



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΩΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ**



Βαθμός Ασφάλειας : Αδιαβάθμητο
Βαθμός Προτεραιότητας : Κανονικό

Ταχ. Δ/ση : Λ. Μεσογείων 119, Αθήνα
Ταχ. Κώδικας : 11526
Πληροφορίες : Ε. Τούσης
Αρ. Τηλεφώνου : 213 1513559
Ηλ. Αλληλ. : eyed-ne@prv.ypeka.gr

**ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**
Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
Μεσογείων 119,
11526, Αθήνα
(μέσω συστήματος Ηλ. Εγγράφων)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτών με αριθμό 443/21-10-2022»

Σχετικά:

1. Η με α.π. 443/21-10-2022 (α.π. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/110121/6094/24-10-2022) Ερώτηση Βουλευτών.
2. Το Π.Δ. 132/2017 (ΦΕΚ 167 Α') «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)»
3. Το άρθρο 9 του Ν.2947/2001 (ΦΕΚ 228 Α') «Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Περιβάλλοντος (Ε.Υ.Ε.Π.) - Ρύθμιση θεμάτων εργοταξιακών λατομείων εκτός Ν. Αττικής».
4. Τον Ν.4495/2017 (ΦΕΚ 167 Α'/3-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις».
5. Η Εγκύκλιος 1/16-11-2017 του Ν.4495/2017 (ΑΔΑ:9ΡΜ34653Π8-ΨΧ2) «Διευκρινιστικές οδηγίες για την εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων του Ν.4495/2017»
6. Ο Ν.4622/2019 (ΦΕΚ 133 Α'/7-8-2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των Κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης».

Σε απάντηση στην Ερώτηση του θέματος (1 σχετ.) και σε ό,τι αφορά στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας μας, σας γνωρίζουμε ότι:

1. Ως προς το πρώτο ερώτημα για την παράνομη δόμηση στην Μύκονο:
 - η Υπηρεσία μας δεν έχει λάβει γνώση καταγγελιών πολιτών για καταπατήσεις δημόσιων χώρων, δημοτικών κτημάτων και επαρχιακών οδών όπως στο «Βαστάο – Επάνω Μύλους», είτε για μπάζωμα και αλλοίωση του κυρίως ρέματος που μεταφέρει νερό στο φράγμα του Μαραθιού.
 - Κάθε άλλη καταγγελία που αφορά αυθαίρετες υπερβάσεις οικοδομικών αδειών στη νήσο Μύκονο, η οποία αποστέλλεται στην Υπηρεσία, εξετάζεται αρχικά με βάση της αρμοδιότητες της Υπηρεσίας (2 σχ.), σχετικά με την τυχόν έκδοση Πορισμάτων Ελεγκτών Δόμησης για την εφαρμογή των μελετών στις οικοδομικές άδειες του Ν.4495/2017 (4 σχετ.) και τον έλεγχο των καθηκόντων των Ελεγκτών Δόμησης.
 - Αναφορικά με τις αυθαίρετες κατασκευές και για την ενεργοποίηση των αρμόδιων για την καταγραφή αυθαιρέτων κατασκευών υπηρεσιών, έγινε διαβίβαση των υποθέσεων βάση των (4) και (5) σχετικών στις υπηρεσίες αυτές για τον έλεγχο των καταγγελιών και για τις περαιτέρω ενέργειές τους (Υπηρεσία Δόμησης, Κτηματική Υπηρεσία), με την παράκληση ενημέρωσης και της Υπηρεσίας μας για την παρακολούθηση των υποθέσεων.

- Αναφορικά με την επιχείρηση PRINCIPOTE στον Πάνορμο – Μυκόνου, η Υπηρεσία προχώρησε το 2017 με εντολή της Δ/ντριας Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδας στη διενέργεια περιβαλλοντικού ελέγχου στην επιχείρηση. Σε συνέχεια του ανωτέρω ελέγχου προχώρησε σε Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης και επιβολή Περιβαλλοντικού Προστίμου για επεμβάσεις και επίχωση τμήματος ρέματος, λόγω παρεμπόδισης της ελεύθερης ροής των υδάτων και αλλοίωσης του φυσικού τοπίου και του περιβάλλοντος, ενημερώνοντας σχετικά, με διαβίβαση της έκθεσης αυτοψίας και τις αρμόδιες υπηρεσίες Δόμησης, την Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου για τις ενέργειές τους αναφορικά με τις αυθαίρετες κατασκευές. Σε πρόσφατη ενημέρωση από την υπηρεσία της Υ.ΔΟΜ. Σύρου προκύπτει ότι έχουν συνταχθεί δύο εκθέσεις αυτοψίας αυθαίρετων κατασκευών το 2018 και το 2021.
2. Σχετικά με το δεύτερο και τρίτο ερώτημα, αυτά δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας.

Η Διευθύντρια του
Σώματος Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδας

Σ. Ελευθεριάδου

Εσωτερική Διανομή:

1. Διευθύντρια του Σώματος Επιθεώρησης Ν. Ελλάδος
2. Χρονολογικό Αρχείο ΤΕΔΚ
3. Αρχείο Φακέλου Υπόθεσης (Φ. ΒΟΥΛΗ)
4. Ε. Τούσης