



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ & ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ
**ΤΜΗΜΑ ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΠΟΛΕΩΝ &
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ**

Ταχ. Διεύθυνση : Αμαλιάδος 17
Ταχ. Κώδικας : 115 23 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Σοφία Αυγουροπούλου
Τηλέφωνο : 213 1515 220
E- mail : s.avgouropoulou@prv.ypeka.gr,
: daoka@prv.ypeka.gr
Internet : <https://ypen.gov.gr>

ΠΡΟΣ: ΥΠΕΝ
Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
Λεωφ. Μεσογείων 119
Αθήνα, Τ.Κ. 115 26

ΚΟΙΝ.: ΥΠΕΝ
Γραφείο Γενικού Γραμματέα
Χωρικού Σχεδιασμού και
Αστικού Περιβάλλοντος

ΘΕΜΑ: Ερώτηση στη Βουλή με θέμα: «Εξακρίβωση Ιδιοκτησιακού Καθεστώτος και Σωστικές Παρεμβάσεις στο «Κτήριο Ασάνη» στην Κέρκυρα».

ΣΧΕΤ.: (1) Η με αριθμ. πρωτ. 3824/11-03-2022 (ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/24567/816/14-03-2022) ερώτηση του Βουλευτή Ν. Κέρκυρας – Νέα Δημοκρατία κου Στέφανου Σωτ. Γκίκα.

Σε απάντηση της (1) σχετικής ερώτησης στη Βουλή των Ελλήνων και των θεμάτων που τίθενται σε αυτή, σας γνωρίζουμε, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας όπως καθορίζονται στο άρθρο 39 του με αριθμ. 132/23.10.2017 π.δ/τος «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 160), τα εξής:

Το ακίνητο επί των οδών Ευαγγελιστριάς και Δημάρχου Κόλλα (κτήριο Ασάνη) βρίσκεται στον παραδοσιακό οικισμό εντός του πολεοδομικού ιστού της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας (Δ' 274/1980), εγγεγραμμένης στον Κατάλογο Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς της UNESCO (αριθμός 31 COM8B40) και χαρακτηρισμένης από το ΥΠΠΟΑ ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο (Β' 52/1980).

Σύμφωνα με τη με αριθμ. 167/2020 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, η οποία τέθηκε εις γνώση του Τμήματός μας με το με αριθμ. πρωτ. 87350 ΑΠΑ 2021 (ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/115610/4547/08-12-2021) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κέρκυρας και τα αναφερόμενα σε αυτά, αποστείλαμε το με αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/115610/4547/12-01-2022 έγγραφό μας προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κέρκυρας, γνωρίζοντάς της ότι δεν διαθέτουμε στοιχεία για το ακίνητο του θέματος, κοινοποιώντας το στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, ώστε να μας υποβάλλουν τυχόν σχετικά στοιχεία (κατάσταση και τοπογραφικό διάγραμμα) του ακινήτου.

Μετά το με αριθμ. πρωτ. 5422/18-02-2022 (ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/18617/624/24-02-2022) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κέρκυρας με τα συνημμένα του, αποστείλαμε στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κέρκυρας, με κοινοποίηση στη Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας του ΥΠΟΙΚ, τα σχετικά στοιχεία, ώστε να ολοκληρωθεί η διαδικασία ελεύθερης διάθεσης του ακινήτου και η καταγραφή και διαχείρισή του από τη Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας του ΥΠΟΙΚ, όπως αναφέρεται στο σημείο (22) της με αριθμ. 167/2020 γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

Αναφορικά με το περιεχόμενο των ερωτημάτων, ως προς τα στοιχεία σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς και τις σωστικές εργασίες για την επικινδυνότητα του κτιρίου, σας γνωρίζουμε ότι αυτό εκφεύγει από τις αρμοδιότητες της Δ/σης μας.

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Α.Ο.Κ.Α.

Αθηνά Σκάρλα
Αρχιτέκτων Μηχανικός