



ΕΠΕΙΓΟΝ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΣΤΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ,
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ &
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ**

ΤΜΗΜΑ : Δ΄

Ταχ. Δ/νση : Αμαλιάδος 17

Ταχ. Κώδικας: 115 23 Αθήνα

Πληροφορίες: Αναστασία Βιδάλη

Τηλέφωνο: 213 1515217

e-mail: a.vidali@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: Υ.Π.ΕΝ.

Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
Μεσογείων 119
11526 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Αναφορά στη Βουλή των Ελλήνων με θέμα: «Διοικητική υποστήριξη της ΥΔΟΜ Σκοπέλου»

ΣΧΕΤ: Η υπ' αρ. πρωτ. 101/14-10-2020 Αναφορά στην Βουλή των Ελλήνων, που έλαβε αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ ΔΑΟΚΑ/ 107083/3646/18-10-2022.

Κατόπιν της ανωτέρω σχετικής Αναφοράς που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από την βουλευτή Μαγνησίας του ΣΥΡΙΖΑ Αικατερίνη Παπανάτσιου και αφορά στο αίτημα του ΤΕΕ Μαγνησίας με το οποίο ζητείται η επίλυση του προβλήματος που δημιουργήθηκε μετά την από 6-5-2022 διακοπή της διοικητικής υποστήριξης της ΥΔΟΜ Βόλου προς την ΥΔΟΜ Σκοπέλου για την έκδοση πράξεων εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος οικοδομικών αδειών (e-adeies), σας γνωρίζουμε ότι η Διεύθυνση μας δεν έχει αρμοδιότητα επί του θέματος καθώς η διαδικασία συγκρότησης των ΥΔΟΜ και η θέση τους στην Οργανωτική Διάρθρωση των Υπηρεσιών του Δήμου, άπτονται των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Εσωτερικών που έχει την εποπτεία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Σε κάθε περίπτωση, σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με το αρθ. 73 του ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/Α΄/9-7-2022) με το οποίο τροποποιήθηκε το αρθ. 97^Α «Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ)» του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010), από 1-1-2023 παύει η δυνατότητα σύστασης νέων ΥΔΟΜ. Αν σε Δήμο δεν υφίσταται ΥΔΟΜ ή υφίσταται ΥΔΟΜ με σημαντικό φόρτο εργασίας ή σημαντική καθυστέρηση στην άσκηση των αρμοδιοτήτων της, δύναται, μετά από διαπιστωτική πράξη του οικείου Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης, να πραγματοποιείται χρέωση της έκδοσης προέγκρισης οικοδομικής άδειας ή της άσκησης μέρους ή του συνόλου των αρμοδιοτήτων του αρθ. 31 του ν. 4495/2017 σε άλλη ΥΔΟΜ της ίδιας Περιφερειακής Ενότητας.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

**Αθηνά ΣΚΑΡΛΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός**