



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 91

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

**ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων**
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Γιάννη Βαρουφάκη
2. Βουλευτή κα Μαρία Απατζίδη
3. Βουλευτή κ. Κρίτωνα Αρσένη
4. Βουλευτή κ. Κλέωνα Γρηγοριάδη
5. Βουλευτή κ. Γιώργο Λογιάδη
6. Βουλευτή κα Σοφία Σακοράφα
7. Υπουργείο Οικονομικών
8. Υπουργείο Εσωτερικών
9. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
10. Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και
Πολιτικής Προστασίας

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 1401/14.12.2022 Ερώτηση με θέμα:
«Προστασία του Περιβάλλοντος και του Δημοσίου Χαρακτήρα στο Παραλιακό Μέτωπο
του Κελλαρίου Όρμου Θεσσαλονίκης (Καραμπουρνάκι)»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 1401/14.12.2022 Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Γιάννη Βαρουφάκη, Μαρίας Απατζίδη, Κρίτωνα Αρσένη, Κλέωνα Γρηγοριάδη, Γιώργου Λογιάδη και Σοφίας Σακοράφα, σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες και σε ό,τι αφορά το ΥΠ.ΠΟ.Α., σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το αναφερόμενο στην Ερώτηση τμήμα του παραλιακού μετώπου του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης εκτείνεται από την τοποθεσία του Μεγάλου Μουσικής (Δήμος Θεσσαλονίκης) έως το ακρωτήριο «Μικρό Έμβολο- Καραμπουρνάκι» (Δήμος Καλαμαριάς).

Σύμφωνα με την Υπηρεσία Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας, η συγκεκριμένη έκταση δεν έχει χαρακτηριστεί και οριοθετηθεί, από το ΥΠΠΟΑ, ως «ιστορικός τόπος», βάσει των διατάξεων του ν. 4858/2021. Επιπλέον, δεν εντοπίζεται πλησίον ομοίως χαρακτηρισμένων περιοχών, ενώ, πέραν του κτιριακού συγκροτήματος του Ναυτικού Ομίλου Θεσσαλονίκης (επί της οδού Θεμ. Σοφούλη 112), το οποίο, από κοινού με τις εγκαταστάσεις του λιμενίσκου του, έχει χαρακτηριστεί από το ΥΠΠΟΑ ως μνημείο (Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/113869/3187/11.01.2007, ΦΕΚ 99/Β/2007), δε βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με κτήρια ή λοιπές κατασκευές που να έχουν χαρακτηριστεί ως μνημεία.

Ο Κελλάριος Όρμος είναι κηρυγμένος ενάλιος αρχαιολογικός χώρος (ΥΑ ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ34/13400/421/17.5.1989, ΦΕΚ 384/Β/1989, ΥΑ ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ34/36310/796, ΦΕΚ 661/Β/1989, ΥΑ ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ34/13400/421/17.5.1989, ΦΕΚ 715/Β/1989) με όριο προς την πλευρά της στεριάς την ακτογραμμή, και εποπτεύεται από την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων. Στην ανωτέρω κήρυξη περιλαμβάνεται στενή ζώνη αιγιαλού, η οποία εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πόλης Θεσσαλονίκης. Το «πάρκο Σοφούλη» ή «Ακτή Ντοβίλ», στους αρ. 78-84 της οδού Θ. Σοφούλη στον Δήμο Καλαμαριάς, εντάσσεται στο άμεσο περιβάλλον του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου του Κελλαρίου λιμένος. Επιπλέον εντάσσεται στο άμεσο περιβάλλον, αλλά έξω από το όριο,

πυκνά δομημένης έκτασης στην οποία έχει εντοπιστεί και ερευνηθεί με σειρά σωστικών ανασκαφών παράλιος οικισμός, που αποτελεί σημαντική εμπορική και αλιευτική εγκατάσταση, ακμάζουσα από τον 4ο μέχρι τον 6ο αι. μ.Χ., ενώ νοτιότερα έχει εντοπιστεί, επίσης σε σωστικές ανασκαφές, τμήμα νεκροταφείου που ήταν σε χρήση από την πρώιμη Εποχή του Σιδήρου έως και τους Αρχαϊκούς Χρόνους (10ος-6ος αι. π.Χ.) και σχετίζεται με τον οικισμό που ανασκάπτεται συστηματικά από το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο στον χώρο του πρώην Στρατοπέδου Κόδρα.

Αναφορικά με το δεύτερο σκέλος της Ερώτησης, για τον χαρακτηρισμό της εν λόγω περιοχής, από το όριο του ενάλιου αρχαιολογικού χώρου του βυζαντινού λιμένα «Κελλάριον» έως την οδό Θεμ. Σοφούλη, ως «ζώνης μη δόμησης, ιστορικού χώρου και περιοχής φυσικού κάλλους», σύμφωνα με την Υπηρεσία Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας, η συγκεκριμένη ζώνη δεν πληροί τις προϋποθέσεις για την εξέταση του χαρακτηρισμού της ή μη, ως «ιστορικού τόπου», με βάση τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (άρθρο 17 και 2, παρ. δ). Σύμφωνα με την ανωτέρω Υπηρεσία του ΥΠΠΟΑ, η περιοχή συγκροτείται από εναλλασσόμενα αδόμητα και δομημένα τμήματα, με συνολικά εξόχως ανομοιομορφο και ετερογενή χαρακτήρα, και επιμέρους κατασκευές που ανάγονται, κατεχοχήν, στη μεταπολεμική περίοδο, και στερούνται ιδιαίτερης και εν γένει ιστορικής, αρχιτεκτονικής και τεχνικής ή άλλης σημασίας, πλην του προαναφερθέντος, ήδη προστατευόμενου, από το ΥΠΠΟΑ., κτιριακού συγκροτήματος του Ναυτικού Ομίλου Θεσσαλονίκης. Κατά συνέπεια, δε συντρέχει η κατά νόμο απαιτούμενη ταύτιση με χαρακτηριστικό και ομοιογενή χώρο εξαίρετων ιστορικών ή μυθικών γεγονότων, ή νεώτερων ακινήτων μνημείων, που παρουσιάζει, συνολικώς, ιστορική, αρχιτεκτονική, τεχνική, επιστημονική ή άλλη σημασία, ώστε να εξεταστεί ο χαρακτηρισμός της ή μη, ως «ιστορικός τόπος».

Τα λοιπά ερωτήματα εκφεύγουν των αρμοδιοτήτων του ΥΠΠΟΑ.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΕΦΑ Πόλης Θεσσαλονίκης
5. Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων
6. ΔΠΑΝΣΜ
7. ΥΝΜΤΕ Κεντρικής Μακεδονίας