



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ , ΤΟΠΟΓΡ/ΣΕΩΝ
& ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (Δ25)

Ταχ. Διεύθυνση : Λεωφόρος Κηφισίας 37-39

Τ.Κ. : 151 23 Μαρούσι

Πληροφορίες : Διευθύντρια

Τηλέφωνο : 2106417649

Μαρούσι, 21-03-2022

Αρ. Πρωτ. : 84523

ΠΡΟΣ: Γραφείο Γενικής Διευθύντριας
Προδιαγραφών, Μητρώων &
Απαλλοτριώσεων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην ερώτηση 3824 /11.03.2022 του βουλευτού κ. Σ. Γκίκα
ΣΧΕΤ : Το με αρ. πρωτ. 74646/ 14-03-2022. : έγγραφο του Τμήματος Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου

Σε απάντηση της με αριθμό 3824/11.03.2022 Ερώτησης που υποβλήθηκε από το βουλευτή κ. Σ. Γκίκα, η οποία μας διαβιβάστηκε με το με αρ. πρωτ.74646/14-03-2022 έγγραφο του Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, σας γνωρίζουμε ότι η υπηρεσία μας στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, όπως καθορίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 46, του π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών»(Α'151), υπέβαλλε σχετικό ερώτημα στο Γραφείο ΝΣΚ και σύμφωνα με την υπ' αρθ. 167/2020 γνωμοδότησή του, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Α) Με δεδομένο ότι το Υπουργείο Ανοικοδομήσεως έχει καταργηθεί και οι αρμοδιότητες καθορισμού και εφαρμογής της χωροταξικής και πολεοδομικής πολιτικής έχουν περιέλθει στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας , η αρμοδιότητα επίσπευσης της διαδικασίας του άρθρου 12 του ν. 2882/2001 ανήκει στην αρμόδια , κατά τις διατάξεις του π.δ. 132/2017 , υπηρεσία του Υ.ΠΕ.Ν.

Η διαδικασία ολοκληρώνεται με την αποστολή των στοιχείων (κατάσταση, τοπογραφικά διαγράμματα) του ακινήτου στην αρμόδια , κατά τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 Διεύθυνση του Υπουργείου Οικονομικών (Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών) , η οποία μεριμνά για την καταγραφή και διαχείριση του ακινήτου και την έκδοση των σχετικών υπουργικών αποφάσεων

Β) Αρμόδιος φορέας για την εισήγηση παραχώρησης ακινήτου του Ελληνικού Δημοσίου, προς το Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας & Διαποντίων Νήσων, το οποίο έχει απαλλοτριωθεί με την με αρθ. 315567/1038/26-04-1949 Απόφαση του Υπουργού Ανοικοδομήσεως, είναι η αρμόδια κατά τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 Διεύθυνση του Υπουργείου Οικονομικών.

Γ) Η εν λόγω παραχώρηση διέπεται αποκλειστικά από τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 3463/2006, και είναι επιτρεπτή μόνον για την εκπλήρωση συγκεκριμένου σκοπού που εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Δήμου . Για την υλοποίηση της απαιτείται η έκδοση κοινής υπουργικής απόφασης με την οποία καθορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις της παραχώρησης καθώς και οι συνέπειες που συνεπάγεται η μη τήρησή τους.

Εσωτερική Διανομή

1. Φ. Διευθύντριας
2. Προϊσταμένη Τμήμ. Α'
3. Χρονολογικό Αρχείο

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ

Π.Ε. Μηχανικών με Α' β.