



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ**

Ταχ.Δ/νση: Αγίου Νικολάου 3, Ιερισσός

Τηλ.: 23770 41212

Fax: 23770 41208

e-mail: lim.tam.operations@dimosaristoteli.gr



**Ιερισσός, 31-01-2023
Αριθ. Πρωτ: 55**

ΠΡΟΣ:

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΛΙΜΕΝΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΙΜΕΝΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Email: dilikyp@yna.gov.gr,
Τηλ. : 213-1374171**

ΚΟΙΝ:

**ΔΗΜΟ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Δ/νση: Αγ. Όρους 2, Τ.Κ. 630 75, Ιερισσός
Email: gr.dimarchou@dimosaristoteli.gr**

ΘΕΜΑ: «Απόψεις Δ.Α.Τ.Α επί ερώτησης Βουλευτή κ. Κ. Βελόπουλου.»

ΣΧΕΤ: α) Το υπ'αριθ. πρωτ.1500.1/6448/27.01.2023 έγγραφό σας μετά των συνοδευτικών του.
β) Το υπ'αριθ. 124/17-02-2020 έγγραφό μας.
γ) Το υπ'αριθ. πρωτ. 835/07-09-2020 έγγραφο μας.
δ) Το υπ'αριθ. πρωτ. 173/11-02-2021 έγγραφο μας.
ε) Το υπ'αριθ. πρωτ. 498/21-05-2021 έγγραφο μας.
στ) Το υπ'αριθ. πρωτ. 36/24-01-2022 έγγραφο μας.

Το παρόν έγγραφο περιγράφει συνοπτικά την υφιστάμενη κατάσταση των έργων που αφορούν την Ζώνη Λιμένα Ουρανούπολης καθώς και τις περαιτέρω απόψεις της Υπηρεσίας του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη και σας αποστέλλεται κατόπιν παραλαβής του (α) σχετικού εγγράφου, με το οποίο διαβιβάστηκε προς την Υπηρεσία μας ερώτηση του Βουλευτή και Προέδρου του Κόμματος της «ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΛΥΣΗΣ», κ. Κ. Βελόπουλου, μεταξύ άλλων και σχετικά με την εκκίνηση των εργασιών αναβάθμισης του Λιμένα και του Παραλιακού Μετώπου της Ουρανούπολης.

Αρχικά, σας παραπέμπουμε στα (β), (γ), (δ), (ε) και (στ) σχετικά έγγρατά μας προς την Υπηρεσία σας, στα οποία αναλύονται οι απόψεις της Υπηρεσίας και απαντώνται ερωτήματα παρόμοιου περιεχομένου, καθώς και παρέχονται πληροφορίες σχετικά με το ιστορικό των ενεργειών που αφορούν την εξέλιξη των έργων στο Λιμένα Ουρανούπολης.

ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗΣ

Αρχικά μεν σε ό,τι αφορά τη χωροθέτηση του «Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών Ουρανούπολης», σε τμήμα του υφιστάμενου λιμένα, επισημαίνουμε την αναγκαία εκκίνηση της διαδικασίας τροποποίησης της υφιστάμενης χωροθέτησης του Καταφυγίου Τουριστικών σκαφών της Ουρανούπολης (αρ. ΦΕΚ 186ΑΑΠ/22.05.2008). Η ανωτέρω διαδικασία επανεξέτασης της χωροθέτησης καθώς και της έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων των νέων λιμενικών και λοιπών υποδομών απαιτεί τη σύνταξη επικαιροποιημένων μελετών Λιμενικών Έργων, Ακτομηχανικών Μελετών, Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και λοιπών μελετών για Κτίριο Διοίκησης του καταφυγίου, ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις του κ.ο.κ.. Τα ανωτέρω είναι αναγκαία για την ολοκλήρωση της χωροθέτησης του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών Ουρανούπολης και μόνον και δεν αφορούν τις λοιπές και υφιστάμενες χρήσεις που εξυπηρετεί ο Λιμένας. Εφόσον το νέο αίτημα εγκριθεί, διαδικασία που απαιτεί συνήθως χρόνο, υποβολή συμπληρωματικών και διευκρινιστικών στοιχείων κ.ο.κ., και κατόπιν αυτής πραγματοποιείται η παραχώρηση του χώρου και η άδεια κατασκευής και λειτουργίας του Καταφυγίου. Πρόκειται δηλαδή για μία σειρά πολυδάπανων μελετών και απαιτητικών σε χρόνο ωρίμανσης, έγκρισης και αδειοδότησης των έργων που αφορούν αμιγώς την Τουριστική Χρήση του Λιμένα.

Στα ανωτέρω προστίθεται η ανάγκη σύνταξης επιπλέον μελετών οι οποίες περιγράφουν τις λοιπές χρήσεις του Επιβατικού Λιμένα Ουρανούπολης και τη γενικότερη βελτίωση των υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων. Οι μελέτες αυτές συγκεκριμένα απαρτίζονται από την Ακτομηχανική μελέτη για τη διαπλάτυνση και επέκταση του νότιου προβλήτα, την εγκατάσταση πλωτών προβλητών, την κατασκευή βόρειου προβλήτα, την εκβάθυνση της λιμενολεκάνης κ.τ.λ. καθώς και τον Αρχιτεκτονικό σχεδιασμό των υπαίθριων χώρων του Λιμένα Ουρανούπολης και τη Μελέτη των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων των νέων αυτών υποδομών.

Επειδή το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Αριστοτέλη δεν διαθέτει ίδιο τακτικό ή έκτακτο προσωπικό (έλλειψη τεχνικής επάρκειας) ούτε τους διαθέσιμους οικονομικούς πόρους προς χρήση αυτών για τον ανωτέρω σκοπό, εκκίνησε ήδη σχετική αλληλογραφία με τον οικείο Δήμο για την εκπόνηση των νέων μελετών ή για την χρηματοδότηση-τεχνική επίβλεψη κατά την υλοποίησή τους σε περίπτωση εξωτερικής ανάθεσης, που σε περίπτωση αρνητικής απάντησης από τον τελευταίο, η Υπηρεσία θα απευθυνθεί και στο β΄-βάθμιο Ο.Τ.Α. προκειμένου να εξυπηρετηθεί για όλα τα ανωτέρω αν ει δυνατόν και μέσω Προγραμματικής Σύμβασης.

ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗΣ (ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ)

Επισημαίνεται ότι η Υπηρεσία μας αφού εργάστηκε το κατά δύναμιν, ώστε να εκπονηθούν, να εγκριθούν και να λάβουν τις απαραίτητες γνωμοδοτήσεις οι μελέτες που αφορούν την Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου του Λιμένα Ουρανούπολης, βάσει των διατάξεων του άρθρου 96 του Ν. 4504/2017 (ΦΕΚ Α' 184/29.11.2017), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, έλαβε τελικά τη σχετική έγκρισή τους με την υπ'αριθμ. 3122.1-Τ20Γ/53911/2022/27-07-2022 Απόφαση (ΑΔΑ: ΨΠΠ24653ΠΩ-ΙΒ2) της Υπηρεσίας σας. Δεδομένου όμως ότι η ανάπλαση εμπεριέχει εργασίες και έργα αποξήλωσης των υφιστάμενων κατασκευών, δαπέδων, κιγκλιδωμάτων κ.ο.κ., κατασκευής ενιαίας μορφής βιοκλιματικών στεγάστρων, δαπέδων deck και τοποθέτησης λοιπών στοιχείων αστικού εξοπλισμού καθ'όλο το μήκος της εκτεταμένης παραλιακής οδού της Ουρανούπολης, πρόκειται για ένα επίσης πολυδάπανο έργο που προεκτιμάται στο ποσό των 1.292.393,53 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%). Όπως καθίσταται κατανοητό η εκτέλεση ενός τέτοιου έργου απαιτεί την ανεύρεση της αντίστοιχης πηγής χρηματοδότησης, η οποία έχει καταστεί έως σήμερα άκαρπη παρά τις προσπάθειες υποβολής σχετικής πρότασης και ερωτημάτων που έχει καταβάλει η Υπηρεσία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη.

Εν κατακλείδι, κατόπιν όλων των ανωτέρω και λογίζοντας:

- την ήδη επιβαρυνμένη κατάσταση λόγω των οικονομικών επιπτώσεων από τα περιοριστικά μέτρα κατά της εξάπλωσης του νέου Κορωναϊού (COVID-19) κυρίως κατά τα έτη 2020 και 2021, με απώλεια τουλάχιστον του 1/3 των εσόδων σε σχέση με την επίδοση του Νομικού Προσώπου κατά το έτος 2019,
- την παρούσα συγκυρία της ενεργειακής κρίσης και της ακρίβειας,

το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Αριστοτέλη καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την ολοκλήρωση των εν λόγω σημαντικών έργων για την περιοχή και προσβλέπει στη συνεργασία με όποιο θεσμικό όργανο/φορέα προς τον σκοπό αυτό.

Παρακαλούμε για τη δική σας ενημέρωση.

Επισυνάπτονται:

- 1) Το υπ'αριθ. 124/17-02-2020 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη με θέμα «Απόψεις του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη επί ερωτήσεων και αιτήσεων κατάθεσης εγγράφων των βουλευτών κας Κ. Μάλαμα, κας Θ. Αυγέρη, κ. Χ. Γιάννουλη, κας Αικ. Νοτοπούλου, κ. Π. Σκουρολιάκου και κ. Χρ. Σπίρτζη».

- 2) Το υπ'αριθ. 835/07-09-2020 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη με θέμα «Πληροφορίες προς κάλυψη των ερωτήσεων των Βουλευτών κου Βελόπουλου Κυριάκου και κου Μυλωνάκη Αντωνίου».
- 3) Το υπ'αριθ. 173/11-02-2021 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη με θέμα «Απόψεις του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη επί των ερωτήσεων και αιτήσεων κατάθεσης εγγράφων των βουλευτών κας Κ. Μάλαμα, κ. Κ. Ζαχαριάδη, κας Αι. Νοτοπούλου και κ. Ν. Παπά».
- 4) Το υπ'αριθ. 498/21-05-2021 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη με θέμα «Απόψεις Δ.Λ.Τ.Α επί αναφοράς της Κ.Ο. της Ελληνικής Λύσης».
- 5) Το υπ'αριθ. πρωτ. 36/24-01-2022 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη με θέμα «Απόψεις Δ.Λ.Τ.Α επί ερώτησης Βουλευτών Κ.Ο. του ΣΥΡΙΖΑ».

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου
Αριστοτέλη**

Μουσλής Παναγιώτης