

ΠΡΟΣ:

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 288
155 62 Χολαργός
Πληροφορίες: Ε. Ανδρεδάκη
Τηλέφωνο: 210 6505840
Ηλ. Ταχυδρομείο: eandreda@ktimatologio.gr

Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών Και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων
Email: ke@mindigital.gr

Θέμα: Κτηματολόγιο Ρόδου

Σχετικό: Η υπ' αριθμ. 1366/22.02.2023 Αναφορά Βουλής

Τα Κτηματολογικά Γραφεία Ρόδου και Κω-Λέρου συνιστούν δημόσιες υπηρεσίες αρμοδιότητας του Υπουργείου Δικαιοσύνης, που τηρούν το σύστημα δημοσιότητας των εμπράγματων συναλλαγών σύμφωνα με τον Κτηματολογικό Κανονισμό Δωδεκανήσου. Το Κτηματολογικό Γραφείο Ρόδου θα καταργηθεί και θα αντικατασταθεί από το Κτηματολογικό Γραφείο Δωδεκανήσου με έδρα τη Ρόδο, που θα υπάγεται στο ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο (ν.4512/2018). Κατά τον χρόνο κατάργησης θα επέλθει η μετάπτωση του νομικού πλαισίου του Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου στο Εθνικό Κτηματολόγιο με το οποίο θα εναρμονιστεί.

Έχει ψηφιστεί ο ν.4934/2022 (άρθ.4) με τον οποίο επιχειρείται η επιτάχυνση της εκκαθάρισης των εκκρεμοτήτων της υπηρεσίας του Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου, ώστε να εξασφαλιστεί η ομαλή μετάβαση στο καθεστώς λειτουργίας της νέας υπηρεσίας του Κτηματολογικού Γραφείου Δωδεκανήσου, όταν η πρώτη θα καταργηθεί κατά τον ν.4512/2018. Επίσης, προβλέπεται ο εκσυγχρονισμός των διαδικασιών εγγραφής και ειδικότερα η ηλεκτρονική καταχώριση και τήρηση όλων των εγγραφών και βιβλίων, κατά τον τρόπο που αυτό ήδη εφαρμόζεται σε όλα τα Κτηματολογικά Γραφεία της χώρας (άρθρ. 10). Το έργο της μετάπτωσης (ν.4934/2022) θα ανατεθεί από το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο σε ανάδοχο μετά από σχετικό διαγωνισμό.

Ηλεκτρονικές πληρωμές με POS θα είναι δυνατές αμέσως με τη σύσταση του Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου και είναι διαθέσιμες σε όλα τα οριστικά Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματά τους που έχουν ήδη συσταθεί στην Ελλάδα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καθ. Σταθάκης Δημήτριος