



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Τηλ. 213 130 7633

213 130 7621

213 130 7628

Email koinovouleftikos@justice.gov.gr

Αθήνα, 31-08-2023

Αρ. Πρωτ.: 101

Προς:

Τη Βουλή των Ελλήνων

Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:

Ως: Πίνακας Αποδεκτών

Ερώτηση: 381/09-08-2023

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 381/09-08-2023 Ερώτησης, που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων οι βουλευτές του ΣΥΡΙΖΑ κ.κ. Θ. Τζάκρη κλπ (συνολικά 18), όπως αυτοί αναφέρονται στον Πίνακα Αποδεκτών, με θέμα: «Χιλιάδες συμπολίτες μας ταλαιπωρούνται έξω από το Κτηματολογικό Γραφείο Αθηνών», θέτουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

Το Έμμισθο Υποθηκοφυλακείο Αθηνών καταργήθηκε στις 30 Ιουνίου 2023 και από 1ης Ιουλίου μεταφέρθηκε στο ν.π.δ.δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», φορέα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης σύμφωνα με την υπ' αρ.234/10/08-06-2023 απόφαση του ΔΣ του φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» (Β'3874) .

Κατόπιν τούτου, το Υπουργείο μας έχει στείλει σχετικούς πίνακες των υπηρετούντων υπαλλήλων στα Υποθηκοφυλακεία της χώρας προς το «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» προκειμένου να προβεί αρμοδίως στον απαιτούμενο σχεδιασμό οργάνωσης και στελέχωσής τους (π.χ. κινητικότητα, διορισμούς, προσκλήσεις ενδιαφέροντος, πρόγραμμα ΟΑΕΔ κτλ) μετά την κατάργηση και μεταφορά τους σ' αυτό.

Επισημαίνεται, επιπλέον, ότι για τη διαδικασία γνωστοποίησης των υπό κατάργηση Κτηματολογικών Γραφείων και Υποθηκοφυλακείων, υπηρεσιών αρμοδιότητας Υπουργείου Δικαιοσύνης, και μεταφοράς τους στον ανωτέρω φορέα που ορίζεται στην παρ. 7 του άρθρου 1 και στο άρθρο 38 του ν.4512/2018 (Α' 5), το Υπουργείο Δικαιοσύνης δεν έχει στη διάθεσή του ακριβή χρονοδιαγράμματα υλοποίησης των προγραμματισμένων καταργήσεων.

Σύμφωνα, επίσης, με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.4512/2018 [Τμήμα Α' «Ελληνικό Κτηματολόγιο»] παρασχέθηκε η δυνατότητα στους υπαλλήλους με σχέση Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου των Έμμισθων Υποθηκοφυλακείων και Κτηματολογικών Γραφείων Κω-Λέρου & Ρόδου (που συστάθηκαν προ του έτους 2017) **να μετατάσσονται** σε κλάδο δικαστικών υπαλλήλων ή υπαλλήλων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων ή υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων ή Ν.Π.Δ.Δ. που εποπτεύονται από το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 83 και 84 του Κώδικα Δικαστικών Υπαλλήλων [ν.2812/2000 (Α'67)], εφόσον διαθέτουν τα προβλεπόμενα τυπικά προσόντα.

Εκ των σαράντα έξι (46) υπαλλήλων του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Αθηνών οι σαράντα τρεις (43) επέλεξαν την μετάταξή τους σε υπηρεσίες αρμοδιότητας του Υπουργείου Δικαιοσύνης και τρεις (3) την ένταξή τους στο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ».

Οι μετατάξεις αυτές ενεργοποιούνται μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας κατάργησης των έμμισθων υποθηκοφυλακείων και των κτηματολογικών γραφείων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 180 του ν.4876/2021 (Α'251), η ισχύς αυτών των πράξεων μετάταξης του προσωπικού των - καταργούμενων μετά την θέση σε ισχύ του ανωτέρω νόμου - Έμμισθων Υποθηκοφυλακείων αναστέλλεται για δύο (2) έτη και οι υπάλληλοι για το χρονικό αυτό διάστημα θεωρούνται αποσπασμένοι στο ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ».

Παρά ταύτα, σύμφωνα με το άρθρο 92 παρ. 3 του Συντάγματος «οι προαγωγές, τοποθετήσεις, μεταθέσεις, **αποσπάσεις** και **μετατάξεις** των δικαστικών υπαλλήλων **ενεργούνται ύστερα από σύμφωνη γνώμη υπηρεσιακών συμβουλίων που συγκροτούνται κατά πλειοψηφία από δικαστικούς λειτουργούς και δικαστικούς υπαλλήλους, όπως νόμος ορίζει**». Η δε παρ. 4 του άρθρου 92 διευκρινίζει ότι «οι υπάλληλοι των υποθηκοφυλακείων είναι δικαστικοί υπάλληλοι».

Σημειώνεται τέλος, ότι προκειμένου οι ανωτέρω υπάλληλοι να παρουσιαστούν στο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» απαιτείται η σύνταξη έκθεσης αποχώρησής τους από τις δικαστικές αρχές.

Κατά τα λοιπά, αρμόδιος να σας ενημερώσει είναι ο συνερωτώμενος Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ**

Με εντολή Υπουργού
Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη του Γραφείου

Γαβριέλα Σαρρή

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...3...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 3

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης

2. Βουλευτές:

Τζάκρη Θεοδώρα

Αναγνωστοπούλου Αθανασία

Αυλωνίτης Αλέξανδρος

Γιαννούλης Χρήστος

Ζαμπάρας Μιλτιάδης

Καλαματιανός Διονύσιος

Καραμέρος Γεώργιος

Κασιμάτη Ειρήνη

Κοντοτόλη Μαρίνα

Μεϊκόπουλος Αλέξανδρος

Ξανθόπουλος Θεόφιλος

Παναγιωτόπουλος Ανδρέας

Παπαηλιού Γεώργιος

Πολάκης Παύλος

Πούλου Παναγιού

Σαρακιώτης Ιωάννης

Τζούφη Μερóπη

Χρηστίδου Ραλλία

(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)