



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
& ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Πολύγυρος, 28-04-2020
Αριθμός Πρωτ.: 4612

Πληροφορίες: Δρ. Παύλος Μπεκιάρογλου
Ταχ. Δ/ση: Δασικό κτίριο
63100 ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ
23710 22072
Τηλέφωνο: 23710 21419
Φαξ: ddas-xal@damt.gov.gr
e-mail:

Προς: Α.Δ.Μ.Θ.
Γεν. Δ/ση Δασών & Αγροτικών
Υποθέσεων
Τ.Οικονομίδη & Καθηγητή
Ρωσσίδη 1
Τ.Κ. 540 08 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΘΕΜΑ: «Υποβολή σχετικών στοιχείων σε συνέχεια κοινοβουλευτικού ελέγχου»

ΣΧΕΤ.: 1. Η με αριθμό πρωτ. 18941/ 23-04-2020 δ/γή σας
2. Το με αριθμό πρωτ. 4520/27-04-2020 έγγραφο του Δασαρχείου Πολυγύρου.

Σε συνέχεια της άνω σχετικής σας δ/γής (1), σας υποβάλουμε το άνω σχετικό έγγραφο (2) του Δασαρχείου Πολυγύρου και σας αναφέρουμε τα παρακάτω:

Τα ακίνητα για τα οποία έχει τεθεί η από 05-02-2020 κοινοβουλευτική ερώτηση της Βουλευτή Κυρ. Κ. Μάλαμα που μας διαβιβάστηκε με την άνω σχετική (2) διαταγή σας, αφορά αποκλειστικά τα ακίνητα των οποίων η διαχείριση ανήκει στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για τα οποία εκδίδεται τίτλος κυριότητας από τον Περιφερειάρχη, κατά εφαρμογή της διαδικασίας των διατάξεων του Ν. 4061/2012, άρθρο 23. Στο άρθρο 22 του Ν. 4061/2012, αναφέρονται τα ακίνητα που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του νόμου αυτού, τα ακίνητα για των οποίων η διαχείριση ανήκει στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για τα οποία προκύπτει μη προβολή των δικαιωμάτων του Δημοσίου.

Με το άρθρο 23 του Ν. 4061/2012, καθορίζεται η προβλεπόμενη διαδικασία για την εξαγορά κατεχόμενου ακινήτου: *1. Οποιος κατέχει ακίνητο, το οποίο διαχειρίζεται το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, μπορεί να υποβάλλει αίτηση εξαγοράς του στην Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της οικείας Περιφέρειας, εφόσον αποδεικνύει κατοχή αυτού πριν την 5.6.1993 και η επιφάνειά του δεν υπερβαίνει τα δέκα (10) στρέμματα. Στην αίτηση περιγράφει το κατεχόμενο ακίνητο κατά θέση, εμβαδόν και συντεταγμένες στο ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς.*

Δεν υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής της διάταξης αυτής τα ακίνητα της παραγράφου 3 του άρθρου 1, καθώς και όσα περιλαμβάνονται σε δασικούς χάρτες ως δάση, δασικές ή αναδασωτέες εκτάσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 3889/2010 (Α' 182).

Εκτάσεις δασικού χαρακτήρα δύνανται να αλλάξουν χρήση μόνον με ειδικότερες διατάξεις περί επιτρεπτών επεμβάσεων της δασικής νομοθεσίας. Σύμφωνα με τα οριζόμενα των άρθρων 5 και 45 του Ν.998/1979, η αρμοδιότητα άλλων υπηρεσιών σε δασικού

χαρακτήρα ενεργείται αφού ληφθούν οι προβλεπόμενες από τη δασική νομοθεσία εγκρίσεις.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω αρμόδια για την έκδοση των σχετικών τίτλων για τις εκτάσεις των απαλλοτριωθέντων Μετοχίων του αγροκτήματος της Συκιάς, στις οποίες ο τότε ΣΑΑΚ, εγκατέστησε τους κατοίκους της Συκιάς, είναι η Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Π.Ε. Χαλκιδικής και αρμόδια Υπηρεσία για την επίλυση των σχετικών με των διαλαμβανόμενων, της ανωτέρω ερώτησης, θεμάτων, είναι η Γενική Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Χαλκιδικής, Τμήμα: Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού.

Ο αναπληρωτής
Δ/ντης Δασών Χαλκιδικής

Γεώργιος Καψάλης
Δασολόγος