

**ΠΡΟΣ:** ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ  
Δνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Αναφορών  
**ΚΟΙΝ.:** Βουλευτή κ. Γιώργο Λαμπρούλη  
Βουλευτή κ. Νίκο Παπαναστάση  
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΥΕΘΑ  
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΥΦΕΘΑ  
ΥΠΕΘΑ/Γενικός Γραμματέας  
ΥΠΕΘΑ/ΓΝΠ/ΤΚΕ  
ΥΠΕΘΑ/ΔΝΣΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
Τηλ: 2106598- 278, 282, 285  
FAX: 210- 6552035  
e-mail: nomgkbe@mod.mil.gr  
Φ.900α/5104/18443  
Αθήνα, 20 Ιουλίου 2022  
Σελίδες: Δύο (2)

**ΘΕΜΑ:** Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

**ΣΧΕΤ.:** Αναφορά 2577/03-06-2022 της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της σχετικής Αναφοράς, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ.κ. Γιώργος Λαμπρούλης και Νίκος Παπαναστάσης, με θέμα «Για τις διαδικασίες εκμίσθωσης αγροτικών εκτάσεων του Α/Δ της 111 ΠΜ», σας γνωρίζω τα ακόλουθα:

Για την εκμίσθωση των χώρων θέματος εκδόθηκε σχετική Υπουργική Απόφαση (ΥΑ), με την οποία εγκρίθηκε η υπ'αριθμ.01/13-01-22 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Μετοχικού Ταμείου Αεροπορίας (ΜΤΑ), που αφορούσε, μεταξύ άλλων, στη διενέργεια δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, κατά τις διατάξεις των άρθρων 37 έως 49 του ΠΔ 715/1979 (Α'212), σε συνδυασμό με τα καθοριζόμενα στην ΥΑ υπ'αριθμ.326397/1962 (Β'190), για την εκμίσθωση προς καλλιέργεια 3.313,56 στρεμμάτων των ελεύθερων χώρων του αεροδρομίου (Α/Δ) Ν.Αγχιάλου για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα 4 ετών, από της υπογραφής της σύμβασης, με δυνατότητα παράτασης 1 έτους, με τιμή εκκίνησης 65,00€/στρέμμα ως ετήσιο μίσθωμα και με ποσοστό ετήσιας αναπροσαρμογής 3,5%.

Έπειτα, εκδόθηκε η υπ'αριθμ.13/05-05-22 Διακήρυξη από το ΜΤΑ, σύμφωνα με την οποία ο διαγωνισμός προκηρύχθηκε να διενεργηθεί την 27 Μαΐου 2022 στα γραφεία της 111ΠΜ με τους προεκτεθέντες όρους.

Κατόπιν ολοκλήρωσης της διαδικασίας, η 111ΠΜ απέστειλε στο ΜΤΑ το πρακτικό του εν λόγω διαγωνισμού (Δ.13/22) και γνώρισε ότι είχε κατατεθεί μία (1) μοναδική προσφορά του κ. Χ.Π., εκπροσωπώντας συνολικά 19 άτομα ως συμμισθωτές, εισηγούμενη την κατακύρωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού στους υπόψη πλειοδότες, οι οποίοι πράγματι είχαν προσφέρει ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των 65,00€/στρέμμα, έχοντας υποβάλει και όλα τα προβλεπόμενα από την οικεία Διακήρυξη απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Συναφώς, το ΜΤΑ με την υπ'αριθμ.12/01-06-22 Απόφαση του, ενέκρινε την κατακύρωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού στους ως άνω πλειοδότες και πλέον τελεί υπό τελική έγκριση με μέριμνα του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας.

Εν προκειμένω, η εν λόγω έκταση κατά το προηγούμενο διάστημα ήταν μισθωμένη για καλλιέργεια με την υπ'αριθμ.08/17 Σύμβαση ΜΤΑ, χρονικής διάρκειας 5 ετών, μέχρι τη λήξη αυτής, ήτοι την 24 Απριλίου 2022, σε συνολικά 17 άτομα ως συμμισθωτές, με ετήσιο μίσθωμα 50,00€/στρέμμα. Οι εν λόγω συμμισθωτές δεν έχουν καμία απολύτως οφειλή προς το ΜΤΑ, αφού έχουν τακτοποιήσει όλες τις υποχρεώσεις τους προς αυτό, και ως εκ τούτου δεν τίθεται θέμα ούτε τυχόν εκπτώσεώς τους, ούτε τυχόν αποκλεισμού τους από ετέρους διαγωνισμούς του Ταμείου.

Μετά την ολοκλήρωση της υπ'αριθμ.08/17 Σύμβασης ΜΤΑ, η 111ΠΜ απέστειλε στο ΜΤΑ το, από 13/05/22, Πρωτόκολλο Απεγκατάστασης - Απόδοσης των μίσθιων χώρων, κατόπιν του οποίου απαγορεύθηκε από την αρμόδια Μονάδα (111ΠΜ) η είσοδος οιοδήποτε στους εν λόγω χώρους.

Εντούτοις κρίνεται σκόπιμο να διευκρινιστεί ότι, οι εντός του Α/Δ μισθωμένες εκτάσεις καλλιεργήθηκαν εντός των χρονικών ορίων της σύμβασης, ενώ η 111 ΠΜ ενημέρωσε εγκαίρως τους εκμισθωτές ότι από την 25 Απριλίου 2022, επόμενη της ημερομηνίας λήξης της σύμβασης με το ΜΤΑ, δεν θα δύνανται να εισέρχονται για την καλλιέργεια εκτάσεων εντός της Αεροπορικής Βάσης Ν.Αγχιάλου. Όμως, δεδομένου του μεγάλου αριθμού των εργαλείων και αγροτικών μηχανημάτων των εκμισθωτών, δόθηκε σε αυτούς διορία δύο εβδομάδων για την απομάκρυνση του εξοπλισμού τους, συνεπώς κατόπιν παρέλευσης της ανωτέρω διορίας στις 13 Μαΐου 2022, υπεγράφη το, από 13/05/22, προαναφερθέν Πρωτόκολλο Απόδοσης μισθίων χώρων.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω προκύπτει ότι, οι επικαλούμενοι ισχυρισμοί του ιδιώτη κ. Χ.Μ., ως αναγράφονται στην επιστολή του, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στη σχετική Αναφορά, κρίνονται ως αβάσιμοι, καθόσον τα εμπλεκόμενα όργανα της ΠΑ έχουν προβεί σε όλες τις απολύτως νόμιμες ενέργειες που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία, αναφορικά με την εκμίσθωση των ελεύθερων χώρων του Α/Δ της Ν.Αγχιάλου για καλλιέργεια από τρίτους.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ  
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ