



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Χαρ. Τρικούπη 6-10
Ταχ.Κώδικας : 10679, Αθήνα
Πληροφορίες : Δ. Δημητρόπουλος
Τηλέφωνο : 2131339775
E-mail : d.dimitropoulos1@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κα Τάνια Ελευθεριάδου
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αριθμ. πρωτ. 3263 / 15.2.2022 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 3263/15.2.2022 ερώτησης, που κατέθεσε η Βουλευτής κυρία Τάνια Ελευθεριάδου, από πλευράς αρμοδιότητάς μας σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με την υπ' αριθ. 856/16-10-1992 (Δ' 1149) απόφαση Νομάρχη Καβάλας, καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «Νέος Μείζων Λιμένας Νέας Καρβάλης» Νομού Καβάλας, ενώ με την υπ' αριθ. πρωτ. 1022481/1941/B0010/14-03-2001 (Δ' 267) απόφαση Υπουργού Οικονομικών, επανακαθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην συγκεκριμένη θέση και η έκταση παλαιού αιγιαλού που προέκυψε από τον ως άνω επανακαθορισμό, καταγράφηκε στα Κτηματολόγια της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας ως Α.Β.Κ. 3444 Δημόσιο κτήμα, συνολικού εμβαδού 60562,93τ.μ., υπαγόμενο στην ιδιωτική περιουσία του Ελληνικού Δημοσίου.

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 2390/02-09-2019 αίτηση του Οργανισμού Λιμένα Καβάλας Α.Ε. προς την Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας, ζητήθηκε ο μερικός επανακαθορισμός των γραμμών αιγιαλού και παραλίας στον Εμπορικό Λιμένα Καβάλας "ΦΙΛΙΠΠΟΣ Β'", συνυποβάλλοντας και το υπ' αριθ. 1942/02-07-2019 Πρωτόκολλο Διοικητικής Παράδοσης και Παραλαβής για χρήση του έργου "της ολοκλήρωσης επέκτασης κρηπιδωμάτων, βόρειου τμήματος του Δυτικού τομέα του Νέου Λιμένα Καβάλας", σύμφωνα με το οποίο η ΕΥΔΕ Μακεδονίας της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ο εκπρόσωπος της αναδόχου εταιρείας "ΕΛΙΚΑ Α.Τ.Ε.Ε.", προέβησαν στην διοικητική παράδοση προς τον Οργανισμό Λιμένα Καβάλας για χρήση, του συνόλου του ανωτέρω έργου.

Σύμφωνα με τον τηρούμενο στα αρχεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας φάκελο της συγκεκριμένης υπόθεσης, μετά την κατασκευή του εν λόγω έργου προέκυψε αρμοδιότητα της προαναφερθείσας Κτηματικής Υπηρεσίας για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, τον καθορισμό της οριογραμμής παλαιού αιγιαλού και την καταγραφή του ως δημόσιο κτήμα, ούτως ώστε να παραδοθεί στον Οργανισμό Λιμένα Καβάλας Α.Ε. για δικές του περαιτέρω ενέργειες, την επέκταση δηλαδή της χερσαίας ζώνης λιμένα.

Ο Οργανισμός Λιμένα Καβάλας Α.Ε., κατόπιν σχετικών παρατηρήσεων της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας, επανήλθε με την υπ' αριθ. 2548/16-10-2020 αίτησή του για τον επανακαθορισμό των γραμμών αιγιαλού και παραλίας στον Εμπορικό Λιμένα Φίλιππος Β, ζητώντας συγκεκριμένα, αυτή την φορά, τις κορυφές για τις οποίες ζητείται ο επανακαθορισμός και συνυποβάλλοντας τα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα που εκπόνησε για λογαριασμό του η εταιρεία ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε. και επί των οποίων η αρμόδια Επιτροπή καθορισμού θα αποτύπωνε τις νέες οριογραμμές.

Κατόπιν της συγκεκριμένης ως άνω αίτησης του Ο.Λ.Κ. Α.Ε., η Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας με το υπ' αριθ. 92659/23-10-2020 έγγραφό της συγκάλεσε την αρμόδια Επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας (άρθ. 3 Ν.2971/2001), η οποία πραγματοποίησε αυτοψία στην εν λόγω θέση στις 26-10-2020 και επανακαθόρισε τις εν λόγω οριογραμμές, όπως και την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού επί των τοπογραφικών διαγραμμάτων που της υποβλήθηκαν, κατόπιν της σχετικής αυτοψίας.

Τα εν λόγω τοπογραφικά παραδόθηκαν από την Επιτροπή στους εκπροσώπους του Οργανισμού Λιμένα Καβάλας Α.Ε που παραβρέθηκαν στον επανακαθορισμό, οπότε από το χρονικό αυτό σημείο και μετά προέκυψε η υποχρέωση του εν λόγω Οργανισμού για την υποβολή στην Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας των νέων τοπογραφικών, στα οποία θα αποτυπώνονταν οι επανακαθορισθείσες οριογραμμές (δια ερυθρού χρώματος η γραμμή του αιγιαλού, δια κιτρίνου η γραμμή της παραλίας και δια κυανού χρώματος, η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού), σύμφωνα δηλαδή με τις κείμενες διατάξεις σε περιεχόμενο και προδιαγραφές.

Ο Οργανισμός Λιμένα Καβάλας Α.Ε. με το υπ' αριθ. 1318/07-05-2021 έγγραφό του προς την Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας ζήτησε να ενημερωθεί για το στάδιο στο οποίο βρίσκεται η διαδικασία του επανακαθορισμού και με το υπ' αριθ. 32020/12-05-2021 έγγραφό της, η Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας τόνισε ότι αναμένει τις δικές τους ενέργειες, για την υποβολή σε αυτή των σχετικών και σύμφωνα με τον νόμο τοπογραφικών διαγραμμάτων, ούτως ώστε να προβεί στην σύνταξη της σχετικής έκθεσης της αρμόδιας Επιτροπής και στην έκδοση της σχετικής απόφασης επανακαθορισμού.

Ο Οργανισμός Λιμένα Καβάλας Α.Ε. με το υπ' αριθ. πρωτ. 505/11-02-2022 έγγραφό του έστειλε τελικά στην Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας τα σχετικά διαγράμματα του επανακαθορισμού, σύμφωνα με τις επιταγές του νόμου και συνημμένα την από 11-02-2022 υπ' αριθ. (1) απόφαση του Διοικητικού του Συμβουλίου, που αφορά την έγκριση του τοπογραφικού διαγράμματος του επανακαθορισμού αιγιαλού και παραλίας του Εμπορικού Λιμένα "ΦΙΛΙΠΠΟΣ Β".

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην ερώτηση, αρμοδιότητα της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας κατόπιν υποβολής των ανωτέρω διαγραμμάτων αποτελεί η άμεση σύνταξη της έκθεσης της αρμόδιας Επιτροπής, η διαβίβαση αρμοδίως των σχετικών στοιχείων για την έκδοση της απόφασης επανακαθορισμού και η καταγραφή του παλαιού αιγιαλού που προέκυψε μετά την ολοκλήρωση του ως άνω περιγραφόμενου έργου, ως δημόσιο κτήμα.

Τέλος, σας αποστέλλουμε συνημμένα το με αριθμ. πρωτ. 50659/23.2.2022 έγγραφο του ΤΑΙΠΕΔ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

Συνημμένα: 2 σελ.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γεν. Γραμμ. Φορολογικής Πολιτικής & Δημόσιας Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου