



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας: 101 10 - Αθήνα
Πληροφορίες: Μ. Κουλαφέτη
Τηλέφωνο: 2131516209
e-mail: ypertns@ypakp.gr

Αθήνα

Αριθ. Εσωτ. Πρωτ.: 1516Ε

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

ΚΟΙΝ.: Πολιτική Γραμματεία Υφυπουργού
Κοινωνικής Ασφάλισης

ΘΕΜΑ: «Κινδυνεύουν με λουκέτο οι κινηματογράφοι του κέντρου της Αθήνας, λόγω της 'αξιοποίησης' των ακινήτων του ΕΦΚΑ».

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. πρωτ. **834/11-11-2022 Ερώτηση.**

Σε απάντηση της σχετικής Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή από τους Βουλευτές κ.κ. Αναγνωστοπούλου Αθανασία (Σία), Αυγέρη Θεοδώρα (Δώρα), Αυλωνίτη Αλέξανδρο - Χρήστο, Βαγενά Άννα, Βαρδάκη Σωκράτη, Βαρεμένο Γεώργιο, Βέττα Καλλιόπη, Γιαννούλη Χρήστο, Γκιόλα Ιωάννη, Δρίτσα Θεόδωρο, Ζουράρι Κωνσταντίνο, Ηγουμενίδη Νικόλαο, Κασιμάτη Ειρήνη (Νίνα), Καφαντάρη Χαρούλα (Χαρά), Κουρουμπλή Παναγιώτη, Λάππα Σπυρίδωνα, Μάλαμα Κυριακή, Μάρκου Κωνσταντίνο, Μουζάλα Ιωάννη, Μπαλάφα Ιωάννη, Μπάρκα Κωνσταντίνο, Μωραΐτη Αθανάσιο (Θάνο), Νοτοπούλου Αικατερίνη (Κατερίνα), Ξανθόπουλο Θεόφιλο, Ξενογιαννακοπούλου Μαρία – Ελίζα (Μαριλίζα), Παπαδόπουλο Αθανάσιο (Σάκη), Παπανάτσιου Αικατερίνη, Πέρκα Θεοπίστη (Πέτη), Πούλου Παναγιού (Γιώτα), Σαρακιώτη Ιωάννη, Σκουρλέτη Παναγιώτη (Πάνο), Σκουρολιάκο Παναγιώτη (Πάνο), Σκούφα Ελισσάβετ (Μπέττυ), Τσίπρα Γεώργιο, Φάμελλο Σωκράτη, Φίλη Νικόλαο, Χαρίτου Δημήτριο, Χατζηγιαννάκη Μιλτιάδη, Χρηστίδου Ραλλία και Ψυχογιό Γεώργιο, αναφορικά με το παραπάνω θέμα και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ο e-ΕΦΚΑ, στο πλαίσιο ανάδειξης, διάσωσης αλλά και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του, διενήργησε στις 23.11.22. Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό για την εκμίσθωση του ακινήτου επί της οδού Πανεπιστημίου 46 - Αθήνα, όπου στεγάζεται ο κινηματογράφος INTEAL. Ο Διαγωνισμός είναι σε εξέλιξη και δεν έχει ολοκληρωθεί.

Επιπλέον, για το ακίνητο επί της οδού Σταδίου 28, όπου στεγάζεται ο κινηματογράφος ΑΣΤΟΡ, ζητήθηκε από πιστοποιημένους εκτιμητές η εκπόνηση μελέτης αξιοποίησης. Σύμφωνα με τη μελέτη που κατατέθηκε, είναι δυνατή η αξιοποίηση του ακινήτου με την παραμονή του κινηματογράφου στο ισόγειο.

Στο πλαίσιο εξάλλου αναμίσθωσης του κινηματογράφου ΑΕΛΛΩ στην οδό Πατησίων με την υφιστάμενη χρήση, παραλήφθηκε από πιστοποιημένο εκτιμητή η τρέχουσα μισθωτική αξία του. Ωστόσο, με το ν. 4876/2021 (Α' 251), παρατάθηκε η ισχύς της υφιστάμενης μίσθωσης μέχρι 31.12.2023.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΚΛΟΓΛΟΥ