



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής
Υποστήριξης Δημάρχου
Β.Γεωργίου Α' 1-54640
Πληρ: Α. Μαρμαρίδου
e-mail: a.marmaridou@thessaloniki.gr
Τηλ.: 231331-7902

Προς:
Υπουργείο Εσωτερικών
Γεν. Δ/ση Οικονομικών
Υπηρεσιών & Διοικ. Υποστήριξης
Διεύθυνση Διοικητικής Υποστήριξης
Τμήμα Τεχν. Υπηρεσιών
Υπόψιν κ.Τσολάκη

Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Γραφείο Συντονιστή

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος – Διαβίβαση σχετικής απάντησης στην ερώτηση που κατέθεσε οι Βουλευτές κ.Δελλής Γιάννης και κ.Λεωνίδας Στολτίδης της Κοινοβουλευτικής ομάδας του ΚΚΕ.
Σχετ: το υπ'αριθμ. 248/11-10-2022 ερώτημα στη Βουλή.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας που αφορά ερώτηση των Βουλευτών κ.Δελλή Γιάννη και κ.Στολτίδη Λεωνίδα της κοινοβουλευτικής ομάδας του ΚΚΕ σας γνωρίζουμε ότι:

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, σας αποστέλλουμε έγγραφα των Υπηρεσιών του Δήμου Θεσσαλονίκης αναφορικά με την υπόθεση, ως κάτωθι:

Το υπ' αριθ. 50850/14.04.2022 έγγραφο της Διεύθυνση Αστικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικών Μελετών διερεύνησης των πολεοδομικών και περιβαλλοντικών δεδομένων περιοχής Κρυονερίου Άνω Τούμπας, σε απάντηση αιτήματος της Περιφερειακής Παράταξης «Οικολογία – Πράσινη Λύση».

Την υπ' αριθ. 245280/09.09.2022 απάντηση της Διεύθυνσης Αστικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικών Μελετών σε ερώτημα της κ. Δήμητρας Κάρταλη (εκ μέρους της Πρωτοβουλίας Κατοίκων Κρυονερίου) αναφορικά με την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου λόγω ύπαρξης ρέματος και δάσους στην περιοχή Κρυονέρι στην Άνω

Τούμπα.

Το υπ' αριθ. 276949/04.10.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών προς την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας σχετικά με τις ενέργειες των αρμοδίων υπηρεσιών σε συνέχεια εξώδικης δήλωσης – διαμαρτυρίας – πρόσκλησης Πρωτοβουλίας Κατοίκων Κρυονερίου Θεσσαλονίκης σχετικά με το Ο.Τ. Γ696 στην περιοχή Άνω Τούμπας του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Συμπερασματικά και λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα στα ανωτέρω έγγραφα, προκύπτουν τα εξής:

Για την ολοκλήρωση των μελετών και τον προγραμματισμό των επεμβάσεων στην περιοχή της Περιφερειακής Τάφρου αρμόδιες είναι Υπηρεσίες και Φορείς του Δημοσίου (Υ.ΠΟ.ΜΕ, ΕΥΑΘ).

Αφού ολοκληρωθούν οι μελέτες για τις προτεινόμενες επεμβάσεις και καθοριστούν οι οριογραμμές στο σύνολο του μήκους της Περιφερειακής Τάφρου, συμπεριλαμβανομένου και του τμήματος του ρέματος, που γειτνιάζει με την επίμαχη περιοχή, στο πλαίσιο της από 26.05.2021 υπογραφείσας Σύμβασης, ο Δήμος Θεσσαλονίκης θα προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την προσαρμογή της ρυμοτομίας στα νέα δεδομένα.

Για τα θέματα που τέθηκαν από πλευράς της Πρωτοβουλίας Κατοίκων Κρυονερίου έχουν επιληφθεί τα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια που αποφάσισαν ότι η επίδικη έκταση του θέματος στο Οικοδομικό Τετράγωνο Γ696 στην περιοχή Άνω Τούμπας του Δήμου Θεσσαλονίκης βρίσκεται εκτός του ρέματος.

Επισημαίνεται ότι «Από ετών ο Δήμος Θεσσαλονίκης, δια των Υπηρεσιών του, έχει καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να αντιμετωπιστούν άμεσα οι αδυναμίες των νομοθετικών διατάξεων που είναι σήμερα σε ισχύ, με σκοπό την ένταξη των ρεμάτων στον αστικό ιστό και τις δραστηριότητες της κάθε περιοχής, σε συνδυασμό με την παράλληλη θεσμοθέτηση οριογραμμών στο σύνολο του μήκους της Περιφερειακής Τάφρου, συμπεριλαμβανομένου και του υπόψη τμήματος του ρέματος, προκειμένου ταυτόχρονα να επιλυθεί πλήθος πολεοδομικών προβλημάτων στις όμορες περιοχές με την περιβαλλοντική ανάδειξη, δέσμευση και προστασία τους,

ώστε συνδυαστικά με την αύξηση των χώρων πρασίνου να αντιμετωπιστούν θέματα ρυμοτομίας, προστασίας του περιβάλλοντος και συνθηκών διαβίωσης των πολιτών. Στο πλαίσιο αυτό είχε ήδη ανατεθεί από το Δήμο Θεσσαλονίκης, το 2016, η οριοθέτηση της ανοικτής κοίτης του ρέματος Πολυγνώτου, συνολικού μήκους περίπου 1000m, κατά μήκος του χειμάρρου Τούμπας, και συγκεκριμένα στο ύψος πάνω από την οδό Γρηγορίου Λαμπράκη, κατά μήκος της οδού Πολυγνώτου, όπου χωροθετείται και το 77ο Δημοτικό Σχολείο, έως τη συμβολή με την οδό Πausανία. Ο φάκελος ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την ΠΚΜ χωρίς όμως να ολοκληρωθεί η διαδικασία από την ΑΔΜΘρ., καθώς λόγω της ανάγκης άμεσης αντιμετώπισης των πλημμυρικών φαινομένων στην πόλη της Θεσσαλονίκης η Κεντρική Διοίκηση μέσω της Γενικής Γραμματείας Υποδομών - Γενικής Διεύθυνσης Υ.ΛΙ.Κ.Υ - Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων ανέλαβε την διαδικασία ανάθεσης των μελετών, και στη συνέχεια κατασκευής των έργων αντιπλημμυρικής προστασίας και διευθέτησης της Περιφερειακής Τάφρου και των Συμβαλλόντων σε αυτήν Ρεμάτων» (υπ' αριθ.245280/09.09.2022 έγγραφό μας).

Παραμένουμε στη διάθεσή σας.

Ο Δήμαρχος

Κωνσταντίνος Ζέρβας

Συνημμένα:

- 1.Το υπ' αριθ. 50850/14.04.2022 έγγραφο της Δ/νσής μας.
- 2.Η υπ' αριθ. 245280/09.09.2022 απάντηση της Δ/νσής μας.
- 3.Το υπ' αριθ. 276949/04.10.2022 έγγραφο της Δ/νσης Δόμησης και Πολεοδ. Εφαρμογών.

Ακριβές Αντίγραφο
Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Δημάρχου - B01
marmaridou a.marmaridou
Δήμος Θεσσαλονίκης