



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Χαρ. Τρικούπη 6-10
Ταχ.Κώδικας : 10679, Αθήνα
Πληροφορίες : Δ. Δημητρόπουλος
Τηλέφωνο : 2131339775
E-mail : d.dimitropoulos1@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Στέφανο Γκίκα
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αριθμ. πρωτ. 3824 / 11.3.2022 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 3824/11.3.2022 ερώτησης του Βουλευτή κ. Στέφανου Γκίκα, σας γνωρίζουμε ότι τα τιθέμενα με αυτή ερωτήματα δεν εμπίπτουν στο πεδίο αρμοδιοτήτων των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, δεδομένου ότι το αναφερόμενο σε αυτή ακίνητο ανήκει στην ιδιοκτησία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Ειδικότερα, το συγκεκριμένο κτήριο, αποτελούμενο από ισόγειο, 4 ορόφους και υποστέγη, δεν έχει καταγραφεί μέχρι σήμερα ως Δημόσιο Ακίνητο. Μόνο τμήμα αυτού, δηλαδή ισόγειο κατάστημα εμβαδού 30,80 τ.μ. αποτέλεσε δημόσιο ακίνητο, το οποίο είχε λάβει Αριθμό Βιβλίου Καταγραφής 208 και εκποιήθηκε από την Κ.Ε.Δ. με το υπ. αριθμ. 5187/08.09.1999 συμβόλαιο, κατόπιν δημοπρασίας.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που έχουν περιέλθει στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κέρκυρας, με την υπ. αριθμ. 315567/1038 απόφαση του Υπουργείου Ανοικοδομήσεως (Β' 89 / 1949), έγινε αναγκαστική απαλλοτρίωση του ακινήτου για λόγους δημόσιας ωφέλειας και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 167/20 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, κύριος του κτηρίου σήμερα είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν το άρθρο 12 του Ν. 2882/01, όπως ισχύει, καθώς και το άρθρο 5 της με αρ. πρωτ. 149877/31.12.19 Απόφασης Υφυπ. Οικονομικών (Β' 4938), ο κύριος του κτηρίου οφείλει, πλέον της διαβίβασης των απαραίτητων εγγράφων και διαγραμμάτων προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κέρκυρας, να της γνωρίσει ρητά για τη μη αναγκαιότητα του ακινήτου για την εκπλήρωση του αρχικού ή άλλου σκοπού που χαρακτηρίζεται από τους νόμους δημόσιας ωφέλειας και την απόφασή του για την ελεύθερη διάθεση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Στη συνέχεια, η ως άνω Κτηματική Υπηρεσία θα είναι σε θέση να προχωρήσει στην καταγραφή αυτού και να καταστεί Δημόσιο Ακίνητο.

Μέχρι το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας, ο κύριος του κτηρίου οφείλει να μεριμνήσει για την λήψη κάθε αναγκαίου μέτρου για την προστασία του και να ενεργήσει κατεπειγόντως για την άρση της επικινδυνότητας, αυτού.

Τέλος, σας αποστέλλουμε συνημμένα το με αριθμ. πρωτ. 4686/6.4.2022 έγγραφο της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

Συνημμένα: 1 σελ.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γεν. Γραμμ. Φορολογικής Πολιτικής & Δημόσιας Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου