



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 140

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Κωνσταντίνο Χήτα
2. Υπουργείο Εσωτερικών
3. Υπουργείο Τουρισμού

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 2262/13.2.2023 Ερώτηση με θέμα:
«Υπό εγκατάλειψη η ιστορική, παραδοσιακή συνοικία του Βαροσίου Έδεσσας»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 2262/13.2.2023 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Κωνσταντίνου Χήτα και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η παραδοσιακή συνοικία του Βαροσίου βρίσκεται στο ανατολικό όριο της Έδεσσας, στην οφρύ του απότομου βράχου, και εμφανίζει συνεχή κατοίκηση από την αρχαιότητα μέχρι σήμερα, καθώς στον χώρο, όπως επιβεβαιώνεται από τις αρχαιολογικές έρευνες, αναπτυσσόταν η ακρόπολη της αρχαίας Έδεσσας, από τα Ελληνιστικά χρόνια έως την Ύστερη Αρχαιότητα.

Σήμερα, το Βαρόσι αποτελεί την παραδοσιακή συνοικία της σύγχρονης Έδεσσας. Διασώζει οικίες του 19ου και των αρχών του 20ου αιώνα. Δυνάμει της Υ.Α. ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/94/2214/10-1-1983 - ΦΕΚ 154/Β/7-4-1983 έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικός διατηρητέος τόπος, ενώ με την Υ.Α. ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/94/2214/10-1-1983 - ΦΕΚ 401/Δ/22-4-1992 έχει εγκριθεί μελέτη ανάπλασης από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Ειδικότερα, η εν λόγω συνοικία ενσωματώνει δεκαεπτά (17) κτίρια, τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως νεώτερα ακίνητα μνημεία, δυνάμει σχετικών Υπουργικών Αποφάσεων. Ωστόσο, επισημαίνεται ότι η εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών συντήρησης, αποκατάστασης και επανάχρησης των μεμονωμένων νεώτερων ακινήτων μνημείων, δια της σύνταξης των απαραίτητων μελετών, και ακολούθως, της εφαρμογής τους, ανάγεται στην ευθύνη των φερόμενων ιδιοκτητών, νομέων ή κατόχων τους. Επιπλέον, η ένταξη χρήσεων και η πραγματοποίηση εργασιών στα λοιπά κτίσματα και στους υπαίθριους χώρους του ιστορικού τόπου προϋποθέτει την υποβολή σχετικού αιτήματος από πλευράς των φερόμενων ιδιοκτητών τους, συνοδευόμενου από τις κατά περίπτωση απαραίτητες μελέτες. Ειδικώς, για τη διαμόρφωση των κοινόχρηστων χώρων, η πρωτοβουλία για την υποβολή σχετικού αιτήματος ανήκει στον Δήμο Έδεσσας, ο οποίος αποτελεί και τον φορέα υλοποίησης της εγκεκριμένης και θεσμοθετημένης μελέτης συνολικής ανάπλασης της συνοικίας.

Σημειώνεται ότι, μέχρι σήμερα, δεν εκκρεμούν ενώπιον των Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού αιτήματα ένταξης χρήσεων ή εκτέλεσης εργασιών στα νεώτερα ακίνητα μνημεία, ούτε και στα λοιπά κτίσματα και στους υπαίθριους χώρους της συνοικίας, με συνέπεια να μην υπολείπονται ενέργειες των Υπηρεσιών του Υπουργείου επί

του θέματος, πλην της υπόδειξης τυχόν απαραίτητων ενεργειών στους αντίστοιχους φερόμενους ιδιοκτήτες, στο πλαίσιο περιοδικών ελέγχων, με επιτόπιες αυτοψίες.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΕΦΑ Πέλλας
5. ΔΠΑΝΣΜ
6. ΥΝΜΤΕ Κ. Μακεδονίας