



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΑΣΤΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ**

**Τμήμα Μητροπολιτικού Σχεδιασμού
Αθήνας – Αττικής (Α')**

ΠΡΟΣ: Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Μεσογείων 119
10192, Αθήνα

Ταχ. Δ/ση : Πανόρμου 2
115 23 Αθήνα

Πληροφορίες : Ε. Βιτζηλαίου

Τηλ. : 210 6430709

Fax : 210 6448091

Email : e.vitzilaou@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: «Εγκαταλελειμμένα λατομεία του Γαλατσίου».

Σχετικά: Η με αρ. πρωτ 3271/16.02.2022 Ερώτηση Βουλής (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΣΜΠ/15079/211/16.02.2022)

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής Ερώτησης της Βουλής, με βάση τις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας μας, (Οργανισμός του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Π.Δ. 132/2017), σας γνωρίζουμε τα εξής :

Η περιοχή των πρώην Λατομείων “ΛΑΤΩ” στην οποία αφορά το σχετικό ερώτημα, διοικητικά υπάγεται κατά το Ανατολικό τμήμα της στο Δήμο Ψυχικού, κατά το δε Δυτικό, στο Δήμο Γαλατσίου και αποτελεί το νότιο τμήμα του Μητροπολιτικού Πάρκου Τουρκοβουνίων – Αττικού Άλσους.

Με το από 06.08.1980 π.δ. (Δ' 475) καθορίστηκαν περιοχές με στοιχεία Α και Β εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων Γαλατσίου και Νέας Ιωνίας και των Κοινοτήτων Ψυχικού και Φιλοθέης και τροποποιήθηκαν οι ισχύοντες όροι δόμησής τους. Ενδεικτικές επιτρεπόμενες χρήσεις στη ζώνη Α ήταν η ανέγερση αναψυκτηρίων, χώρων εστίασης, η διαμόρφωση χώρων περπατητών, παιδικών χαρών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων. Στη ζώνη Β επιτρέπονταν, επιπλέον αυτών της ζώνης Α, κατοικίες, εκπαιδευτήρια και αθλητικές εγκαταστάσεις. Η περιοχή των ανενεργών πλέον λατομείων υπάγεται στη ζώνη Β του εν λόγω π.δ/τος.

Με τις 4^η/6^ο/2011 και 5^η/7^ο/2011 αποφάσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΟΡΣΑ εγκρίθηκε η σκοπιμότητα διενέργειας διαγωνισμού για την ανάθεση εργασιών διερεύνησης του καθεστώτος/θεσμικού πλαισίου προστασίας της περιοχής των Τουρκοβουνίων και η ανάθεση εργασιών για τη σύνταξη σχεδίου οργάνωσης της περιοχής, στα πλαίσια του τότε Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας ν. 1515/1985 (Α' 18). Το 2012 εκπονήθηκε προμελέτη από τον ΟΡΣΑ, η οποία

διατύπωνε προκαταρκτικές προτάσεις, με στόχο τη βελτίωση του θεσμικού πλαισίου προστασίας και συνοδευόταν από την αντίστοιχη σχεδιαστική πρόταση οργάνωσης του χώρου (Σχέδιο Γενικής Διάταξης - ΣΓΔ). Αν και το ΣΓΔ δεν έφτασε να θεσμοθετηθεί, ελήφθη υπ' όψη στο «Νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας – Αττικής και άλλες διατάξεις», ν.4277/2014, βάσει του άρθρου 18 του οποίου προωθήθηκε η οργάνωση υπερτοπικών πόλων αναψυχής και περιαστικών Μητροπολιτικών Πάρκων πρασίνου.

Στο Παράρτημα VII του άρθρου αυτού, αναφέρεται ότι ως Αστικά Μητροπολιτικά Πάρκα της Αττικής προσδιορίζονται ορισμένες εκτάσεις μεταξύ των οποίων και το **Μητροπολιτικό Πάρκο Τουρκοβουνίων - Αττικό Άλσος**. Βάσει αυτής της διάταξης: *«Αναδεικνύεται η λειτουργική ένταξη του Πάρκου στο δίκτυο μητροπολιτικών χώρων αστικού πρασίνου της Πρωτεύουσας. Με την ολοκλήρωση της αναδάσωσης, την εξασφάλιση του χαρακτηρισμένου κοινόχρηστου χώρου του Αττικού Άλσους, την αποκατάσταση των λατομείων της περιοχής, την οργάνωση και αναβάθμιση των εκτάσεων πρασίνου και την ενσωμάτωση των υφιστάμενων αθλητικών, πολιτιστικών υποδομών και της περιοχής κατοικίας».*

Σύμφωνα με τις διατάξεις του σχετικού ν. ΡΣΑ (Άρθρο 18- Παράρτημα VII): *«Πρωθούνται η βελτίωση της προσβασιμότητας των Μητροπολιτικών Πάρκων με Μέσα Μαζικής Μεταφοράς (ΜΜΜ), η θεσμοθέτηση της προστασίας και της ήπιας ανάπτυξής τους, καθώς και προγράμματα εξειδίκευσης του σχεδιασμού, με ολοκληρωμένα σχέδια διαχείρισης, βάσει εξειδικευμένων Σχεδίων Γενικής Διάταξης (ΣΓΔ)».*

Σε ότι αφορά τα λοιπά ερωτήματα της σχετικής ερώτησης, σάς γνωρίζουμε ότι δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας μας.

Η Διευθύντρια

Ε. Διαμαντοπούλου

Εσ. Διανομή:

1. ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΚΟ ΑΡΧΕΙΟ
2. Δ/ΝΣΗ Σ.Μ.Α.Π.Π
3. ΤΜΗΜΑ Α΄
4. Ε. ΒΙΤΖΗΛΑΙΟΥ