



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Τμήμα Β΄

TAX. Δ/ΝΣΗ Αμαλιάδος 17
TAX. ΚΩΔΙΚΑΣ 115 23
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ Γ. Σπηλιοπούλου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 213.15.15.384
E - MAIL g.spiliopoulou@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ:

1. Δήμο Μαραθώνα
info@marathon.gr

2. Δήμο Ραφήνας - Πικερμίου
grafeio-dimarxou@0164.syzefxis.gov.gr

Κοιν:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Χωρικού
Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος
2. Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών
3. κα Φιλυπία Μπαμπή
sbampis@gmail.com

ΘΕΜΑ: Σχετικά με στοιχεία που συνοδεύουν τα Ρυμοτομικά Σχέδια Εφαρμογής που αναρτώνται

Σχετ: **(α)** Η με αρ. πρ. 82051/5.8.2022 αίτηση κας Μπαμπή
 (β) Η με αρ. πρ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/84084/2053/16.8.2022 νομική γνωμοδότηση
 (γ) Η από 19.7.22 εισήγηση και η γνωμοδότηση του ΚΕΣΥΠΟΘΑ Πράξη 75/συνεδρίαση 22^η /3.8.2022

Με την (α) σχετική αίτηση, η ενδιαφερόμενη ζήτησε τη χορήγηση της (γ) σχετικής γνωμοδότησης και επιπλέον, ορισμένων στοιχείων τα οποία έχουν ληφθεί υπόψη κατά την εισήγηση των Υπηρεσιών και τη γνωμοδότηση του ΚΕΣΥΠΟΘΑ.

Ως προς τη χορήγηση της (γ) σχετικής, αυτή είναι αναρτημένη τόσο στην ιστοσελίδα του ΥΠΕΝ (<https://ypen.gov.gr/chorikos-schediasmos/poleodomia/poleodomika-schedia/>) όσο και στους οικείους Δήμους, μαζί με τα διαγράμματα και όλα τα απαραίτητα συνοδά στοιχεία.

Ως προς τα λοιπά στοιχεία τα οποία αποτελούν προπαρασκευαστικές πράξεις της Διοίκησης και πιθανόν να οδηγούν σε εσφαλμένη γνώση των ενδιαφερομένων για την τελική πρόταση του σχεδιασμού, όπως αυτός έχει οριστικοποιηθεί μετά την έκδοση της γνώμης του ΚΕΣΥΠΟΘΑ (βλ. και τη (β) σχετική νομική γνωμοδότηση), αυτά δεν συνιστούν στοιχεία υπό την έννοια των συνοδών στοιχείων του σχεδίου που αναρτώνται μαζί με αυτό. Το σύνολο των εγγράφων, διαγραμμάτων και στοιχείων που το ΚΕΣΥΠΟΘΑ γνωμοδοτεί να αναρτηθούν, αποτελούν τα στοιχεία εκείνα που χορηγούνται στο κοινό κατά την ανάρτηση του σχεδίου, για την καλύτερη ενημέρωσή του.

Συνημμένα:

- Η (β) σχετική νομική γνωμοδότηση

Ο ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Σ. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ