



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ &
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ.Δ/νση : Χαρ.Τρικούπη 6-10
Ταχ.Κώδικας : 106 79 Αθήνα
Πληροφορίες : Φωτεινή Μανιμάνη
Τηλέφωνο : 2131339764
e-mail : f.manimani@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ.Β.Π.Σπανάκη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ.1216/2.12.2022 Ερώτηση.

Σε απάντηση της υπ' αριθμ.πρωτ.1216/2.12.2022 Ερώτησης, που κατέθεσε ο ανωτέρω Βουλευτής, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Α. Το Υπουργείο Οικονομικών έλαβε μια σειρά από μέτρα στήριξης της πραγματικής οικονομίας και παρακολουθώντας τις εξελίξεις που σχετίζονται με την πανδημία του κορωνοϊού και τις επιπτώσεις στην οικονομία, εφάρμοσε κατεπείγοντα μέτρα για τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης. Στο πλαίσιο αυτό, δημοσιεύτηκαν ΚΥΑ οι οποίες προέβλεπαν τη διαδικασία καταβολής αποζημίωσης μισθωμάτων για τους ιδιοκτήτες – εκμισθωτές.

Με τις Υπουργικές Αποφάσεις ΓΔΟΥ 400/2021 (ΦΕΚ 1613/Β/20-04-2021), ΓΔΟΥ 500/2021 (ΦΕΚ 2225/Β/26-05-2021), ΓΔΟΥ 615/2021 (ΦΕΚ 2830/Β/30-6-2021), ΓΔΟΥ 809/2021 (ΦΕΚ 3274/Β/23-7-2021) και ΓΔΟΥ 872/2021 (ΦΕΚ 3921/Β/25-8-2021) καθορίστηκαν η διαδικασία και ο ορισμός των προϋποθέσεων για την προκαταβολή των ποσών της αποζημίωσης των εκμισθωτών για τα μισθώματα των μηνών Μαρτίου, Απριλίου, Μαΐου, Ιουνίου και Ιουλίου 2021, κατ' επιταγή του νόμου στο πλαίσιο αντιμετώπισης των επιπτώσεων του κορωνοϊού COVID-19.

Στη συνέχεια, το Υπουργείο Οικονομικών, λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη καταβολής αποζημίωσης για μισθώματα σε δικαιούχους που δεν είχαν λάβει προκαταβολή, προχώρησε στην έκδοση της ΥΑ ΓΔΟΥ 14/2022 (Β' 1047) με σκοπό τον καθορισμό της ειδικότερης διαδικασίας και τις λεπτομέρειες καταβολής της αποζημίωσης των εκμισθωτών – δικαιούχων αυτών.

Ως προς το πρώτο ερώτημα, σας γνωρίζουμε ότι το Υπουργείο Οικονομικών έχει ήδη αποζημιώσει το μεγαλύτερο μέρος των δικαιούχων. Καταβάλλεται, δε, κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε να ολοκληρωθεί η διαδικασία.

Ως προς το δεύτερο ερώτημα, σας γνωρίζουμε ότι η διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη και σε κάθε περίπτωση ακολουθούνται οι διαδικασίες που περιγράφονται στις ΚΥΑ και στην ισχύουσα νομοθεσία.

Β. Σύμφωνα με το από 23.9.2022 δελτίο τύπου του Υπουργείου Οικονομικών στις 23.9.2022 καταβλήθηκε ποσό συνολικού ύψους 4.260.901,09 ευρώ, σε 3.004 ιδιοκτήτες ακινήτων (μοναδιαίους Α.Φ.Μ.), επιλύοντας εκκρεμότητες για μειωμένα μισθώματα της περιόδου Νοεμβρίου 2020 – Ιουλίου 2021.

Ειδικότερα, πιστώθηκαν στους τραπεζικούς λογαριασμούς:

- 2.831 ιδιοκτητών ακινήτων (φυσικών προσώπων) ποσό συνολικού ύψους 2.523.740,82 ευρώ
- 173 ιδιοκτητών ακινήτων (νομικών προσώπων) ποσό συνολικού ύψους 1.737.160,27 ευρώ.

Συνεπώς, για τα μειωμένα μισθώματα της περιόδου Μαρτίου 2020 – Ιουλίου 2021 έχουν πραγματοποιηθεί συμφηφισμοί με φόρους και καταβολές χρημάτων συνολικού ύψους 850 εκατ. ευρώ.

Περαιτέρω για την πληρότητα της απάντησης, σας διαβιβάζουμε συνημμένα το με αριθμ.πρωτ.ΔΙΕΠΙΔΙ ΥΠΑΕΦ Α 1133832/15.12.2022 έγγραφο της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

ΣΥΝ/ΝΑ: ΤΡΕΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
4. Υπηρεσία Συντονισμού