



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΛΕΓΧΟΥ
ΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ Β΄

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ

ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ

email

Πανόρμου 2

115 23

Μυρσίνη Σιβρή

210.6451905

m.sivri@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ :

Γραφείο Νομικών &

Κοινοβουλευτικών Θεμάτων Υ.Π.ΕΝ

ΚΟΙΝ :

1. Γραφείο Υφυπουργού Χωροταξίας
& Αστικού Περιβάλλοντος

2. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Χωροταξίας
& Αστικού Περιβάλλοντος

**Θέμα : Η με αρ.5747/10-06-22 ερώτηση βουλευτή προς τον Υπουργό
Περιβάλλοντος & Ενέργειας**

Σχέτ: Η με αρ. πρωτ. 5747/10-06-22 Ερώτηση Βουλής
(α.π. εισερχ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/60626/777/15-06-22)

Σε απάντηση του σχετικού εγγράφου, το οποίο αφορά αναφορά βουλευτή προς τον Υπουργό Π.ΕΝ, με θέμα φερόμενα προβλήματα στη διαδικασία έκδοσης Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου για το πρόγραμμα Εξοικονομώ 2021, σας γνωρίζουμε, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, τα εξής :

Στις περιπτώσεις πολυκατοικιών, όπου δεν υπάρχει σύσταση διηρημένης οριζόντιας, η πολυκατοικία και κατ' επέκταση κάθε διαμέρισμα αυτής ανήκει εξ' αδιαίρετου σε όλους τους συνιδιοκτήτες του ακινήτου, επομένως, εν προκειμένω, το Πιστοποιητικό Πληρότητας Ταυτότητας Κτιρίου, το οποίο θα εκδοθεί, θα αφορά το σύνολο της αδιαίρετης ιδιοκτησίας.

Ως εκ τούτου, το αναφερόμενο ως πρόβλημα δεν οφείλεται σε κακή σχεδίαση των προγραμμάτων και πληροφοριακών συστημάτων του Υ.Π.ΕΝ αλλά αποτελεί άμεση απόρροια της κείμενης νομοθεσίας των ακινήτων και ιδιοκτησιακών θεμάτων.

Ε.Δ.:

1. ΔΕΣΕΔΠ

2. Γραφείο Προϊσταμένης Δ/σης

3. Τμήμα Β΄

4. Μ. Σιβρή

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Ε.Σ.Ε.Δ.Π.

Έλενα Χολέβα
Αρχιτέκτων Μηχανικός