



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή

Δημοσίων Εσόδων

ΛΟΓΙΑΣ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α'**

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2023

Αριθ. Πρωτ.: ΔΕΦΚ Α 1124246 ΕΞ 2023

Ταχ. Δ/νση : Χανδρή 1 &
Θεσσαλονίκης
Ταχ. Κώδικας : 183 46 Μοσχάτο
Τηλέφωνο : 210 48 02 164, - 2703
E-Mail : defk.a@aaade.gr
Url : www.aaade.gr

ΠΡΟΣ: Το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας &
Οικονομικών
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
Χαρ. Τρικούπη 6-10
106 79 Αθήνα

Θέμα: «Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 691/12-09-2023 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου».

Σχετ.: Το με αριθ. πρωτ. 133831 ΕΞ 2023/14.09.2023 έγγραφό σας.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 691/12.09.2023 ερώτησης, η οποία διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο, σας γνωρίζουμε, κατά το μέρος των αρμοδιοτήτων μας, ως προς το ζήτημα της απαλλαγής του ΕΝ.Φ.Ι.Α., τα ακόλουθα:

Ο ΕΝΦΙΑ επιβλήθηκε από το έτος 2014 με τις διατάξεις των άρθρων 1 έως και 8 του ν. 4223/2013 (Α' 287) σε όλα τα ακίνητα της χώρας με κριτήρια την έκταση και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κάθε ακινήτου. Επίσης, στις σχετικές διατάξεις, ορίζεται, μεταξύ άλλων, ο τρόπος υπολογισμού του, οι απαλλαγές και οι εκπτώσεις επ' αυτού.

Συγκεκριμένα, με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ανωτέρω νόμου ορίζεται μεταξύ άλλων ότι όταν ο αριθμός των εξαρτώμενων τέκνων ισούται ή υπερβαίνει τα τρία, χορηγείται έκπτωση εκατό τοις εκατό (100%) επί του ΕΝΦΙΑ που βεβαιώθηκε στο φορολογούμενο, τον ή την σύζυγο και τα εξαρτώμενα τέκνα της οικογένειάς του εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι οριζόμενες στο νόμο προϋποθέσεις.

Λοιπά ζητήματα που τίθενται στην εν λόγω ερώτηση, δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της υπηρεσίας μας.

**Με εντολή Διοικητή Α.Α.Δ.Ε.
Ο Προϊστάμενος της Γενικής
Διεύθυνσης Φορολογίας
Γεώργιος Φάκος**

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Φορολογίας.
2. Διεύθυνση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου και Περιουσιολογίου – Τμήμα Α'