



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ
ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ταχ.Δ/ση: Μικράς Ασίας 2
Ταχ.Κώδικας: 81131 Μυτιλήνη
TELEFAX: 22510-41175
Πληροφορίες: Γ. Βαθρακούλης
Τηλ: 22513-50382

Μυτιλήνη, 16/11/2022

Προς:

Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του
Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής
Πολιτικής

Κοιν:

Ως πίνακας

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 7

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση της κοινοβουλευτικής ομάδας «ΜέΡΑ 25».

ΣΧΕΤ.: Η αρ. πρωτ. 413/11-11-2022 ερώτηση (αρ. πρωτ. γραφείου κοινοβουλευτικού ελέγχου ΥΝΑΝΠ 357/11-11-2022)

Αναφορικά με τα ζητήματα που τίθενται στην παραπάνω σχετική ερώτηση της κοινοβουλευτικής ομάδας «ΜέΡΑ 25» που σχετίζονται με τις αρμοδιότητες της Διεύθυνσης μας, σας ενημερώνουμε ότι το πολεοδομικό καθεστώς προστασίας της Νάουσας Πάρου διαμορφώνεται από τις διατάξεις του από 19-10-1978 π.δ/τος χαρακτηρισμού της Νάουσας ως παραδοσιακού οικισμού (ΦΕΚ 594/Δ'/1978), του από 11-5-1989 π.δ/τος καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των οικισμών των Κυκλάδων (ΦΕΚ 345/Δ'/1989), του από 3-8-1990 π.δ/τος έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης της Νάουσας Πάρου (ΦΕΚ 463/Δ'/1990) και της απόφασης έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Πάρου (ΦΕΚ 148/ΑΑΠ/2012).

Για τον έλεγχο της ορθής εφαρμογής των ανωτέρω διατάξεων αρμόδια είναι η υπηρεσία δόμησης του οικείου Δήμου, η οποία πρέπει να επιλαμβάνεται όλων των περιπτώσεων αυθαίρετης δόμησης που βλάπτουν τη φυσιογνωμία του παραδοσιακού οικισμού.

Η υπηρεσία μας βάσει της παρ. 9β του άρθρου 25 του ν.2508/97 είναι αρμόδια για την έγκριση πολεοδομικών ρυθμίσεων στον παραδοσιακό οικισμό της Νάουσας και βρίσκεται σε στενή συνεργασία με την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Πάρου, έχοντας προβεί μέχρι σήμερα σε πληθώρα σημειακών τροποποιήσεων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Νάουσας, επιλύοντας πολεοδομικά ζητήματα που προκύπτουν από την αδυναμία εφαρμογής αυτού.

Όσον αφορά τις επιτρεπόμενες χρήσεις εντός του παραδοσιακού οικισμού, αυτές έχουν καθοριστεί από το ΓΠΣ Πάρου και τυχόν ανάγκη περιορισμού τους μπορεί να αντιμετωπιστεί μέσω της τροποποίησης – αναθεώρησης του ΓΠΣ για την οποία είναι αρμόδιο το ΥΠΕΝ σύμφωνα με το άρθρο 7 του ν. 4447/2016, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν.4759/2020.

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΜΥΡΣΙΝΗ ΓΙΑΝΝΕΛΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

- 1) Γραφείο Γενικού Γραμματέα Αιγαίου και Ν.Π.
- 2) Προϊστάμενο Γενικής Δ/νσης

Ε.Δ.

1. Προϊσταμένη Δ/νσης Περιβάλλοντος
3. Χ.Α.