



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 17 - 05 - 2022
Αριθ. πρωτ.: 31617**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Α. Κουτσελάκη
Ν. Καραβασίλη
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364311
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouleftikos@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κα Φωτεινή Μπακαδήμα
Βουλή των Ελλήνων

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 4296/31-03-2022 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, κατά λόγο αρμοδιότητας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Αναφορικά με τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων, ελήφθησαν τα ακόλουθα μέτρα:

Με τις διατάξεις της παραγράφου 2α του άρθρου 44 του ν. 4735/2020 (Α' 197), προβλέφθηκε η δυνατότητα μείωσης του ύψους των καταβλητέων μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων για το σχολικό έτος 2020-2021, έως σαράντα τοις εκατό (40%).

Επιπρόσθετα:

- Με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου τριακοστού έβδομου της από 20-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) (Α' 68), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α' 83), ορίστηκε ότι από την 1^η Μαρτίου 2020 έως και την 31^η Μαΐου 2020, αναστέλλεται η καταβολή μισθωμάτων σε Δήμους για την ενοικίαση κυλικείων εντός σχολικών μονάδων.
- Με τις διατάξεις του άρθρου εικοστού πέμπτου της από 01-05-2020 ΠΝΠ (Α' 90), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4690/2020 (Α' 104), προβλέφθηκε η πλήρης απαλλαγή από την καταβολή μισθωμάτων των κυλικείων εντός των δημόσιων σχολικών μονάδων από την 1^η Μαρτίου 2020 και για όσο διάστημα διαρκεί η απαγόρευση λειτουργίας τους.
- Με τις αριθμ. Α 1251/20-11-2020 (Β' 5204) και Α 1274/14-12-2020 (Β' 5577) αποφάσεις του Υπουργείου Οικονομικών, ο Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας (ΚΑΔ) των σχολικών κυλικείων (56292004), συμπεριλήφθηκε στο παράρτημα με τους ΚΑΔ των πληττόμενων επιχειρήσεων, οι οποίες απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Νοέμβριο και Δεκέμβριο 2020 αντίστοιχα.
- Με τις αριθμ. Α 1025/09-02-2021 (Β' 538), Α 1063/22-03-2021 (Β' 1156), Α 1101/27-04-2021 (Β' 1761) και Α 1114/21-05-2021 (Β' 2149) αποφάσεις του Υπουργείου Οικονομικών, ο ΚΑΔ των σχολικών κυλικείων, συμπεριλήφθηκε στο παράρτημα με τους ΚΑΔ των πληττόμενων επιχειρήσεων, οι οποίες απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο 2021.

Αναφορικά με τις συμβάσεις μίσθωσης σχολικών κυλικείων, με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 132 του ν. 4692/2020 (Α' 111), όπως τροποποιήθηκαν με την παρ. 2β του άρθρου 44 του ν. 4735/2020, καθώς και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 49 του ν. 4795/2021 (Α' 62), ελήφθησαν μέτρα για την παράταση αλλά και για τη δυνατότητα πρόωρης λύσης αυτών.

Ειδικότερα:

- Με τις διατάξεις της παρ. 3α του άρθρου 132 του ν. 4692/2020, προβλέφθηκε η παράταση για ένα (1) ακόμη έτος των συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κυλικείων που έληγαν την 30^η Ιουνίου 2020, εφόσον δεν είχε δημοσιευτεί προκήρυξη νέου διαγωνισμού έως την υποβολή της αίτησης του μισθωτή.
- Με τις διατάξεις της παρ. 3β του ανωτέρω άρθρου, θεσμοθετήθηκε η δυνατότητα έως τις 30-06-2021, πρόωρης λύσης των συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κυλικείων εκ μέρους του μισθωτή χωρίς την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής.
- Με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 49 του ν. 4795/2021, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 37 του ν. 4807/2021 (Α' 96), προβλέφθηκε η παράταση για δύο (2) έτη των συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κυλικείων που ήταν σε ισχύ την 11^η Ιουνίου 2021, εφόσον δεν είχε δημοσιευτεί προκήρυξη νέου διαγωνισμού, κατόπιν αίτησης του μισθωτή.

Επισημαίνουμε ότι το Υπουργείο Εσωτερικών εξετάζει διαχρονικά τη λήψη κάθε πρόσφορου μέτρου, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, για την περαιτέρω στήριξη των εν λόγω επαγγελματιών, διασφαλίζοντας παράλληλα την ομαλή λειτουργία των σχολικών κυλικείων.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ