



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ &
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Χαρ. Τρικούπη 6-10
Ταχ. Κώδικας : 106 79 Αθήνα
Πληροφορίες : Μ.Λιακοπούλου
Τηλέφωνο : 213 133 9777
e-mail : m.liakopoulou@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Ίλχαν Άχμετ
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την με αριθ. πρωτ. 447/25-8-2023 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 447/25-8-2023 Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ίλχαν Άχμετ, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Λόγω των συνθηκών έκτακτης ανάγκης που έχουν διαμορφωθεί σε περιοχές της χώρας εξαιτίας των πυρκαγιών και με σκοπό τη διευκόλυνση πολιτών και επιχειρήσεων στην εκπλήρωση των φορολογικών υποχρεώσεών τους και την αξιοποίηση ευνοϊκών ρυθμίσεων, το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών και η Α.Α.Δ.Ε. προχώρησαν στην έκδοση σχετικών αποφάσεων και νομοθετικών ρυθμίσεων. Ελήφθη υπόψη ότι οι πυρκαγιές είχαν ως αποτέλεσμα την απορρύθμιση της κοινωνικής και οικονομικής ζωής στις πληγείσες περιοχές η οποία έπρεπε να αποκατασταθεί.

Με το άρθρο 69 του ν. 5045/2023 (ΦΕΚ Α΄ 136/29.7.2023) απαλλάσσονται από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) για τα έτη 2023, 2024 και 2025 τα κτίσματα μετά του αναλογούντος οικοπέδου που ευρίσκονται σε περιοχές που επλήγησαν από τις πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν τον μήνα Ιούλιο του 2023 έως και την 25^η Ιουλίου 2023 και για τις οποίες εκδίδονται αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας για την κήρυξή τους σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης, εφόσον οι ιδιοκτήτες τους είναι κάτοχοι Δελτίου Επανελέγχου ή Έκθεσης Αυτοψίας, σύμφωνα με τα οποία το κτήριο έχει χαρακτηριστεί επικίνδυνο ή ακατάλληλο για χρήση, ή Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, που εκδίδονται έως την 31.1.2024, και κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά.

Επιπλέον, δημοσιεύθηκαν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως οι αποφάσεις [Α.1115/2023](#) (ΦΕΚ Β΄ 4779/28.7.2023) και [Α.1112/2023](#) (ΦΕΚ Β΄ 4777/28.7.2023), με τις οποίες αντίστοιχα:

α) παρατείνονται οι προθεσμίες καταβολής και αναστέλλεται η είσπραξη των βεβαιωμένων οφειλών των φυσικών και νομικών προσώπων με κύρια κατοικία ή έδρα ή επαγγελματική εγκατάσταση στις πληγείσες από τις πυρκαγιές περιοχές για χρονικό διάστημα έξι μηνών ([Α. 1115/2023](#)). Οι νέες προθεσμίες καθορίζονται από 17 έως 23 Ιανουαρίου 2024.

Και

β) παρατείνονται οι προθεσμίες εκπλήρωσης των δηλωτικών φορολογικών υποχρεώσεων, παρακρατούμενων φόρων, φόρων μεταβίβασης Κεφαλαίου, ΦΠΑ, τελών και λοιπών έμμεσων φόρων για τους φορολογούμενους που έχουν την έδρα ή υποκατάστημα της επιχειρηματικής τους δραστηριότητας ή την κατοικία τους στις περιοχές που επλήγησαν από πυρκαγιές τον Ιούλιο 2023 ([Α. 1112/2023](#)). Η νέα προθεσμία για τους πληγέντες υπόχρεους είναι η 31^η Αυγούστου 2023.

Περαιτέρω, εκδόθηκαν οι αποφάσεις Α.1119 (ΦΕΚ Β΄ 4819/31.7.2023) και Α.1120 (ΦΕΚ Β΄ 4818/31.7.2023) με τις οποίες παρατάθηκαν στο ίδιο χρονικό πλαίσιο, οι προθεσμίες καταβολής και αναστολής είσπραξης βεβαιωμένων οφειλών καθώς και προθεσμιών εκπλήρωσης δηλωτικών φορολογικών υποχρεώσεων, παρακρατούμενων φόρων, Φ.Π.Α. κλπ. αντίστοιχα, για **νέες περιοχές** που επλήγησαν και αυτές από τις πυρκαγιές.

Κατόπιν, με γνώμονα και πάλι την αρωγή των πυρόπληκτων και λαμβανομένου υπόψη τις αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας για την κήρυξη σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας πληγεισών περιοχών, εκδόθηκε η απόφαση Α.1129/2023 (ΦΕΚ Β΄ 5191/25.8.2023) με την οποία παρατείνονται μέχρι 29.9.2023, οι προθεσμίες εκπλήρωσης των δηλωτικών φορολογικών υποχρεώσεων, παρακρατούμενων φόρων, φόρων μεταβίβασης Κεφαλαίου, ΦΠΑ, τελών και λοιπών έμμεσων φόρων για τους υποκείμενους στον φόρο που έχουν την έδρα ή υποκατάστημα της επιχειρηματικής τους δραστηριότητας ή την κατοικία τους στις περιοχές που επλήγησαν από πυρκαγιές τον Αύγουστο 2023.

Τέλος, με τις Α.1127/2023 και Α.1128/2023 αποφάσεις (ΦΕΚ Β΄ 5141/21.8.2023) τροποποιήθηκαν ως προς τις περιοχές και τις προθεσμίες οι Α.1115/2023 και Α.1119/2023 αποφάσεις αντίστοιχα. Αφορούν την παράταση καταβολής και αναστολής είσπραξης βεβαιωμένων οφειλών. Η ανάγκη τροποποίησης αυτών κρίθηκε αναγκαία λόγω του γεγονότος ότι δεν επλήγη το σύνολο των επιχειρηματικών οντοτήτων και των νοικοκυριών σε περιοχές που αυτές αναφέρονται στις αρχικές αποφάσεις.

Για την πληρότητα της απάντησης σας επισυνάπτουμε τις με αριθμ.πρωτ.ΔΕΕΦ Α 1107770/4-9-2023 & ΔΕΑΦ Α 1107977/5-9-2023 έγγραφα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ

ΣΥΝ.ΣΕΛ.(4)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
4. Υπηρεσία Συντονισμού