



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ &
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Χαρ. Τρικούπη 6-10
Ταχ. Κώδικας : 106 79 Αθήνα
Πληροφορίες : Φωτεινή Μανιμάνη
Τηλέφωνο : 213 133 9764
e-mail : f.manimani@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Ν. Συρμαλένιο
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την με αριθ. πρωτ. 3500/23.09.2022 Αναφορά.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 3500/23.09.2022 Αναφοράς, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ν. Συρμαλένιος, στα θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με την υπ αριθμ. 61238/12-10-2018 Απόφαση Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με θέμα: «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε Μήλου», που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 452/Δ/30-10-2018, καθορίσθηκε η γραμμή Αιγιαλού μόνο στην Νήσο Μήλο και την Νήσο Κίμωλο. Στην Νήσο Πολύαιγο και στις πέριξ νησίδες εντός Π.Ε. Μήλου δεν έχει χαραχθεί αιγιαλός (ΠΟΑ), δεδομένου ότι δεν έχει συνταχθεί υπόβαθρο των ορθοφωτοχαρτών της ζώνης των 300 μέτρων της ακτογραμμής από την Κτηματολόγιο Α.Ε. Στην περίπτωση αυτή, η χάραξη πρέπει να γίνει επί κτηματογραφικού υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας τουλάχιστον 1:1000, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 6 του ν.2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Για την Ν. Μήλο και Ν. Κίμωλο, η οριστικοποίηση της προκαταρκτικής γραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) έχει αναρτηθεί μαζί με όλα τα στοιχεία του καθορισμού στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών «<https://www1.gsis.gr/gspp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>», σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών. Η σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων χωρικών μεταβολών, προκειμένου να καταχωρηθούν οι σχετικές εγγραφές στο Κτηματολογικό Γραφείο Μήλου (το οποίο λειτουργεί από 02/08/2006), εμπίπτει στην αρμοδιότητα της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων Α'.

Επιπλέον, σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 2971/2001, για την έκδοση οικοδομικής άδειας απαιτείται εκτός από τον καθορισμό αιγιαλού και ο καθορισμός παραλίας, από την αρμόδια Επιτροπή Αιγιαλού και παραλίας και δεν αρκεί η οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής

Οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ). Ειδικότερα, σύμφωνα με την παρ. 1 του ως άνω άρθρου, όπως ισχύει, ορίζεται ότι: «Με την επιφύλαξη του άρθρου 17, πριν από την έγκριση ή επέκταση του σχεδίου πόλης ή από οποιαδήποτε εκποίηση ή παραχώρηση δημόσιου κτήματος ή από την εκτέλεση λιμενικών, βιομηχανικών, τουριστικών και συγκοινωνιακών έργων ή από την έκδοση άδειας για οικοδομικές εργασίες, εφόσον οι πράξεις αυτές αναφέρονται σε ακίνητα, που απέχουν μέχρι εκατό (100) μέτρα από την ακτογραμμή, απαιτείται να γίνει, με ποινή ακυρότητας των πράξεων αυτών, ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή αυτή. Το προηγούμενο εδάφιο δεν εφαρμόζεται προκειμένου για εκμισθώσεις ή παραχωρήσεις δημόσιων λιμνών και θαλασσών με σκοπό την αλιευτική εκμετάλλευση σύμφωνα με την αλιευτική νομοθεσία, εφόσον δεν κατασκευάζονται μόνιμα κτίσματα».

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
4. Υπηρεσία Συντονισμού