



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
& ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Αρ.Πρωτ.: 79834 ΑΠΑ 2022
Ημ/νία: 27/09/2022

Γενική Διεύθυνση
Δημόσιας Περιουσίας και
Κοινωφελών Περιουσιών

Κτηματική Υπηρεσία Χανίων

Ταχ. Δ/ση: Ανδρέα Παπανδρέου 65
Τ.Κ.: 73 100 Χανιά
Πληροφορίες: Παπαδάκη Αθηνά
Τηλέφωνο: 28213 - 45507

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Φορολογικής Πολιτικής
και Δημόσιας Περιουσίας
Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας
και Κοινωφελών Περιουσιών
Υπόψη Προϊσταμένου κ. Μπάκα
email: gram_gen_dipe@2018.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε αναφορά κοινοβουλευτικού ελέγχου.

ΣΧΕΤ.: α) το υπ' αρ. πρωτ. 134070ΕΞ2022/19-09-2022 έγγραφό του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών.

Σε συνέχεια του παραπάνω (α) σχετικού εγγράφου, σχετικά με την με αρ. πρωτ. 3392/16-09-2022 αναφορά του βουλευτή Λογιάδη Γ., σας ενημερώνουμε ότι:

α) Το ΑΒΚ 173 Δημόσιο Ακίνητο (στρατόπεδο Μαρκοπούλου) αποτελείται ολόκληρο από τα τμήματα Δ1, Δ2 και Δ3 του από 2-10-2020 Διαγράμματος Γεωμετρικών Μεταβολών του συντάξαντος Τοπ. Μηχανικού, Ιωάννη Διαμαντή το οποίο είναι θεωρημένο από τον Αντώνιο Κονδύλη, Δ/ντη ΤΕΘΑ. Έχει προέλθει από απαλλοτρίωση του 1914 για την ανέγερση ασύλου φρενοβλαβών. Στοιχεία στην υπηρεσία μας για την συγκεκριμένη απαλλοτρίωση δεν υπάρχουν, αναφέρεται όμως στη μελέτη του Βαϊλάκη Ιωάννη, Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού, η οποία έγινε για λογαριασμό της πρώην ΚΕΔ και η οποία επισυνάπτεται. Το τμήμα (Δ3) έκτασης 325,00 τ.μ. απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνες του Ταμείου Εθνικού Άμυνας για τις ανάγκες του Στρατοπέδου Μαρκοπούλου με το ΦΕΚ 238/Δ'/71. Επίσης, το τμήμα (Δ2) σύμφωνα με το από 2-10-2020 Διάγραμμα έχει προέλθει από απαλλοτρίωση για την ανέγερση στρατωνισμού 14ου Συντάγματος Πεζικού (ΦΕΚ 481/Δ'/37) για την οποία έχει ανακληθεί τμήμα της. Η χρήση του ΑΒΚ 173 παραχωρήθηκε στην V Μεραρχία με το από 24-2-1927 Πρωτόκολλο Παράδοσης και Παραλαβής.

β) Το τμήμα Δ4 του από 2-10-2020 Διαγράμματος Γεωμετρικών Μεταβολών, αποτελεί τμήμα του ΑΒΚ 193 Δημόσιου Ακινήτου το οποίο είναι συνεχόμενο με το ΑΒΚ 173 Δημόσιο Ακίνητο. Σύμφωνα με το αρχείο της υπηρεσίας μας και τη συνημμένη μελέτη του Βαϊλάκη Ιωάννη παραδόθηκε η χρήση του στο 14ο Σύνταγμα Πεζικού με την αρ. 35686/28-8-1935 Διαταγή Υπουργού Οικονομικών για να χρησιμοποιηθεί ως πεδίο ασκήσεων. Η παράδοση του έγινε με το από 14-11-1935 Πρωτόκολλο Παράδοσης και Παραλαβής. Σήμερα ο χώρος χρησιμοποιείται από το ΤΕΘΑ, στο οποίο στεγάζεται η Λέσχη Αξιωματικών.

Τέλος, σας ενημερώνουμε ότι στην υπηρεσία μας έχει κατατεθεί η με αρ. ΠΤΝ48/05-05-2021 αγωγή του Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία "Ταμείο Εθνικής Άμυνας" κατά του Ελληνικού Δημόσιου, με αίτημα την αναγνώριση κυριότητας και τη διόρθωση της αρχικής κτηματολογικής εγγραφής για το ακίνητο με ΚΑΕΚ 501503913020 που βρίσκεται στη θέση "Άγιος Ιωάννης" του Δήμου Χανίων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων (και εμπίπτει στα δύο Δημόσια Κτήματα, ΑΒΚ 173 και ΑΒΚ 193), όπως περιγράφεται στο από 2-10-2020 Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών του συντάξαντος Τοπ. Μηχανικού, Ιωάννη Διαμαντή το οποίο είναι θεωρημένο από τον Αντώνιο Κονδύλη, Δ/ντη ΤΕΘΑ και για την οποία η υπηρεσία μας απάντησε με το αρ. πρωτ. 36868ΑΠΑ2021/11-10-2021 έγγραφό της.

Η Συντάξασα

Παπαδάκη Αθηνά
Εφοριακός ΠΕ/Α

Ο Ελέγξασας Μηχανικός

Πισσαδάκης Εμμανουήλ
Πολ. Μηχανικός ΠΕ/Α

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων

Τσινίδου Παρθένα
Εφοριακός ΠΕ/Α

Συνημμένα:

- α) Εκθέσεις του μελετητή της ΚΕΔ, Βαϊλάκη Ιωάννη, Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού για το ΑΒΚ 173 και το ΑΒΚ 193.
- β) ΦΕΚ 481/Α'/27-11-1937 αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.
- γ) ΦΕΚ 238/14/Α'/14-10-1971 αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.
- δ) Το από 24-2-1927 Πρωτόκολλο Παράδοσης και Παραλαβής.
- ε) Το από 14-11-1935 Πρωτόκολλο Παράδοσης και Παραλαβής.
- στ) Η με αρ. 35686/28-8-1935 Διαταγή Υπουργού Οικονομικών.
- ζ) Το από 2-10-2020 Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών του συντάξαντος Τοπ. Μηχανικού, Ιωάννη Διαμαντή το οποίο είναι θεωρημένο από τον Αντώνιο Κονδύλη, Δ/ντη ΤΕΘΑ.
- η) Η με αρ. ΠΤΝ48/05-05-2021 αγωγή του Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία "Ταμείο Εθνικής Άμυνας" κατά του Ελληνικού Δημόσιου.
- θ) Το αρ. πρωτ. 36868ΑΠΑ2021/11-10-2021 έγγραφό μας.