



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 381

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: Βουλευτή κα Αγγελική Αδαμοπούλου

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 6662/26.7.2022 Ερώτηση με θέμα:
«Υπόμνημα της Πρωτοβουλίας Πολιτών Ενάντια στην Ξενοδοχοποίηση των Μνημείων
στον Λόφο Καστέλλι»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 6662/26.7.2022 Ερώτησης της Βουλευτού κας Αγγελικής Αδαμοπούλου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το κτίριο του Στρατηγείου της 5ης Μεραρχίας έχει χαρακτηριστεί, σύμφωνα με την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΠΑΝΣΜΠΤ/24243/2333/184/78/2018 (ΦΕΚ50/ΑΑΠ/22-03-2018), ως νεώτερο μνημείο, καθώς αποτελεί τοπόσημο της πόλης των Χανίων και κτίσμα με αξιόλογα αρχιτεκτονικά, τυπολογικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά, δείγμα αρχιτεκτονικής της κατηγορίας Δημοσίων Κτιρίων - Διοικητηρίων. Η διατήρησή του συμβάλλει στην τεκμηρίωση της κοινωνικής, οικονομικής και πολιτισμικής ιστορίας της πόλης των Χανίων στα τέλη του 19ου αιώνα και, κατά συνέπεια, εμπλουτίζει το πολιτιστικό απόθεμά της.

Το κτίριο Στρατώνων και το κτίριο Φυλακών διασώζουν αρχιτεκτονικά στοιχεία από την εποχή της ενετοκρατίας, και, επιπλέον, εδράζονται πάνω σε βυζαντινό τείχος. Τα εν λόγω κτίρια δεν έχουν χαρακτηριστεί μέχρι σήμερα αυτοτελώς ως νεώτερα μνημεία. Καθώς, όμως, βρίσκονται εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της παλιάς πόλης Χανίων και πλησίον του χαρακτηρισμένου ως μνημείου κτιρίου της 5ης Μεραρχίας, προστατεύονται από τις διατάξεις του Ν. 4858/21.

Το εν θέματι συγκρότημα των τριών κτιρίων βρίσκεται εντός του κηρυγμένου και οριοθετημένου αρχαιολογικού χώρου της πόλης των Χανίων και, συγκεκριμένα, στη Ζώνη Προστασίας Β1 του αρχαιολογικού χώρου.

Ειδικότερα, επισημαίνεται ότι, καθώς βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία έγκρισης της μελέτης αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της πόλης των Χανίων, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Χανίων αποφάσισε, σε ειδική συνεδρίαση, τον καθορισμό χρήσεων αμιγούς κατοικίας για τον λόφο Καστέλλι και κοινωφελών λειτουργιών για τα κτίρια ιδιοκτησίας του Πολυτεχνείου Κρήτης, όπως τυγχάνουν και τα εν θέματι κτίρια.

Οι Υπηρεσίες του Υπουργείου δεν δύνανται να εξετάσουν προς το παρόν την υπόθεση, καθώς το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο βρίσκεται υπό διαδικασία αναθεώρησης, και, επιπλέον, εξαιτίας της απουσίας στην κατατεθείσα μελέτη πρότασης αποκατάστασης του τμήματος του βυζαντινού τείχους και της έδρασης των κτιρίων.

Τέλος, σημειώνεται ότι ο εκάστοτε Υπουργός δεν έχει καμία αρμοδιότητα η οποία του επιτρέπει τη μη εισαγωγή ενός ζητήματος στα Κεντρικά Συμβούλια του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Τα Κεντρικά Συμβούλια γνωμοδοτούν με ισχυρές εγγυήσεις αυτονομίας και ανεξαρτησίας για υποθέσεις μείζονος σημασίας και ακολουθούν συγκεκριμένες διαδικασίες λειτουργίας, σύμφωνα πάντοτε με τις επιταγές του αρχαιολογικού νόμου (ν. 4858/2021).

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΔΙΠΚΑ
5. ΔΒΜΑ
6. ΔΠΑΝΣΜ
7. ΔΑΒΜΜ
8. ΕΦΑ Χανίων
9. ΥΝΜΤΕ Κρήτης