

**Γενική Διεύθυνση
Αξιοποίησης Ακινήτων
& Επιχειρηματικών
Μονάδων**

**Μονάδα Αξιοποίησης
Μεγάλων Ακινήτων**

Πληροφορίες: Ε. Σαγιούνι

Τηλέφωνο: 2103339660

E- mail: esagiouni@etasa.gr

Προς: Υπουργείο Οικονομικών

Αυτοτελές Τμήμα

Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Χαρ. Τρικούπη 6-10, 10679 Αθήνα

Τηλ.: 2131339-777

E-mail: m.liakopoulou@minfin.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με α.π. 904/04.11.2021 ερώτηση του Βουλευτή της Νέας Δημοκρατίας κ. Ν. Μανωλάκου.

ΣΧΕΤ.: Το με α.π. 139275ΕΞ2021/08.11.2021 (α.π. εισερχομένου ΕΤΑΔ 14517/08.11.2021) έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/Υπουργείου Οικονομικών με το οποίο διαβιβάσθηκε η με α.π. 904/04.11.2021 ερώτηση του Βουλευτή της Νέας Δημοκρατίας κ. Ν. Μανωλάκου.

Σε απάντηση της εν θέματι ερώτησης σχετικά με την αξιοποίηση των Ιαματικών Πηγών Μεθάνων, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι η ΕΤΑΔ καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για να καταστήσει τα ακίνητα ώριμα, με στόχο η μελλοντική διαγωνιστική διαδικασία για την αξιοποίησή τους να προσελκύσει ικανοποιητικό επενδυτικό ενδιαφέρον και να καταλήξει στη βέλτιστη αξιοποίησή τους.

Ωστόσο, η ωρίμανση των Ιαματικών Πηγών Αγίου Νικολάου απαιτεί την τροποποίηση του ρυμοτομικού και συνεπώς θα πρέπει να ληφθούν οι σχετικές εγκρίσεις, διαδικασίες οι οποίες όπως γνωρίζετε είναι χρονοβόρες και δεν εξαρτώνται από την ΕΤΑΔ. Παρά ταύτα, ήδη τόσο η τεχνική όσο και η νομική ωρίμανση βρίσκεται σε προχωρημένο στάδιο και για τις Πηγές Αγίων Αναργύρων και για το «Νησάκι».

Στόχος μας εφόσον λυθούν τα παραπάνω, τα οποία είναι εκτός της σφαίρας διαχείρισης μας, να προκηρυχθεί διαγωνισμός εντός 60 ημερών το αργότερο.

Τέλος, παρακαλώ σημειώστε ότι η ΕΤΑΔ δεν εξετάζει τη λειτουργία των Πηγών με αυτεπιστασία.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Στέφανος Δ. Βλαστός

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Διοίκησης
2. Γενική Διεύθυνση Αξιοποίησης Ακινήτων και Επιχειρηματικών Μονάδων
3. Μονάδα Αξιοποίησης Μεγάλων Ακινήτων