



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΩΜΑΤΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ & ΕΛΕΓΚΤΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΩΜΑΤΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ & ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ



Χρόνος Διατήρησης :
Βαθμός Ασφάλειας : Αδιαβάθητο
Βαθμός Προτεραιότητας : Κοινό

Ταχ. Δ/ση : Λ. Μεσογείων 119, Αθήνα
Ταχ. Κώδικας : 115 26
Πληροφορίες : Σταματίνα Γεωργοπούλου
Αρ. Τηλεφώνου : 213 15 13 193
Αρ. Τηλεομοιτύπου : 213 15 13 214
Ηλεκτρον. Δ/ση : eyed-ne@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ : 1. [ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ 1]

ΚΟΙΝ. : 2. [ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ 2]

Θέμα : «Διαβίβαση αίτησης καταγγελίας για τη λειτουργία επιχείρησης εστιατορίου - Καφέ Μπάρ με την επωνυμία "ΚΑΛΑΜΙ" στην παραλιακή περιοχή " Ρένη" (SUNWING) στη Ρόδο»

- Σχετ. : 1. Ο Ν.4495/2017 (ΦΕΚ 167 Α'/3-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις».
2. Το άρθρο 58 του Π.Δ. 132/2017 (ΦΕΚ 160 Α'/30-10-2017) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)».
3. Η παρ.3 του άρθρου 9 του π.δ. 84/2019 (ΦΕΚ 123 Α'/17-07-2019) με θέμα : «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».
4. Ο Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249 Α'/25-11-2011), «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις».
5. Η με αριθμ. 1/16-11-2017 (ΑΔΑ: 9PM34653Π8-ΨΧ2) Εγκύκλιος του Υ.Π.ΕΝ. με θέμα : «Διευκρινιστικές οδηγίες για την εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων του Ν. 4495/2017».
6. Η Εγκύκλιος 2 / ΥΠΕΝ / ΔΑΟΚΑ / 49581 / 2075 / 31-05-2019 (ΑΔΑ : 6ΧΞΘ4653Π8-ΜΕΙ) με θέμα : «Διευκρινίσεις αναφορικά με τους νόμους : Ν 4610 / 2019, Ν 4602 / 2019, Ν 4585 / 2018, Ν 4546 / 2018, Ν 4513 / 2017 & Ν 4445 / 2017».
7. Η Υ.Α. με α.π. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/106937/13465/20-11-2019 (ΦΕΚ 4321 Β'/29-11-2019) με θέμα: Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με Εντολή Υπουργού", του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας στο Γενικό Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων Κωνσταντίνο – Ευάγγελο Αραβώση.
8. Η παρ.3 του άρθρου 9 του π.δ. 84/2019 (ΦΕΚ 123 Α'/17-07-2019) με θέμα : «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».
9. Το κεφ. Γ´ «ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ» του Ν. 4622 / 2019 (ΦΕΚ 133Α'/ 07-08-2019) με θέμα : «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης».
10. Η με Α.Π. ΥΠΕΝ / ΣΕΝΕ / 81430 / 5737 / 15-09-2020 ΑΙΤΗΣΗ - ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ των Φιλήμονα Κωνσταντινίδη, Ευαγγελία Κακά κ.α. με θέμα : «Αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού και παραλίας από το έτος 2017 για λειτουργία επιχείρησης εστιατορίου - Καφέ Μπάρ με την Επωνυμία "ΚΑΛΑΜΙ" με τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων από τη Μαρία Ζούνη του Σάββα το γένος Τσαμπίκας Αντωνάκη στην παραλιακή περιοχή «Ρένη» ή «SUNWING» στη Δημοτική Ενότητα Ροδίων, Δήμου Ρόδου, νήσου Ρόδου, νομού Δωδεκανήσων».

Σε συνέχεια της ανωτέρω αίτησης – καταγγελίας (10 σχετ.), η οποία έχει κοινοποιηθεί στην υπηρεσία μας και αναφέρεται στη λειτουργία επιχείρησης εστίασης με την επωνυμία «Καλάμι», στην παραλιακή περιοχή " Ρένη" (SUNWING) της Δημοτικής Ενότητας Ροδίων Δήμου Ρόδου, παρακαλείσθε για τη διενέργεια αυτοψίας, τον έλεγχο των

καταγελλομένων λόγω αρμοδιότητας και την έκδοση των προβλεπόμενων διοικητικών πράξεων, ενημερώνοντας τους ενδιαφερόμενους και την υπηρεσία μας για τυχόν δικές μας ενέργειες.

Η Διευθύντρια του
Σ.Ε.Ν.Ε.

Σοφία Ελευθεριάδου

Συν. : Η με Α.Π. ΥΠΕΝ / ΣΕΝΕ / 81430 / 5737 / 15-09-2020 ΑΙΤΗΣΗ - ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ των Φιλήμονα Κωνσταντινίδη, Ευαγγελία Κακά κ.α. (10 σχετ.)

[ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ 1] :

α/α	ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ :	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ :	ΣΥΝ/ΝΑ :
1.	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ Τμήμα αξιοποίησης - διαχείρισης ακίνητης περιουσίας & κτηματολ	Νέα Αγορά Α' Όροφος 27-28 Τ.Κ. 851 00, Ρόδος. akiniti@rhodes.gr	1
2.	Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ (ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ) α. Τμήμα Ελέγχου και Χορήγησης Αδειών Καταστημάτων – Επιχειρήσεων β. Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών	Διαγοριδών 1, Τ.Κ. 851 33, Ρόδος tkatastimata@rhodes.gr, ikaragiannis@rhodes.gr dpoleodsxed@rhodes.gr	1
3.	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	Εθνάρχου Μακαρίου 12, 851 31, Ρόδος Δωδεκάνησα kthmddkn@otenet.gr	1
4.	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου	Ιερού Λόχου 4, Τ.Κ. 851 31, Ρόδος Δωδεκάνησα, di.perivalon@pnai.gov.gr	1
5.	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ. Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου	Ερυθρού Σταυρού 12, Τ.Κ. 851 00, Ρόδος di.socare@pnai.gov.gr	1
6.	ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Δ/νση ΠΕΧΩΣΧ	Ακτή Μιαούλη 83 & Μάρκου Μπότσαρη 2-8, Τ.Κ.185 38, Πειραιάς Gen_dnsi_xorero@apdaigaiou.gov.gr	1

[ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ 2]

α/α ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ :

1. ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
α. Γραφείο Δημάρχου

2. Φιλήμονα Κωνσταντινίδη του Γεωργίου
Ευαγγελία Κακά του Κωνσταντίνου
Ευθύμιο Κωνσταντινίδη του Γεωργίου
Παρασκευά Κακά του Κωνσταντίνου
Κωνσταντίνο Κωνσταντινίδη του Γεωργίου
Παρασκευά Κακά του Μιχαήλ
Κατίνα Κωνσταντινίδη του Γεωργίου
Αντώνιο Κακά του Μιχαήλ
Ευαγγελία Κακά του Αντωνίου
Γεωργία Κακά του Αντωνίου
Παρασκευά Κακά του Αντωνίου

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ :

Πλατεία Ελευθερίας 1,
Τ.Κ. 851 00, Ρόδος.
info@rhodes.gr

Κολοκοτρώνη 104,
Τ.Κ. 851 32, Ρόδος
fgkonst@gmail.com

Εσωτερική Διανομή:

1. Χρονολογικό Αρχείο ΤΕΔΚ
2. Αρχείο Φακέλου Υπόθεσης (Ε.Α.Κ. νήσου Ρόδου)
3. Προϊσταμένη Επιθεώρησης Ν. Ελλάδος
4. Στ. Γεωργοπούλου