



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 146

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

**ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων**
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Μαρία Αθανασίου
2. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
3. Υπουργείο Οικονομικών

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 2420/22.2.2023 Ερώτηση με θέμα:
«Συντήρηση των “κτηρίων πολιτιστικής κληρονομιάς”»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 2420/22.2.2023 Ερώτησης της Βουλευτού κας Μαρίας Αθανασίου, σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες και σε ό,τι αφορά το ΥΠ.ΠΟ.Α., σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η καταγραφή και η σύνταξη φακέλου τεκμηρίωσης για την εξέταση του χαρακτηρισμού ή μη ακινήτων μεταγενέστερων του 1830, στον οποίο περιλαμβάνονται τα στοιχεία του φερόμενου ως ιδιοκτήτη, αποτελεί μία από τις βασικές αρμοδιότητες των Περιφερειακών Υπηρεσιών Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Η εν λόγω διαδικασία είναι διαρκής. Μέχρι σήμερα έχουν χαρακτηριστεί περί τα 10.000 ακίνητα μνημεία μεταγενέστερα του 1830 και περί τους 400 ιστορικούς τόπους, ενώ κάθε χρόνο προστίθεται ικανός αριθμός μνημείων και ιστορικών τόπων, μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας χαρακτηρισμού τους. Ειδικότερα, τα μνημεία καταγράφονται, τεκμηριώνονται και καταχωρίζονται στο Εθνικό Αρχείο Μνημείων που τηρείται στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Αναφορικά με την παροχή κινήτρων, προκειμένου οι ιδιώτες να εκπληρώνουν επαρκέστερα τις υποχρεώσεις συντήρησης των προστατευόμενων από το Σύνταγμα και το Νόμο πολιτιστικών αγαθών, που βρίσκονται στην κυριότητα, νομή ή κατοχή τους, επισημαίνεται ότι, στο Τμήμα VII του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ Α/220/19-11-2021), με τίτλο «Οικονομικά Κίνητρα», προβλέπεται η παροχή φορολογικών και άλλων οικονομικών κινήτρων στους ιδιοκτήτες μνημείων, κατά τις διατάξεις του ίδιου νόμου.

Επιπλέον, στην ισχύουσα νομοθεσία προβλέπονται ρυθμίσεις για την εξαίρεση ή απαλλαγή από διάφορες επιβαρύνσεις και τέλη, κατόπιν και σχετικών ενεργειών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, όπως, ενδεικτικά, απαλλαγή από την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 7 του Ν. 4122/2013 (ΦΕΚ Α/42/19.2.2013), απαλλαγή από το τέλος ακίνητης περιουσίας, σύμφωνα με το άρθρο

24 παρ. 7 του Ν. 2130/1993 (ΦΕΚ Α/62/23.4.1993), ενώ, παράλληλα, ο Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ Α/287/31.12.2013) περί ΕΝΦΙΑ επιφυλάσσει ειδικές διατάξεις για τα ακίνητα που εμπίπτουν στις προστατευτικές διατάξεις του Ν.4858/2021, με κατεύθυνση τη φορολογική ελάφρυνση των ιδιοκτητών τέτοιων ακινήτων.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΜΤΕ
3. ΔΠΑΝΣΜ