



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ &
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/νση : Χαρ. Τρικούπη 6-10
Ταχ. Κώδικας : 106 79 Αθήνα
Πληροφορίες : Φωτεινή Μανιμάνη
Τηλέφωνο : 213 133 9764
e-mail : f.manimani@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ

ΚΟΙΝ.: Βουλευτές κ.κ. Β. Κεγκέρογλου,
Α. Ιλχάν, Γ. Φραγγίδη,
Κ. Σκανδαλίδη και Τ. Αντωνίου
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ. 6607/266/22.07.2022 Ερώτηση και ΑΚΕ.

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 6607/266/22.07.2022 Ερώτησης και ΑΚΕ, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ.κ Β. Κεγκέρογλου, Α. Ιλχάν, Γ. Φραγγίδης, Κ. Σκανδαλίδης και Τ. Αντωνίου, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ι. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 92 του ν. 4864/2021, όπως ισχύει, «1. Στον χώρο της ΠΥΡΚΑΛ, (...), δημιουργούνται χώροι διοίκησης και ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο με την ονομασία «Ανδρέας Λεντάκης». Στο ακίνητο, συνολικής έκτασης 154.797,34 τ.μ., (...), επιτρέπονται οι ακόλουθες γενικές κατηγορίες χρήσεων: (α) πολεοδομικό κέντρο, όπως αυτή προσδιορίζεται στο άρθρο 4 του πδ 59/2018 (Α' 114), και (β) ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο, όπως αυτοί προσδιορίζονται στο άρθρο 7 του πδ 59/2018. (...)

3. Η απομάκρυνση της ΠΥΡΚΑΛ κατά το δεύτερο εδάφιο της παρ. 1.Γ. της υπ' αρ. 67564/2332/11.4.1996 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου Υμηττού Περιφέρειας Αττικής), καθίσταται άμεση.

4. Η κατά την παρ. 1 δημιουργία χώρων διοίκησης και ελεύθερων χώρων - αστικού πρασίνου με την ονομασία «Ανδρέας Λεντάκης» εξυπηρετεί σκοπό δημόσιας ωφέλειας, για την εκπλήρωση του οποίου επιτρέπεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17). (...)

5. Το Υπουργείο Οικονομικών ορίζεται ως αναθέτουσα αρχή, κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και κύριος του έργου της δημιουργίας χώρων διοίκησης και ελεύθερου χώρου - αστικού πρασίνου με την ονομασία «Ανδρέας Λεντάκης», στον χώρο του πρώην εργοστασίου της ΠΥΡΚΑΛ του Δήμου Δάφνης - Υμηττού. Αρμόδια υπηρεσία για το έργο είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών, η οποία συνεπικουρείται από τη Διεύθυνση Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού και Υποδομών της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών».

Με την Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου της 21^{ης}-12-2021 (Δ' 952) α) το έργο «Κατασκευή χώρων διοίκησης και ελεύθερων χώρων-αστικού πρασίνου με την ονομασία «Ανδρέας Λεντάκης» στον χώρο του πρώην εργοστασίου της ΠΥΡΚΑΛ του Δήμου Δάφνης-Υμηττού» χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας, καθώς στοχεύει στην ουσιαστική βελτίωση των υποδομών και την αναβάθμιση των δημοσίων υπηρεσιών, συμβάλλοντας στη βιώσιμη ανάπτυξη και β) εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Οικονομικών και ο Αναπληρωτής Υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων να προβούν στην κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων για την εκτέλεση του έργου αυτού, καθώς και στην κήρυξη των τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων που θα απαιτηθούν για αυτό, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7^Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

II. Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.» προέκυψε από τη διάσπαση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.» σε δυο νέες επωφελούμενες εταιρείες.

Βασικός μέτοχος της εταιρείας είναι το Ελληνικό Δημόσιο, το οποίο εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Εποπτεύοντα Υπουργό Εθνικής Αμύνης.

III. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ – ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΑΣ

Η δημιουργία του νέου κυβερνητικού πάρκου προϋποθέτει τη μεταφορά των σημερινών διοικητικών και παραγωγικών δραστηριοτήτων των Ε.Α.Σ. σε νέες εγκαταστάσεις και συγκεκριμένα:

- Στην έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων των Ε.Α.Σ. της 27^{ης} Ιουλίου 2022 αποφασίστηκε η μεταφορά της έδρας της εταιρείας και των γραφείων της διοίκησης από το Δήμο Δάφνης – Υμηττού στο Δήμο Μάνδρας – Ειδυλλίας, με έναρξη ισχύος την 01η-01-2023.

- Η μετεγκατάσταση προβλέπεται να γίνει σε κατάλληλους χώρους στο εργοστάσιο των Ε.Α.Σ. στη Μάνδρα και το Λαύριο.
- Ο σχεδιασμός αφορά τόσο τη μεταφορά της Διοίκησης όσο και τη θέση σε λειτουργία γραμμών παραγωγής.

Η μετεγκατάσταση αυτή οφείλει να γίνει εντός των χρονοδιαγραμμάτων που έχουν τεθεί, με ασφάλεια, και κατά τρόπο που θα ελαχιστοποιήσει τις επιπτώσεις στη λειτουργία των Ε.Α.Σ., στην κάλυψη των αναγκών των Ελληνικών Ενόπλων Δυνάμεων και στην εκτέλεση των εμπορικών συμφωνιών με τρίτα μέρη. Το Υπουργείο Οικονομικών, υπό την ιδιότητα του βασικού μετόχου της εταιρείας Ε.Α.Σ., έχει εντοπίσει τις συγκεκριμένες ανάγκες, την πολυπλοκότητά τους και τη σημασία τους για την υλοποίηση του έργου «Κυβερνητικό Πάρκο» και για το λόγο αυτό, αφού έλαβε τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων – Τμήμα Μελετών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, προχώρησε στην ανάθεση εξειδικευμένων υπηρεσιών Συμβούλου και στην υπογραφή της υπ' αρ. πρωτ. 133005 ΕΞ 2021/25-10-2021 Σύμβασης με την εταιρεία με την επωνυμία «DELOITTE BUSINESS SOLUTIONS ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ». Στο πλαίσιο της σύμβασης αυτής εκπονήθηκε και παραδόθηκε η από 07-12-2021 Έκθεση με τίτλο Μετεγκατάσταση δραστηριοτήτων ΕΑΣ Υμηττού, περίληψη της οποίας επισυνάπτεται.

Τέλος, για την πληρότητα της απάντησης, σας αποστέλλουμε το με αριθ. πρωτ. ΕΞΕ 1925/2-8-2022 έγγραφο της Ε.Α.Σ. Α.Β.Ε.Ε.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

Συν/να: Εννέα (9) σελίδες

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Αναπλ. Υπουργού
3. Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
4. Υπηρεσία Συντονισμού