



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ &
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Χαρ. Τρικούπη 6-10
Ταχ. Κώδικας : 106 79 Αθήνα
Πληροφορίες : Φωτεινή Μανιμάνη
Τηλέφωνο : 213 133 9764
e-mail : f.manimani@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτές Πίνακα Διανομής
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την με αριθ. πρωτ. 228/10.10.2022 Ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 228/10.10.2022 Ερώτησης, που κατέθεσαν οι Βουλευτές του Πίνακα Διανομής, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σχετικά με το ερώτημα, που αφορά στην υποβάθμιση της πρόσβασης της τοπικής κοινωνίας στην παραλία και τον αιγιαλό, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001 (Α' 285), ο αιγιαλός και η παραλία είναι πράγματα κοινόχρηστα και ανήκουν κατά κυριότητα στο Δημόσιο, το οποίο έχει και υποχρέωση να τα προστατεύει και να τα διαχειρίζεται, σύμφωνα με τις αρχές της αειφορίας και του χωροταξικού σχεδιασμού.

Επιπλέον, οι διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του ιδίου ως άνω νόμου ορίζουν ότι: «Απαγορεύεται η παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης του αιγιαλού, της παραλίας, της όχθης, της παρόχθιας ζώνης, του υδάτινου στοιχείου, του πυθμένα και του υπεδάφους του βυθού της θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και της κοίτης πλεύσιμου ποταμού, εκτός αν επιβάλλεται για λόγους υπέρτερου δημοσίου συμφέροντος, εθνικής άμυνας, δημόσιας τάξης, ασφάλειας, προστασίας αρχαιοτήτων, υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος».

Από τα ανωτέρω συνάγεται ότι το νομικό πλαίσιο, που διέπει τον αιγιαλό και παραλία, επιβάλλει τη διατήρηση της κοινοχρησίας στους εν λόγω χώρους, προς όφελος των πολιτών.

Όσον αφορά λοιπά θέματα, τα οποία τίγονται στην εν λόγω ερώτηση της Βουλής, αναφορικά με την αξιοποίηση του camping της Αγίας Τριάδας, καθ' ύλην αρμόδιο να απαντήσει είναι το ΤΑΙΠΕΔ, καθώς το ως άνω camping μεταβιβάστηκε χωρίς αντάλλαγμα το έτος 2013 κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. (ΤΑΙΠΕΔ), σύμφωνα με το αρθ. 8 της με αριθ. 234/24-04-2013 Απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (ΦΕΚ 1020/τ.Β'/25-4-2013).

Στη συνέχεια, σύμφωνα με το άρθρο 196 παρ. 7 του Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/τ.Α'/27-05-16): "Η κυριότητα και νομή επί όλων των ακινήτων του ΤΑΙΠΕΔ, με την εξαίρεση των ακινήτων που περιλαμβάνονται στο

Παράρτημα Γ', το οποίο προσαρτάται στον παρόντα νόμο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτού, μεταβιβάζονται και αυτοδικαίως από το ΤΑΙΠΕΔ στην ΕΤΑΔ, χωρίς αντάλλαγμα.” Το συγκεκριμένο ακίνητο περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Γ', και ως εκ τούτου, το Κάμπινγκ της Αγίας Τριάδας παραμένει στην κυριότητα του ΤΑΙΠΕΔ.

Τέλος, για την πληρότητα της απάντησης σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. 54548/22-9-2022 έγγραφο του ΤΑΙΠΕΔ, που απαντά σε σχετική ερώτηση.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

Συν/να: Δύο (2) Σελίδες

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ:

1. Αλεξιάδης Ζαφειρίου Τρύφων
2. Αμανατίδης Γεωργίου Ιωάννης
3. Αυγέρη Πέτρου Θεοδώρα (Δώρα)
4. Αυλωνίτης Νικολάου Αλέξανδρος - Χρήστος
5. Βαρδάκης Δημητρίου Σωκράτης
6. Βαρεμένος Βασιλείου Γεώργιος
7. Γιαννούλης Ιωάννη Χρήστος
8. Ζουράρης Γεωργίου Κωνσταντίνος
9. Καφαντάρη Φωτίου Χαρούλα (Χαρά)
10. Μάλαμα Ιωάννη Κυριακή
11. Νοτοπούλου Παναγιώτη Αικατερίνη (Κατερίνα)
12. Παπαδόπουλος Αποστόλου Αθανάσιος (Σάκης)
13. Πούλου Λεωνίδα Παναγιού (Γιώτα)
14. Σκούφα Δημητρίου Ελισσάβετ (Μπέττυ)
15. Τριανταφυλλίδης Γεωργίου Αλέξανδρος (Αλέκος)
16. Φάμελλος Πέτρου Σωκράτης
17. Φίλης Αριστοτέλη Νικόλαος
18. Χρηστίδου Δημητρίου Ραλλία

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
4. Υπηρεσία Συντονισμού