



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 239

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Απόστολο Αβδελά
2. Βουλευτή κ. Κωνσταντίνο Χήτα

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 4141/22.3.2022 Ερώτηση με θέμα:
«Ψήφισμα Διαμαρτυρίας της Ομοσπονδίας των απανταχού Λευκαδίτικων Συλλόγων κατά της οικοπεδοποίησης του αρχαιολογικού χώρου του Κάστρου της Αγίας Μαύρας»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 4141/22.3.2022 Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Απόστολου Αβδελά και Κωνσταντίνου Χήτα και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Απέναντι από το Κάστρο Αγίας Μαύρας στη Λευκάδα, στην περιοχή της «Αμμόγλωσσας», υπάρχουν οι εγκαταστάσεις του Τουριστικού Περιπτέρου και το πρώην οινοποιείο ΤΑΟΛ, οι οποίες βρίσκονται εντός της ζώνης Α' απολύτου προστασίας του Κάστρου Αγίας Μαύρας σύμφωνα με την κήρυξη υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ33/52615/2684/21.6.2005 (ΦΕΚ 1061/Β/27.7.2005) και οι οποίες, βάσει της 56370/5-11-1998 Απόφασης του ΥΠΕΧΩΔΕ, είχαν εξαιρεθεί της κατεδάφισης. Το Κάστρο Αγίας Μαύρας έχει κηρυχθεί εκ του νόμου ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, ως αρχαιολογικός χώρος, και, επίσης, έχει ενταχθεί στην κήρυξη προστασίας της Βόρειας Ακτής της Λευκάδος (Γύρας) και της επέκτασης αυτής, ως τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλλους.

Η ΕΦΑ Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδος, δεδομένου ότι υφίσταται η αναγκαιότητα βελτίωσης του περιβάλλοντος χώρου του μνημείου και της εξυπηρέτησης των επισκεπτών, και δεδομένου ότι εντός του Κάστρου δεν λειτουργεί αναψυκτήριο, εξέδωσε, κατόπιν γνωμοδότησης του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Ιονίων Νήσων, την ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΑΙΤ/328828/235965/3291/13-7-2018 Απόφαση. Οι όροι της απόφασης αφορούσαν στην κατάθεση πλήρους αρχιτεκτονικής μελέτης για τον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων στην ίδια μορφή, χωρίς επέκταση, λόγω ένταξής τους στη Ζώνη Α προστασίας. Κατόπιν, το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Λευκάδας αιτήθηκε την έγκριση της μελέτης: «Εργασίες για λειτουργική, ενεργειακή αναβάθμιση, στατική ενίσχυση και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου υφιστάμενων τουριστικών εγκαταστάσεων (Τουριστικό Περίπτερο Λευκάδας)».

Η Εφορεία διαβίβασε τις ανωτέρω αιτήσεις με την συνημμένη μελέτη και τις απόψεις της προς το Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Ιονίων Νήσων, το οποίο και γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της εισήγησης. Η γνωμοδότηση διαβιβάστηκε προς την αρμόδια Διεύθυνση του ΥΠΠΟΑ, οπότε και κατόπιν εξέτασης από το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο εκδόθηκε η Υ.Α. με αρ. πρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΜ/587897/3-12-2021, με την οποία εγκρίθηκε η ανωτέρω μελέτη. Εν συνεχεία, το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο υπέβαλλε τη διορθωμένη μελέτη σύμφωνα με τους όρους του ΚΑΣ, η οποία πρόκειται να εξεταστεί από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής,

προκειμένου να ελεγχθούν οι πολεοδομικές διατάξεις. Επισημαίνεται ότι η εγκριθείσα μελέτη αφορά αποκλειστικά και μόνο την έκταση των υπαρχουσών εγκαταστάσεων του Τουριστικού Περιπτέρου Λευκάδας και διόλου την έκταση του ΤΑΟΛ.

Καθ' όλη τη διαδικασία, η αρμόδια Εφορεία έγινε αποδέκτης της επιστολής της επίτιμης καθηγήτριας ΕΜΠ κ. Φίλιππα-Αποστόλου και της Δρ. Μ. Λαμπρινού, καθώς και της κοινοποίησης της αίτησης του δημοτικού συμβούλου Λευκάδας κ. Ζαβιτσάνου με συνημμένες την απόφαση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας, την διοικητική προσφυγή του κ. Ζαβιστάνου ενώπιον του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, το ιδρυτικό κείμενο για τη δημιουργία συντονιστικής επιτροπής και το ψήφισμα της ομοσπονδίας Λευκαδίτικων Συλλόγων. Οι παραπάνω επιστολές και τα έγγραφα είτε είναι μεταγενέστερης ημερομηνίας είτε κατατέθηκαν εκ των υστέρων στην Εφορεία και, ως εκ τούτου, δεν ήταν δυνατόν να συμπεριληφθούν στην εισήγησή της. Εξάλλου, σύμφωνα και με το άρθρο 10 παρ. 6 του Ν. 4858/2021, «στις περιπτώσεις που απαιτείται έγκριση σύμφωνα με τις προηγούμενες παραγράφους, αυτή προηγείται από τις άδειες άλλων αρχών που αφορούν την επιχείρηση ή εκτέλεση του έργου ή της εργασίας και τα στοιχεία της αναγράφονται με ποινή ακυρότητας στις άδειες αυτές». Ως εκ τούτου, η Εφορεία δεν είχε την υποχρέωση να λάβει υπόψη της το Πρακτικό του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής της Π.Ε. Λευκάδας της 21-1-2021, το οποίο, σε κάθε περίπτωση, αφορούσε σε άλλη μελέτη.

Αναφορικά με το θέμα που τέθηκε στην Ερώτηση περί κατάργησης της γέφυρας Λευκάδας – Αιτωλοακαρνανίας και τη δημιουργία υποθαλάσσιας ζεύξης, επισημαίνεται ότι τούτη δεν σχετίζεται σε καμία περίπτωση με την επαναλειτουργία των εγκαταλελειμμένων εγκαταστάσεων του Τουριστικού Περιπτέρου, ενώ, επιπλέον, επισημαίνεται ότι από τις αρμόδιες υπηρεσίες δεν έχει διαπιστωθεί η πρόβλεψη για δημιουργία ξενοδοχειακής μονάδας.

Τέλος, ουδόλως υφίσταται ολικός αποκλεισμός της πόλης από το βόρειο παράκτιο τμήμα, καθώς, σύμφωνα με την εκδοθείσα Υ.Α. δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση περίφραξης και εισόδου στον περιβάλλοντα χώρο, προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλη την έκταση του Κάστρου Αγίας Μαύρας.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΔΒΜΑ
3. ΕΦΑ Αιτωλοακαρνανίας - Λευκάδας