



Γενική Διεύθυνση
Αξιοποίησης Ακινήτων &
Επιχειρηματικών Μονάδων
Μονάδα Αξιοποίησης
Μεγάλων Ακινήτων
Πληρ.: Κ. Θανοπούλου
Τηλ.: 2103339415
E-mail: kthanopoulou@hppc.gr

Προς: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Δ/νση: Χαρ. Τρικούπη 6-10
Πληροφορίες: Μ. Λιακοπούλου
Τηλ: 213 1339778
E-mail: m.liakopoulou@minfin.gr

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αριθ. Ερώτηση 2709/14.03.2023 των Βουλευτών
κ. Αναγνωστοπούλου Αθανασίας και κ. Μάρκου Κώστα.**

Σχετ.: Το υπ' αριθ. 41831 ΕΞ 2023 / ΥΠΟΙΚ 15/3/2023 (αρ. πρωτ. ΕΤΑΔ
3268/15.03.2023) έγγραφο του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών
θεμάτων/Υπουργείου Οικονομικών.

Αξιότιμοι,

Σε συνέχεια της ανωτέρω ερώτησης και ειδικότερα όσον αφορά το ερώτημα σχετικά με την αξιοποίηση του ακινήτου με ΑΒΚ 805Α στον Ριγανόκαμπο Πάτρας θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι για να είναι δυνατή η οποιαδήποτε αξιοποίηση του εν λόγω ακινήτου, σύμφωνα πάντα με τις χρήσεις που προβλέπονται, βασική προϋπόθεση είναι η εξυγίανσή του, νομικά και τεχνικά, διαδικασία η οποία προϋποθέτει την απομάκρυνση των αυθαίρετων χρηστών. Η απομάκρυνση των αυθαίρετων χρηστών, δεδομένης της ιδιαιτερότητας του ζητήματος, άπτεται αποκλειστικά, της κοινωνικής μέριμνας του Δήμου Πατρέων στο πλαίσιο των διατάξεων του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων).

Σε αυτό το πλαίσιο είμαστε σε συνεχή επικοινωνία και έχουμε ενημερώσει ως ΕΤΑΔ όλους τους εμπλεκόμενους φορείς (Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας, Αστυνομική Διεύθυνση Αχαΐας, Δήμο Πατρέων, Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας) για τα βήματα που προσπαθούνται για την αποβολή και απομάκρυνση των ομάδων που καταπατούν το ακίνητο, ώστε εν συνεχεία να αναπτυχθεί η εν λόγω περιοχή προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος και της τοπικής κοινωνίας.

Σε συνέχεια των ενεργειών μας, με το από υπ' αριθ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/363381/7333/10-02-2023 έγγραφό της, η Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, έχει ζητήσει από το Δήμο Πατρέων πρόταση με αναλυτική περιγραφή διορθωτικών ενεργειών για την απομάκρυνση των αποβλήτων από τη συγκεκριμένη έκταση και τη μεταφορά τους σε κατάλληλα αδειοδοτημένο χώρο, καλώντας τον παράλληλα για τις ενέργειές του στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του στο πλαίσιο των παραπάνω διατάξεων για πλάνο μετεγκατάστασης του καταυλισμού σε δημοτικό ακίνητο, όπως προβλέπεται (σε εκτέλεση μάλιστα και σχετικής δικαστικής απόφασης).

Συνεπώς, ανεξαρτήτως του ζητήματος παραχώρησης ή μη της εν λόγω έκτασης στον Δήμο Πατρέων, βασική προϋπόθεση αποτελεί η εξυγίανσή της και εν συνεχεία ο σχεδιασμός της βέλτιστης αξιοποίησης του ακινήτου.

Με εκτίμηση,

**Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος &
εκτελών χρέη Διευθύνοντος
Συμβούλου**

Παναγιώτης Μπαλωμένος

Εσωτερική Διανομή:
Γραφείο Διοίκησης