Φ.Ε.Κ. Β' - 1757), συνολικού ποσού 99.932,00 ευρώ η οποία καταβλήθηκε σε 47 δικαιούχους, και

3) υπ' αριθ. 71102 ΕΞ 2022/ 24.05.2022 (Φ.Ε.Κ. Β' - 2588), συνολικού ποσού 188.313,00 ευρώ, η οποία καταβλήθηκε σε 72 δικαιούχους.

Από την προκαταβολή αφαιρείται τυχόν πρώτη αρωγή που έχει ήδη καταβληθεί στις επιχειρήσεις μέσω της πλατφόρμας <https://arogi.gov.gr/>.

Επιπλέον, έχουν εκδοθεί η υπ' αριθ. 107483 ΕΞ 2022/ 26.07.2022 (Φ.Ε.Κ. Β' - 3980) συνολικού ποσού 593.045,00 ευρώ, με την οποία καθορίστηκε η τελική επιχορήγηση, η οποία αφορά συνολικά σε 365 δικαιούχους, καθώς και η υπ' αριθ. 13949 ΕΞ 2023/ 09.08.2023 (Φ.Ε.Κ. Β' - 5019) συνολικού ποσού 54.933,00 ευρώ.

Η επιχορήγηση συνίσταται σε δωρεάν χρηματική ενίσχυση του Δημοσίου και είναι ίση με μέρος του συνόλου της κατά περίπτωση εκτιμηθείσας ζημιάς, από την αρμόδια Επιτροπή Κρατικής Αρωγής της Περιφέρειας. Το ύψος της ενίσχυσης υπολογίζεται κλιμακωτά, ως εξής:

α) για εκτιμηθείσα ζημία μέχρι και 10.000 ευρώ, υπολογίζεται ποσό ενίσχυσης ίσο με το 70% αυτής,

β) για εκτιμηθείσα ζημία από 10.001 ευρώ ως και 20.000 ευρώ, υπολογίζεται ποσό ενίσχυσης ίσο με το 50% αυτής και

γ) για εκτιμηθείσα ζημία από 20.001 ευρώ και άνω, υπολογίζεται ποσό ενίσχυσης ίσο με το 30% αυτής.

Σημειώνεται, ότι, σύμφωνα με το άρθρο 12, δύναται να παρέχεται επιχορήγηση ποσοστού που δεν ξεπερνά το πενήντα τοις εκατό (50%) της επιχορήγησης που καθορίζεται για τις επιχειρήσεις, σε φυσικά πρόσωπα που δεν είναι κατά κύριο επάγγελμα αγρότες, αλλά κατέχουν αγροτικές εκμεταλλεύσεις, τηρουμένων των λοιπών όρων και προϋποθέσεων του νόμου.

Κατ' εφαρμογή των ανωτέρω, έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 17511 ΕΞ/ 02.02.2023 (Φ.Ε.Κ. Β' - 600) συνολικού ποσού 4.463,00 ευρώ, η οποία αφορά σε 12 δικαιούχους μη κατά κύριο επάγγελμα αγρότες. Το ύψος της ενίσχυσης υπολογίζεται κλιμακωτά ως εξής:

α) για εκτιμηθείσα ζημία μέχρι και 10.000 ευρώ, υπολογίζεται ποσό ενίσχυσης ίσο με το 35% αυτής,

β) για εκτιμηθείσα ζημία από 10.001 ευρώ ως και 20.000 ευρώ, υπολογίζεται ποσό ενίσχυσης ίσο με το 25% αυτής και

γ) για εκτιμηθείσα ζημία από 20.001 ευρώ και άνω, υπολογίζεται ποσό ενίσχυσης ίσο με το 15% αυτής.

Όσον αφορά στο αίτημα για τροποποίηση της ισχύουσας διαδικασίας αποκατάστασης των σεισμόπληκτων κτηρίων που -κατόπιν αυτοψίας από τους αρμόδιους μηχανικούς της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.- χαρακτηρίστηκαν ως 'Κατάλληλα για Χρήση «ΠΡΑΣΙΝΑ»' ή ως 'Προσωρινά ακατάλληλα για χρήση «ΚΙΤΡΙΝΑ»' με βλάβες που δεν επηρεάζουν τη γενική ευστάθεια του κτηρίου, και την απλοποίησή της με νομοθετική ρύθμιση, ώστε με ευθύνη ιδιωτών μηχανικών μέσα από το σύστημα ηλεκτρονικής έκδοσης αδειών του Τ.Ε.Ε. να εκδίδονται άδειες μικρής κλίμακας, σας γνωρίζουμε ότι, τόσο ο Πρωτοβάθμιος, όσο και ο Δευτεροβάθμιος Έλεγχος, που διενεργείται από τους μηχανικούς της Υπηρεσίας, αποσκοπεί στην άμεση ενημέρωση των πολιτών, για το αν δύνανται να χρησιμοποιήσουν τα κτήρια τους ή όχι μετά τον σεισμό. Κατά την αυτοψία δε γίνεται αναλυτική παραλαβή των βλαβών και, ως εκ τούτου, δε δύνανται να χρησιμοποιηθούν οι εν λόγω αυτοψίες για τον προσδιορισμό της Στεγαστικής Συνδρομής. Για τον ακριβή προσδιορισμό του ποσού της Στεγαστικής Συνδρομής που θα χορηγηθεί στον κάθε δικαιούχο, αλλά και για τη διαπίστωση στη συνέχεια, ότι ολοκληρώθηκαν οι εργασίες επισκευής και ότι η Στεγαστική Συνδρομή αναλώθηκε για τον σκοπό που χορηγήθηκε, απαιτείται η υποβολή φακέλου και η διενέργεια αυτοψίας από μηχανικούς της Υπηρεσίας.

Επισημαίνεται, επίσης, ότι ο χαρακτηρισμός ενός κτηρίου ως 'ΚΑΤΟΙΚΗΣΙΜΟ' από τον Πρωτοβάθμιο Έλεγχο ή ως 'Κατάλληλο για χρήση «ΠΡΑΣΙΝΟ»' από τον Δευτεροβάθμιο Έλεγχο δεν αποτελεί απόδειξη, ότι το κτήριο έχει πληγεί από τον σεισμό, καθώς σε αυτές τις περιπτώσεις συμπεριλαμβάνονται και κτήρια στα οποία από την αυτοψία, είτε δε διαπιστώθηκαν καθόλου βλάβες, είτε οι βλάβες που διαπιστώθηκαν δεν προκλήθηκαν από τους σεισμούς (π.χ. βλάβες λόγω φυσικοχημικών φθορών ή και παλαιότητα), η αποκατάσταση των οποίων δεν είναι αρμοδιότητα της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ..

Τέλος, η δυνατότητα έκδοσης αδειών μικρής κλίμακας για επισκευαστικές εργασίες από ιδιώτες μηχανικούς δεν προβλέπεται από τη νομοθεσία που διέπει την έκδοση αδειών από τις αρμόδιες Υ.ΔΟΜ..

Όσον αφορά στα ζητήματα που δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων μας, και προκειμένου να δοθεί μια σαφής και ολοκληρωμένη απάντηση επί των τεθέντων ερωτημάτων, αρμόδια να σας ενημερώσουν είναι τα συνερωτώμενα Υπουργεία.

-Ο-

Υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΙΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ