



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΠΡΑΞΕΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ
ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΑΜΕΣΩΝ ΞΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΑΞΕ

Αθήνα, 09-05-2022

Αριθ. Πρωτ. : 47748 - 09-05-2022

ΠΡΟΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Νίκης 5-7 Σύνταγμα
Ταχ. Κώδικας : 10180
Πληροφορίες : Αρετή Γαβριηλίδη
Τηλέφωνο : 210 3332258
Email : gavriilidi.a@mnec.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση του Βουλευτή κ. Ιωάννη Πασχαλίδη.

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 41494/18-04-2022 Υπηρεσιακό Σημειώμά σας.

Για την απάντηση του ως άνω Υπηρεσιακού Σημειώματος σας, με το οποίο κοινοποιείται η υπ' αριθμ. 4720/15-04-2022 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Ιωάννη Πασχαλίδη, με θέμα *«Τροποποίηση διατάξεων του Αναπτυξιακού Νόμου (ν.4887/2022) που προκαλούν ανισότητες στο εσωτερικό της ΑΜ-Θ και περιορίζουν την ανάπτυξη του τουριστικού κλάδου»*, σας γνωρίζουμε, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων, τα εξής:

1. Το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων, έχοντας βασική επιδίωξη τη μεγιστοποίηση του οφέλους στην εθνική οικονομία από την χορήγηση, μέσω των αναπτυξιακών νόμων, ιδιαίτερα σημαντικών δημόσιων πόρων στην υλοποίηση επενδυτικών προγραμμάτων, σχεδίασε και πρότεινε τη δημιουργία νέου θεσμικού πλαισίου για την παροχή κινήτρων στις ιδιωτικές επενδύσεις το οποίο ψηφίστηκε από τη Βουλή των Ελλήνων και αποτέλεσε το νέο αναπτυξιακό νόμο με αριθμό 4887/2022 «Αναπτυξιακός Νόμος – Ελλάδα Ισχυρή Ανάπτυξη» (Α' 16).

Στο αρχικό κείμενο του σχεδίου νόμου βασικό χαρακτηριστικό του οποίου ήταν η σύσταση 13, θεματικών κυρίως, καθεστώτων ενίσχυσης που απευθύνονται σε μεγάλο εύρος επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και κλάδων, πραγματοποιήθηκαν ουσιώδεις μεταβολές τόσο κατά τη διαδικασία της Δημόσιας Διαβούλευσης αλλά και των άλλων θεσμικών μορφών υποβολής προτάσεων όπως του Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, της κατάθεσης

Υπομνημάτων, κ.λπ. όσο και κατά τη συζήτησή του στην Επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου καθώς και στην Ολομέλεια της Βουλής.

Ειδικότερα προστέθηκαν ρυθμίσεις, όσον αφορά στον τομέα του Τουρισμού, που αφορούν την δυνατότητα ένταξης στις διατάξεις του νέου αναπτυξιακού νόμου, και ξενοδοχειακών μονάδων που ανήκουν σε κατηγορία τριών (3) τουλάχιστον αστέρων αλλά και μικρότερης κατηγορίας, δύο (2) ή και ενός (1) αστέρων, με την προϋπόθεση της αναβάθμισής των στην κατηγορία των τριών (3) τουλάχιστον αστέρων.

Επιπρόσθετα έγινε αποδεκτή και η πρόταση για την συμπερίληψη στις ενισχυόμενες επιχειρηματικές δραστηριότητες, για πρώτη φορά, και των μη κύριων τουριστικών καταλυμάτων με την προϋπόθεση της υποβολής επενδυτικής πρότασης για την αναβάθμισή των σε ξενοδοχειακών μονάδων τουλάχιστον τριών (3) αστέρων καθώς και για την ίδρυση και εκσυγχρονισμό, επίσης, μη κύριων τουριστικών καταλυμάτων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις (φέρουν διακριτικό τίτλο «ξενώνας φιλοξενίας», υλοποιούνται εντός παραδοσιακών οικισμών σε ορεινές περιοχές, εκτός του πολεοδομικού συγκροτήματος της Αθήνας - σε περιοχές που βρίσκονται σε απόσταση έως τριάντα (30) χιλιομέτρων από τα σύνορα - σε νησιά με πληθυσμό μικρότερο των τριών χιλιάδων εκατό (3.100) κατοίκων, κατατάσσονται σε κατηγορία πέντε (5) κλειδιών, διατηρούν ελάχιστο αριθμό (20) ενοικιαζομένων δωματίων).

2. Στον νόμο 4887/2022 ιδιαίτερη αντιμετώπιση τυγχάνουν οι επενδύσεις στον τουρισμό εφόσον για τον συγκεκριμένο Τομέα έχουν θεσπιστεί δύο (2) Θεματικά Καθεστώτα Ενισχύσεων (Ενίσχυση Τουριστικών Επενδύσεων, Εναλλακτικές Μορφές Τουρισμού) με πολλές μορφές και είδη επιλέξιμων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων (ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός ξενοδοχειακών μονάδων συγκεκριμένων κατηγοριών αλλά και τουριστικών οργανωμένων κατασκηνώσεων τουλάχιστον τριών (3) αστέρων, σύνθετα τουριστικά καταλύματα, ειδικές τουριστικές υποδομές όπως συνεδριακά κέντρα, γήπεδα γκολφ, τουριστικοί λιμένες, θεματικά πάρκα, κέντρα θαλασσοθεραπείας κ.λπ, αγροτουρισμός, οινοτουρισμός, γεωτουρισμός κ.λπ), έτσι ώστε να παρέχεται η δυνατότητα σε μεγάλο αριθμό επιχειρήσεων να αξιοποιούν τα ελκυστικά κίνητρα του νέου αναπτυξιακού νόμου και να προχωρούν στον σχεδιασμό και την υλοποίηση επενδυτικών πρωτοβουλιών στο σύνολο της Επικράτειας, και ιδιαίτερα σε περιοχές με συγκριτικά πλεονεκτήματα για την περαιτέρω ανάπτυξη του τομέα αυτού της οικονομίας, όπως στις Περιφερειακές Ενότητες Καβάλας και Θάσου.

3. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του νέου αναπτυξιακού νόμου 4887/2022 και στη βάση του νέου Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων 2022 – 2027 παρέχονται ιδιαίτερα αυξημένα ποσοστά ενισχύσεων στο σύνολο των Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας

Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (Μεγάλες επιχειρήσεις 50%, Μεσαίες Επιχειρήσεις 60%, Πολύ Μικρές και Μικρές Επιχειρήσεις 70%) που θα επηρεάσουν σημαντικά στις επιλογές της επιχειρηματικής κοινότητας ως προς τον τόπο εγκατάστασης των επενδυτικών προγραμμάτων τους λαμβανομένου βέβαια υπόψη και των λοιπών, περισσότερο ευνοϊκών ή μη συνθηκών ανάπτυξης, του είδους των σχεδιαζόμενων οικονομικών δραστηριοτήτων.

4. Ο νέος αναπτυξιακός νόμος με την σταδιακή ενεργοποίηση των 13 θεσπισθέντων Καθεστώτων Ενίσχυσης θα αποτελέσει ένα από τα βασικά μέσα της πολιτικής κινήτρων που σχεδιάζει και θα υλοποιήσει το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων την επόμενη προγραμματική περίοδο, παράλληλα με την αξιοποίηση και των λοιπών διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης (ΕΣΠΑ 2021-2027, Ταμείο Ανάκαμψης κ.λπ), έτσι ώστε να επιδιωχθεί η ολοκληρωμένη, συστηματική, παρέμβαση στο σύνολο των κλάδων και τομέων της οικονομίας με προκύπτοντα, ορατά οφέλη στο οικονομικό πεδίο, στην περιφερειακή σύγκλιση, στην κοινωνική συνοχή.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο προϊστάμενος του Τμήματος
Εξυπηρέτησης Κοινού και Πρωτοκόλλου

Κ.Α.Α.
ΑΛΒΕΡΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΟΡΕΣΤΗΣ ΚΑΒΑΛΑΚΗΣ

Εσωτερική Διανομή :

1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Ιδιωτικών Επενδύσεων και Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα
3. Γραφείο Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων
4. Διεύθυνση Αναπτυξιακών Νόμων
5. Γραφείο Νομικής Υποστήριξης Αναπτυξιακών Νόμων και ΑΞΕ