



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
& ΔΑΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ**

Προς: Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών θεμάτων

Ταχ.Δ/ση : Τέρμα Αλκμάνος
Τ.Κ. : 115 28 Αθήνα
Πληροφορίες : Μ. Μελισσάρη
Τηλ. : 2131512191

Θέμα: Η 4125/2022 Ερώτηση στη Βουλή

Απαντώντας στην ως άνω Ερώτηση, σας γνωρίζουμε τα εξής :

Με το άρθρο 110 του ν. 4821/21 προστέθηκε στις εξαιρέσεις του β' εδαφίου του άρθρου 62 ν. 998/79 η Δωδεκάνησος, πλην των νήσων που ισχύει ο κτηματολογικός κανονισμός. Η εν λόγω προσθήκη έγινε με βουλευτική τροπολογία, κατατεθείσα στο σχετικό σχέδιο νόμου.

Με το άρθρο 152 του ν. 4819/21 προστέθηκε περ. IV στην παρ. 1 του άρθρου 10 ν. 3208/03, με την οποία ρυθμίστηκε η προβολή δικαιωμάτων εκ μέρους του Δημοσίου στις δασικές και χορτολιβαδικές/βραχώδεις εκτάσεις των περιοχών του β' εδαφίου του άρθρου 62 ν. 998/79. Για την εφαρμογή της ως άνω διάταξης εκδόθηκαν οι 115255/6217/2-12-2021 και 7886/411/23-2-2022 εγκύκλιοι της υπηρεσίας μας.

Με το άρθρο 149 του ν. 4819/21 προστέθηκε άρθρο 8^Α στον ν. 998/79, με το οποίο συστήνονται τέσσερα (4) Συμβούλια Ιδιοκτησίας Δασών, Δασικών, Χορτολιβαδικών και Βραχωδών εκτάσεων (ΣΙΔΒΧΕ) για την εξέταση αιτήσεων πολιτών που προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα σε δασικές και χορτολιβαδικές /βραχώδεις εκτάσεις που κείνται στις περιοχές του β' εδαφίου του άρθρου 62 ν.998/79. Με το ως άνω άρθρο 149 του ν. 4819/21 δίνεται εξουσιοδότηση με κοινή υπουργική απόφαση να καθοριστούν τα θέματα συγκρότησης και εσωτερικής τους λειτουργίας καθώς και να ιδρυθούν περισσότερα ΣΙΔΒΧΕ.

Σε συνέχεια της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η 25471/1451/15-3-2022 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1456 Β' και ΑΔΑ: ΨΟ8Ζ4653Π8-ΗΚΞ) με θέμα «Συγκρότηση και εσωτερική οργάνωση των Συμβουλίων Ιδιοκτησίας Δασών, Δασικών Χορτολιβαδικών και Βραχωδών Εκτάσεων (ΣΙΔΒΧΕ) του άρθρου 8Α παρ. 1 του ν. 998/79. Ίδρυση ΣΙΔΒΧΕ με έδρα τη Ρόδο».

Σύμφωνα με το άρθρο 1 της ως άνω ΚΥΑ, τα ΣΙΔΒΧΕ συγκροτούνται με απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιβάλλοντος και Υδάτων (ήδη Γενικό Γραμματέα Δασών), με μέριμνα της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών του ΥΠΕΝ. Με το ταυτόριθμο από 1-4-2022 έγγραφό μας γνωστοποιήσαμε την έκδοση της ως άνω ΚΥΑ στην Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών, για τις άμεσες περαιτέρω ενέργειές της καθώς και στις λοιπές αρμόδιες υπηρεσίες.

Κατόπιν των ανωτέρω, με το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο ρυθμίστηκε πρόσφατα το ζήτημα των διεκδικήσεων των δασικών και χορτολιβαδικών /βραχωδών εκτάσεων εκ μέρους του Δημοσίου και των πολιτών σε ευρύτερη περιφέρεια της Δωδεκανήσου, όπου ανήκουν η Πάτμος και οι Αρκιοί.

Για το τεκμήριο κυριότητας του Δημοσίου επί των ως άνω εκτάσεων των περιοχών αυτών ισχύουν όσα αναφέρουμε στο υπ' αριθ. 112975/6108/19-1-22 έγγραφό μας που σας στείλαμε σε απάντηση της 605/21 Αναφοράς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΥΝΤΟΥΦΑΣ