



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας: 101 10 - Αθήνα
Πληροφορίες: Ζ. Αδαμοπούλου
Τηλέφωνο: 2131516472
e-mail: ypertns@ypakp.gr

Αθήνα
Αριθ. Εσωτ. Πρωτ.: 1422

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
Αθήνα

ΚΟΙΝ: Πολιτική Γραμματεία Υφυπουργού
Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης
της Φτώχειας

ΘΕΜΑ: Δυσμενείς επιπτώσεις στη ζωή χιλιάδων φορολογούμενων προκαλούν οι αυξήσεις που επιβλήθηκαν στις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων από την 1^η Ιανουαρίου 2022.

ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 3386/16-9-2022 ΑΝΑΦΟΡΑ που διαβιβάστηκε από το Υπουργείο Οικονομικών.

Σε απάντηση της παραπάνω Αναφοράς, με την οποία κατατέθηκε στη Βουλή από τον Βουλευτή κ. Β. Κόκκαλη δημοσίευμα ηλεκτρονικού τύπου σύμφωνα με το οποίο οι αυξήσεις των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων σε πολλές περιοχές είχαν ως συνέπεια τον περιορισμό ή την κατάργηση επιδομάτων πολλών νοικοκυριών, όπως του επιδόματος στέγασης, σας πληροφορούμε ότι:

A. Το επίδομα γέννησης, το οποίο προβλέπεται από τις διατάξεις του ν. 4659/2020 (Α' 21), **το επίδομα παιδιού**, το οποίο προβλέπεται από τις διατάξεις του ν. 4512/2018 (Α' 5), όπως ισχύει και **η ετήσια εισοδηματική ενίσχυση οικογενειών ορεινών και μειονεκτικών περιοχών**, η οποία προβλέπεται από τις διατάξεις του ν. 3016/2002 (Α' 110) όπως ισχύει, χορηγούνται βάσει εισοδηματικών και όχι περιουσιακών (κινητής ή ακίνητης περιουσίας) κριτηρίων.

B. Το **Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα**, είναι ένα προνοιακό πρόγραμμα, το οποίο απευθύνεται σε νοικοκυριά που διαβιούν σε συνθήκες ακραίας φτώχειας. Οι όροι και οι προϋποθέσεις υλοποίησης του προγράμματος καθορίζονται με την αριθμ. Δ13/οικ./53923/23-7-2021 (Β' 3359 με διόρθωση σφάλματος στο Β' 3554) κοινή υπουργική απόφαση) «*Τροποποίηση των όρων και των προϋποθέσεων εφαρμογής του προγράμματος Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης*», όπως ισχύει. Με την ίδια ΚΥΑ (άρθρο 1) καθορίζονται και οι συμπληρωματικές υπηρεσίες, παροχές και αγαθά που λαμβάνουν οι δικαιούχοι του ΕΕΕ, στις οποίες μεταξύ άλλων συμπεριλαμβάνεται και η ένταξη στο κοινωνικό τιμολόγιο παροχών ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 της εν λόγω ΚΥΑ, η ένταξη πρόγραμμα γίνεται με βάση τόσο εισοδηματικά όσο και περιουσιακά κριτήρια. Συγκεκριμένα ορίζεται ότι η συνολική φορολογητέα αξία της ακίνητης περιουσίας του νοικοκυριού, (όπως αυτή προσδιορίζεται για τον υπολογισμό του συμπληρωματικού ΕΝ.Φ.Ι.Α. με τις διατάξεις του ν. 4223/2013 (Α' 287) και προκύπτει από την τελευταία εκδοθείσα πράξη προσδιορισμού φόρου), δεν μπορεί να υπερβαίνει στο σύνολό της το ποσό των 90.000 ευρώ για το μονοπρόσωπο νοικοκυριό, προσαυξανόμενη κατά 15.000 ευρώ για κάθε πρόσθετο μέλος και έως 150.000 ευρώ».

Ομοίως, το **Επίδομα Στέγασης** είναι ένα προνοιακό πρόγραμμα επιδότησης ενοικίου που απευθύνεται σε ευάλωτα νοικοκυριά που επιβαρύνονται με το κόστος μίσθωσης της πρώτης κατοικίας τους. Οι όροι και προϋποθέσεις του προγράμματος αυτού καθορίζονται με την με αριθμ. Δ13/οικ. 10747/256/6-3-2019 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 792) «Καθορισμός όρων και προϋποθέσεων για την εφαρμογή του προγράμματος Επιδόματος Στέγασης», όπως αντικαταστάθηκε με την αριθμ. 71670/27-9-2021 Κ.Υ.Α. (Β' 4500). Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2α της εν λόγω Κ.Υ.Α, η συνολική φορολογητέα αξία της ακίνητης περιουσίας του νοικοκυριού, (όπως αυτή προσδιορίζεται για τον υπολογισμό του συμπληρωματικού ΕΝ.Φ.Ι.Α. με τις διατάξεις του ν. 4223/2013 (Α' 287) και προκύπτει από την τελευταία εκδοθείσα πράξη προσδιορισμού φόρου), δεν μπορεί να υπερβαίνει στο σύνολο της το ποσό των 120.000 ευρώ για το μονοπρόσωπο νοικοκυριό, προσαυξανόμενη κατά 15.000 ευρώ για κάθε πρόσθετο μέλος και έως του ποσού των 180.000 ευρώ.

Αναφορικά με τις αλλαγές που θα επιφέρουν οι νέες αντικειμενικές αξίες στην παροχή των κοινωνικών επιδομάτων που διαμορφώνονται με βάση και περιουσιακά (κινητής ή ακίνητης περιουσίας) κριτήρια, σας ενημερώνουμε ότι το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων αξιολογεί τις αλλαγές και με βάση τις κοινωνικές ανάγκες εξετάζει σε συνεργασία με συναρμόδιες υπηρεσίες και το Υπουργείο Οικονομικών την δυνατότητα αναπροσαρμογής των περιουσιακών κριτηρίων ένταξης στο πρόγραμμα «Επίδομα Στέγασης» απαιτείται τροποποίηση της κοινής υπουργικής απόφασης με την οποία θεσπίζονται οι όροι και προϋποθέσεις χορήγησής του. Πάντως, τυχόν αύξηση του ορίου των περιουσιακών κριτηρίων θα πρέπει να εξετασθεί εντός των υφιστάμενων δημοσιονομικών περιορισμών.

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΟΜΝΑ ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ

