



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας: 101 10 - Αθήνα
Πληροφορίες: Μ. Κουλαφέτη
Τηλέφωνο: 2131516209
e-mail: ypertns@ypakp.gr

Αθήνα

Αριθ. Εσωτ. Πρωτ.: 1527Ε

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

ΚΟΙΝ.: Πολιτική Γραμματεία Υφυπουργού
Κοινωνικής Ασφάλισης

ΘΕΜΑ: «Οι κινηματογράφοι INTEAL, ΑΣΤΟΡ και ΑΕΛΛΩ κινδυνεύουν να κλείσουν οριστικά λόγω της πρόσκλησης του ΕΦΚΑ για αξιοποίηση και μακροχρόνια μίσθωση».

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. πρωτ. **861/15-11-2022 Ερώτηση.**

Σε απάντηση της σχετικής Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή από τους Βουλευτές κ.κ. Χρήστο Κατσώτη, Γιάννη Γκιόκα, Λιάνα Κανέλλη, Διαμάντω Μανωλάκου και Θανάση Παφίλη, αναφορικά με το παραπάνω θέμα και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ο ε-ΕΦΚΑ, στο πλαίσιο ανάδειξης, διάσωσης αλλά και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του, διενήργησε στις 23.11.22. Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό για την εκμίσθωση του ακινήτου επί της οδού Πανεπιστημίου 46 - Αθήνα, όπου στεγάζεται ο κινηματογράφος INTEAL. Ο Διαγωνισμός είναι σε εξέλιξη και δεν έχει ολοκληρωθεί.

Επιπλέον, για το ακίνητο επί της οδού Σταδίου 28, όπου στεγάζεται ο κινηματογράφος ΑΣΤΟΡ, ζητήθηκε από πιστοποιημένους εκτιμητές η εκπόνηση μελέτης αξιοποίησης. Σύμφωνα με τη μελέτη που κατατέθηκε, είναι δυνατή η αξιοποίηση του ακινήτου με την παραμονή του κινηματογράφου στο ισόγειο.

Στο πλαίσιο εξάλλου αναμίσθωσης του κινηματογράφου ΑΕΛΛΩ στην οδό Πατησίων με την υφιστάμενη χρήση, παραλήφθηκε από πιστοποιημένο εκτιμητή η

τρέχουσα μισθωτική αξία του. Ωστόσο, με το ν. 4876/2021 (Α' 251), παρατάθηκε η ισχύς της υφιστάμενης μίσθωσης μέχρι 31.12.2023.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΚΛΟΓΛΟΥ