



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ &
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ.Δ/νση : Χ.Τρικούπη 6-10
Ταχ.Κώδικας : 10679 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ.Λιακοπούλου
Τηλέφωνο : 2131339777

e-mail : m.liakopoulou@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1.Υπουργείο Περιβάλλοντος &
Ενέργειας
2.Βουλευτή κ.Γ.Φραγγίδη
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ.2585/3-3-2023 ερώτηση

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ.**2585/3-3-2023** ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ..Γ.Φραγγίδης, σας γνωρίζουμε τα εξής :

Το Υπουργείο Οικονομικών δια της Κτηματικής Υπηρεσίας Κιλκίς δεν διαθέτει ενεργά καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα - καστανοτεμάχια στην ευρύτερη περιοχή Παιονίας - Πάϊκου. Καστανοτεμάχια που στο παρελθόν είχαν καταχωρηθεί ως δημόσια κτήματα έχουν από ετών διαγραφεί από τα αρχεία της υπηρεσίας . Περιορισμένος αριθμός αγροτικών ακινήτων της περιοχής, που έχουν περιέλθει στην κυριότητα της Κτηματικής Υπηρεσίας Κιλκίς ως εγκαταλελειμμένα ή ανήκοντα σε φυγάδα, ενδεχομένως καλλιεργούνται με καστανόδεντρα, αλλά η υπηρεσία δεν διαθέτει επιπλέον στοιχεία σχετικά. Αρ.Πρωτ.: 21305 ΑΠΑ 2023 Ημ/νία: 10/03/2023 Σε σχέση με το δικαίωμα συνιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου στο 1/5 εκάστου καστανοτεμαχίου, σας γνωρίζουμε ότι η Κτηματική Υπηρεσία Κιλκίς ουδέποτε διεκδίκησε ή προέβαλε δικαιώματα, δεδομένου ότι στα βιβλία δεν υπάρχουν τα ανάλογα στοιχεία. Επιπλέον, όπως προκύπτει από τα υφιστάμενα νομολογιακά δεδομένα (ΑΠ 1328/2015, 1303/2000, όπου και ευρύτερη αναφορά σε προηγούμενες δικαστικές αποφάσεις) το δικαίωμα συνιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου στο 1/5 ιδιωτικού αγροτικού ακινήτου στις νέες χώρες έχει πλέον περιέλθει στους ιδιοκτήτες των λοιπών 4/5, με αποτέλεσμα αυτοί να έχουν κυριότητα επί του συνόλου του ακινήτου. Σε σχέση με την υποβολή δηλώσεων ιδιοκτησίας και ενστάσεων στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, σας γνωρίζουμε ότι η Κτηματική Υπηρεσία Κιλκίς δήλωσε τα καταγεγραμμένα ακίνητα (δημόσια και ανταλλάξιμα κτήματα) που είναι καταχωρημένα στα τηρούμενα βιβλία και τα αρχεία της και δεν προέβαλλε δικαιώματα σε ακίνητα με αναμφίβολα ιδιωτικό χαρακτήρα. Ειδικότερα για την αγροτική περιοχή Γρίβας, η υπηρεσία προέβη στην υποβολή δηλώσεων ιδιοκτησίας για τα ακίνητα που φέρουν τον χαρακτηρισμό "Αγνώστου" ή "δημοσίου εξ ανταλλαγής – φυγάδος" όπως αυτά περιγράφονται στον άνευ επικύρωσης κτηματολογικό πίνακα και τα διαγράμματα αποτύπωσης του αγροκτήματος Γρίβας, που συντάχθηκαν την 28η Απριλίου 1958 από το 4ο Τοπογραφικό Συνεργείο του Υπουργείου Γεωργίας.

Τέλος, σε σχέση με την προβολή δικαιωμάτων του δημοσίου επί θεωρούμενων ιδιωτικών ακινήτων καθώς και με το δεύτερο ζήτημα του υποβληθέντος ερωτήματος, που αφορά τον χαρακτηρισμό της καστανιάς ως δασικού είδους και τα εξ αυτής της αιτίας παρελκόμενα δικαιώματα χρήσης και εκμετάλλευσης των καστανοτεμαχίων, εκτιμάται ότι θα πρέπει να αναζητηθούν πληροφορίες και στοιχεία από τον κατεξοχήν αρμόδιο φορέα, ήτοι το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας / Διεύθυνση Δασών Κιλκίς και Δασαρχείο Γουμένισσας.

Τέλος, κοινοποιούμε το παρόν στο Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας για τα θέματα αρμοδιότητάς του.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Γραφείο Υπουργού

Γραφείο Υφυπουργού

Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως

Υπηρεσία Συντονισμού

