



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Υπηρεσία Συντονισμού

Γραφείο Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119

Ταχ. Κώδικας: 11526 Αθήνα

Πληροφορίες: Χ. Λιώνη

Τηλέφωνο: 213-1513853

E-mail: ch.lioni@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτές κ.κ.:

- Αθανασίου Μαρία
- Βαρδάκη Σωκράτη
- Θραψανιώτη Εμμανουήλ
- Μαμουλάκη Χαράλαμπο
- Πολάκη Παύλο
- Λογιάδη Γεώργιο

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Μέσα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου»

ΣΧΕΤ:

- 1) Η με αριθμό πρωτ. 1357/9-12-2022 Ερώτηση της Βουλευτού κας Αθανασίου Μαρίας**
- 2) Η με αριθμό πρωτ. 801/21-12-2022 Αναφορά των Βουλευτών κ.κ. Βαρδάκη Σωκράτη, Θραψανιώτη Εμμανουήλ, Μαμουλάκη Χαράλαμπου και Πολάκη Παύλου**
- 3) Η με αριθμό πρωτ. 831/21-12-2022 Αναφορά του Βουλευτή κ. Λογιάδη Γεωργίου**

Σε απάντηση των σχετικών Μέσων Κοινοβουλευτικού Ελέγχου που κατατέθηκαν στη Βουλή των Ελλήνων από τους ανωτέρω αναφερόμενους Βουλευτές, σας γνωστοποιούμε ότι με νομοθετική παρέμβαση του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας (αρ. 110 ν. 5007/2022 - ΦΕΚ Α' 241/23-12-2022) δόθηκε η δυνατότητα για τις περιπτώσεις γηπέδων κατά παρέκκλιση άρθρων στις εκτός σχεδίου περιοχές, για τις οποίες έως και την 9η.12.2022 δεν έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια, να οικοδομηθούν, εάν οι πολίτες μέσω των μηχανικών τους έως και την 9η.12.2022:

- Είτε υποβάλουν αίτηση για έκδοση προέγκρισης οικοδομικής άδειας, εφόσον βεβαίως αυτή έχει πληρότητα ως προς τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά και μελέτες, ως αυτά εκ του νόμου καθορίζονται. Διευκρινίζεται ότι για την διάρκεια ισχύος της εφαρμόζονται οι γενικές διατάξεις, ως ισχύουν.
- Είτε υποβάλουν αίτηση για έκδοση βεβαίωσης όρων δόμησης συνοδευόμενη από τα αναγκαία δικαιολογητικά. Η εναλλακτική αυτή δυνατότητα προβλέφθηκε, δεδομένου ότι πλέον η προέγκριση οικοδομικής άδειας έχει καταστεί προαιρετική. Ωστόσο, για αυτές τις περιπτώσεις, χρήση της βεβαίωσης όρων δόμησης, που θα εκδοθεί, θα μπορεί να γίνει μόνο μέχρι και την 30.9.2023, καθώς έως και την ημερομηνία αυτή είτε θα πρέπει να υποβληθεί αίτημα για έκδοση οικοδομικής αδείας είτε προέγκρισης.

Επισημαίνουμε ότι η Κυβέρνηση υλοποιεί τη δέσμευσή της για την προώθηση ολοκληρωμένου χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού, με στόχο την προστασία του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας με όρους αειφορίας των πόρων και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών. Το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας παρακολουθεί συστηματικά την εφαρμογή της νομοθεσίας αρμοδιότητάς του, ώστε να παρεμβαίνει οποτεδήποτε κριθεί αναγκαίο λαμβάνοντας υπ' όψιν όλα τα περιβαλλοντικά, κοινωνικά και οικονομικά δεδομένα και οπωσδήποτε τις

απόψεις των πολιτών και των εκπροσώπων τους, χωρίς ωστόσο να παρεκκλίνει της γενικότερης στρατηγικής του.

Ο Υφυπουργός

Νικόλαος Ταγαράς

Σελίδες απάντησης: 2
Σελίδες συνημμένων: -
Σ ύ ν ο λ ο Σελίδων: 2