



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Χαρ. Τρικούπη 6-10
Ταχ.Κώδικας : 10679, Αθήνα
Πληροφορίες : Δ. Δημητρόπουλος
Τηλέφωνο : 2131339775
E-mail : d.dimitropoulos1@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Βασίλη Κεγκέρογλου
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αριθμ. πρωτ. 2003/22.12.2021 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 2003/22.12.2021 ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Βασίλης Κεγκέρογλου, από πλευράς αρμοδιότητάς μας σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Α. Μετά τον σεισμό της 27^{ης} Σεπτεμβρίου 2021 στην Κρήτη, θεσπίστηκαν ειδικές διατάξεις για την κρατική αρωγή προς φυσικά και νομικά πρόσωπα που επλήγησαν, με σκοπό την άμεση στήριξη των πληγέντων (ν.4839/2021), τα οποία και εξειδικεύτηκαν με τις υπό στοιχεία ΓΔΟΥ 978 (Β΄ 4618), ΓΔΟΥ 979 (Β΄ 4619) και ΓΔΟΥ 980 (Β΄ 4620) κοινές υπουργικές αποφάσεις, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, ως εξής:

α) Χορήγηση **πρώτης αρωγής, έναντι της στεγαστικής συνδρομής σε ιδιοκτήτες** κτιρίων που έχουν πληγεί από το σεισμό, ανάλογα με τη σοβαρότητα των εκτιμώμενων ζημιών. Δικαιούχοι είναι ιδιοκτήτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή νομικές οντότητες, κατά πλήρη ή φιλή κυριότητα, κτιριακών επαγγελματικών εγκαταστάσεων, κατοικιών και λοιπών μη επαγγελματικής χρήσης κτιρίων, που υπέστησαν βλάβες από το σεισμό, όπως αυτά προκύπτουν από την τελευταία δήλωση περιουσιακής κατάστασης (έντυπο Ε9).

β) Χορήγηση **πρώτης αρωγής για αποζημίωση οικοσκευής σε φυσικά πρόσωπα**, ανάλογα με τη σοβαρότητα των ζημιών στην κατοικία. Δικαιούχοι είναι φυσικά πρόσωπα που χρησιμοποιούν ακίνητα, ως κύρια ή δευτερεύουσα κατοικία, τα οποία έχουν πληγεί από το σεισμό και έχουν πλήρη κυριότητα ή επικαρπία ή είναι μισθωτές - με εξαίρεση τους μισθωτές των βραχυχρόνιων μισθώσεων - ή η κατοικία τους έχει παραχωρηθεί δωρεάν - με εξαίρεση αυτές για τις οποίες δεν υπάρχει δήλωση μίσθωσης -.

γ) Χορήγηση **πρώτης αρωγής έναντι της επιχορήγησης για αποκατάσταση ζημιών** σε εξοπλισμό και μέσα παραγωγής, προς επιχειρήσεις και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς, συμπεριλαμβανομένων των αγροτικών εκμεταλλεύσεων, ανάλογα με τη σοβαρότητα των ζημιών. Δικαιούχοι είναι επιχειρήσεις, καθώς και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς, που έχουν την έδρα τους ή υποκατάστημα και λειτουργούν νόμιμα σε περιοχές που έχουν πληγεί και που έχουν υποστεί υλικές ζημιές που προκλήθηκαν από το σεισμό σε στοιχεία ενεργητικού, όπως εξοπλισμός, πρώτες ύλες, εμπορεύματα, μέσα παραγωγής, αποθηκευμένα προϊόντα κ.λπ..

Επιπλέον, οι ενισχύσεις είναι αφορολόγητες, ανεκχώρητες και ακατάσχετες στα χέρια του Δημοσίου ή τρίτων, δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε κράτηση, τέλος ή εισφορά, δεν δεσμεύονται και δεν συμψηφίζονται με βεβαιωμένα χρέη προς τη Φορολογική Διοίκηση και το Δημόσιο εν γένει, ή τα πιστωτικά ιδρύματα.

Οι αιτήσεις υποβάλλονταν μέσω της πλατφόρμας «arogi.gov.gr», η οποία λειτουργεί με τη συμβολή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Σε πρώτη φάση, η πλατφόρμα «arogi.gov.gr» άνοιξε την 6η Οκτωβρίου για αιτήσεις για περιοχές των Δήμων Μινώα Πεδιάδας και Αρχανών – Αστερουσιών της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης που έχουν πληγεί από τον σεισμό, όπως αυτές καθορίζονται στις σχετικές κοινές υπουργικές αποφάσεις.

Από 22 Οκτωβρίου 2021 προχώρησε και η δεύτερη φάση της διαδικασίας, επεκτείνοντας την περίμετρο των δικαιούχων που επλήγησαν από το σεισμό της 27^{ης} Σεπτεμβρίου 2021 και επεκτείνοντας την προθεσμία υποβολής αιτήσεων έως την 15η Νοεμβρίου 2021.

Πρόσφατα δημοσιεύτηκαν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 293, 295, 298) οι Κοινές Αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εσωτερικών, Επικρατείας, Υποδομών και Μεταφορών, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με τις οποίες άνοιξε – όπως είχε ανακοινωθεί – την 31η Ιανουαρίου 2022, εκ νέου η διαδικασία υποβολής αιτήσεων για όσους επλήγησαν από τον σεισμό της 27ης Σεπτεμβρίου 2021 και επιθυμούν να λάβουν στήριξη μέσω της πλατφόρμας arogi.gov.gr. Η προθεσμία υποβολής ή τροποποίησης (αλλαγή αιτούμενου ποσού ή ανάκληση) των αιτήσεων είναι η 14η Φεβρουαρίου 2022.

Ειδικότερα, αίτηση ή τροποποίηση της ήδη υποβληθείσας αίτησης, μπορεί να κατατεθεί:

- (α) από επιχειρήσεις για προκαταβολή έναντι επιχορήγησης για τις ζημιές σε εξοπλισμό και μέσα παραγωγής,
- (β) από φυσικά πρόσωπα για αποζημίωση οικοσκευής και
- (γ) από ιδιοκτήτες κτιρίων για προκαταβολή έναντι στεγαστικής συνδρομής.

Συνεπώς, όπως είχε ήδη ανακοινωθεί, μπορούν να υποβάλλουν αίτηση

- (α) πληγέντες από τον σεισμό δεν κατάφεραν να ολοκληρώσουν την αίτησή τους εξαιτίας διαδικαστικών ζητημάτων που αφορούν αλλαγές που έχουν επέλθει στη δήλωση της ακίνητης περιουσίας τους,
- (β) πληγέντες από τον σεισμό επιθυμούν να επικαιροποιήσουν ή αναθεωρήσουν (ακόμα και να ανακαλέσουν) την αίτησή τους και
- (γ) πληγέντες από τον σεισμό που δεν κατάφεραν να υποβάλουν αίτηση κατά τις δύο φάσεις υποβολής αιτήσεων στην πλατφόρμα και επιθυμούν να υποβάλουν, μετά και την ολοκλήρωση του ελέγχου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Παράλληλα με την αίτηση, για την πληρωμή των ενισχύσεων, οι δικαιούχοι υποβάλουν:

- α) το δελτίο επανελέγχου του ακινήτου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με το οποίο το κτίριο έχει κριθεί επικίνδυνο για χρήση («ΚΟΚΚΙΝΟ») ή προσωρινά ακατάλληλο για χρήση («ΚΙΤΡΙΝΟ») ή κατάλληλο για χρήση («ΠΡΑΣΙΝΟ») με ελαφρές βλάβες από τον σεισμό ή
- β) το δελτίο ταχείας αυτοψίας του ακινήτου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με το οποίο το κτίριο έχει κριθεί μη κατοικήσιμο, σε περίπτωση που δεν έχει διενεργηθεί επανέλεγχος.

Τα εν λόγω έγγραφα θα πρέπει να τα υποβάλουν και όσοι δικαιούχοι είχαν υποβάλει αίτηση αλλά δεν είχαν υποβάλει τα σχετικά έγγραφα.

Η διαδικασία για την πληρωμή και των υπόλοιπων δικαιούχων θα συνεχιστεί, ανάλογα με την πορεία διασταύρωσης των απαιτούμενων δικαιολογητικών ταχείας αυτοψίας ή επανελέγχου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών των αιτήσεων που υποβάλλονται.

Σημειώνεται ότι η έκτακτη εφάπαξ ενίσχυση πρώτης αρωγής στεγαστικής συνδρομής χορηγείται ως έναντι της στεγαστικής συνδρομής στους ιδιοκτήτες, κατά πλήρη ή ψιλή κυριότητα, κτιριακών επαγγελματικών εγκαταστάσεων, κατοικιών και λοιπών μη επαγγελματικής χρήσης κτιρίων, που υπέστησαν βλάβες από τον σεισμό της 27ης Σεπτεμβρίου 2021. Ο ιδιοκτήτης στη συνέχεια οφείλει να υποβάλει αίτηση στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, συνοδευόμενη από τον απαιτούμενο σχετικό φάκελο, για την αποκατάσταση του κτιρίου, προκειμένου να κριθεί δικαιούχος στεγαστικής συνδρομής, με την έκδοση των απαιτούμενων διοικητικών πράξεων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις αντίστοιχες εκδοθείσες κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Υποδομών και Μεταφορών, οριοθέτησης των πληγείσων περιοχών και χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Αντίστοιχα, η έκτακτη εφάπαξ ενίσχυση πρώτης αρωγής επιχορήγησης χορηγείται ως έναντι της επιχορήγησης για αντιμετώπιση ζημιών σε επιχειρήσεις και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς, που έχουν την έδρα τους ή υποκατάστημα και λειτουργούν νόμιμα σε περιοχές που έχουν πληγεί και που έχουν υποστεί υλικές ζημιές σε στοιχεία ενεργητικού τους, οι οποίες προκλήθηκαν από τον σεισμό της 27ης Σεπτεμβρίου 2021. Στη συνέχεια πρέπει να υποβληθούν όλα τα απαραίτητα στοιχεία στις επιτροπές κρατικής αρωγής της Περιφέρειας, προκειμένου να διενεργηθεί εκτίμηση και καταγραφή των ζημιών και να αποσταλούν οι σχετικές καταστάσεις στο Υπουργείο Οικονομικών, σύμφωνα με τις διαδικασίες του ν.4797/2021. Με την πρόσφατη τροποποίηση της σχετικής απόφασης, η προθεσμία υποβολής των στοιχείων στην Περιφέρεια παρατάθηκε ως 28.2.2022.

Επισημαίνεται ότι το ποσό της πρώτης αρωγής έναντι στεγαστικής συνδρομής συμψηφίζεται με το τελικό ποσό στεγαστικής συνδρομής που θα προσδιοριστεί από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, ενώ το ποσό της πρώτης αρωγής έναντι επιχορήγησης για αποκατάσταση ζημιών σε επιχειρήσεις συμψηφίζεται με το ποσό της επιχορήγησης όπως θα προσδιοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών μετά την καταγραφή ζημιών από τις επιτροπές κρατικής αρωγής.

Τόσο για την πρώτη αρωγή έναντι στεγαστικής συνδρομής, όσο και για την πρώτη αρωγή έναντι επιχορήγησης, αλλά και για την πρώτη αρωγή για αποζημίωση οικοσκευής επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που ο λαβών την ενίσχυση δεν κριθεί τελικά δικαιούχος ή το ποσό που δικαιούται είναι μικρότερο, προβλέπεται η επιστροφή του συνολικού ποσού ή του υπερβάλλοντος ποσού στο Ελληνικό Δημόσιο. Αντιστοίχως, σε περίπτωση ψευδούς δηλώσεως το ποσό της ενίσχυσης επιστρέφεται στο Ελληνικό Δημόσιο ως αχρεωστήτως καταβληθέν ποσό.

Παράλληλα, επισημαίνεται ότι ισχύουν οι προβλέψεις του ν.4797/2021 αναφορικά με την επιχορήγηση επιχειρήσεων για αντιμετώπιση ζημιών σε στοιχεία ενεργητικού τους, κατόπιν οριοθέτησης της πληγείσας περιοχής, με την οποία συμψηφίζεται η πρώτη αρωγή.

Ειδικότερα, προβλέπεται η επιχορήγηση για την αντιμετώπιση ζημιών από θεομηνίες σε επιχειρήσεις και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς, που έχουν πληγεί, ίση με ποσοστό της εκτιμηθείσας ζημίας. Η επιχορήγηση καλύπτει υλικές ζημιές που προκλήθηκαν από τη θεομηνία σε στοιχεία ενεργητικού, εξοπλισμός, πρώτες ύλες, εμπορεύματα, φορτηγά αυτοκίνητα δημόσιας και ιδιωτικής χρήσης, καθώς και αυτοκίνητα επαγγελματικής χρήσης, μέσα παραγωγής, συμπεριλαμβανομένου και του εγγείου κεφαλαίου και των αποθηκευμένων προϊόντων, τα οποία καταγράφηκαν ως κατεστραμμένα. Η καταγραφή και εκτίμηση των ζημιών πραγματοποιείται από τις επιτροπές κρατικής αρωγής που συστήνονται με απόφαση του αρμόδιου αντιπεριφερειάρχη, σε κάθε Περιφερειακή Ενότητα.

Επισημαίνεται δε ότι ειδικά για την Κρήτη, σε συνέχεια εισήγησης της Κυβερνητικής Επιτροπής Κρατικής Αρωγής, θα παρασχεθεί προκαταβολή έναντι της επιχορήγησης σε ποσοστό 25% επί της εκτιμηθείσας ζημιάς, αφαιρουμένου του ποσού της πρώτης αρωγής, ανάλογα με την πορεία ολοκλήρωσης των εκτιμήσεων και καταγραφών ζημιών από τις αρμόδιες επιτροπές κρατικής αρωγής και την αποστολή επιμέρους καταστάσεων στο Υπουργείο Οικονομικών από την Περιφέρεια.

Την 1.2.2022 δημοσιεύτηκε η πρώτη απόφαση προκαταβολής (12377ΕΞ2022/31.01.2022, Β'323) για τη χορήγηση ενίσχυσης με τη μορφή προκαταβολής για την αποζημίωση των πληγέντων από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης, συνολικού ποσού 127.525,47 ευρώ η οποία και καταβλήθηκε σε 23 δικαιούχους. Επισημαίνεται ότι από την προκαταβολή αφαιρείται τυχόν πρώτη αρωγή που έχει ήδη καταβληθεί στις επιχειρήσεις μέσω της πλατφόρμας arogi.gov.gr.

Τέλος, όσον αφορά την επιστροφή του επιστρεπτέου ποσού της ληφθείσας ενίσχυσης μέσω του καθεστώτος της επιστρεπτέας προκαταβολής, επισημαίνεται ότι με την έκδοση σχετικών αποφάσεων (ΦΕΚ Β' 5303, 5305, 5306, 5307, 5308), έχει μειωθεί το ποσοστό επιστροφής όλων των κύκλων της Επιστρεπτέας Προκαταβολής, ανάλογα με την πτώση των ακαθάριστων εσόδων κάθε επιχείρησης.

Συγκεκριμένα, εφόσον έχει τηρηθεί η ρήτρα διατήρησης εργαζομένων που προβλεπόταν σε κάθε κύκλο Επιστρεπτέας Προκαταβολής, παρέχεται η δυνατότητα επιστροφής των κάτωθι ποσοστών της ενίσχυσης:

α) Για επιχειρήσεις που έχουν κάνει έναρξη εργασιών πριν από την 1η Ιανουαρίου 2019, δεν άνοιξαν υποκατάστημα από την 1η Απριλίου 2019 έως την 31η Δεκεμβρίου 2020 και έχουν θετικά ακαθάριστα έσοδα το 2019:

- 25% της ενίσχυσης, εφόσον η μείωση των ακαθάριστων εσόδων του 2020 της επιχείρησης ξεπερνά το 70%, σε σχέση με το 2019, και η επιχείρηση παρουσιάζει ζημίες προ φόρων ή
- 33,3% της ενίσχυσης, εφόσον η μείωση των ακαθάριστων εσόδων του 2020 της επιχείρησης ανέρχεται τουλάχιστον σε 30% και έως 70%, σε σχέση με το 2019, και παρουσιάζει ζημίες προ φόρων ή
- 50% της ενίσχυσης, για τις λοιπές επιχειρήσεις.

β) Για νέες επιχειρήσεις που έχουν κάνει έναρξη εργασιών μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 ή για επιχειρήσεις που άνοιξαν υποκατάστημα από την 1η Απριλίου 2019 έως την 31η Δεκεμβρίου 2020 ή έχουν μηδενικά ακαθάριστα έσοδα το 2019:

- 25% της ενίσχυσης, εφόσον η μείωση των ακαθάριστων εσόδων του 2020 της επιχείρησης ξεπερνά το 30%, σε σχέση με τα έσοδα του 2019, και η επιχείρηση παρουσιάζει ζημίες προ φόρων ή
- 33,3% της ενίσχυσης, για τις λοιπές επιχειρήσεις.

Παράλληλα, αυξήθηκαν οι δόσεις για την αποπληρωμή του επιστρεπτέου ποσού της ληφθείσας ενίσχυσης σε εξήντα (60) ισόποσες μηνιαίες δόσεις οι οποίες είναι πλέον άτοκες.

Περαιτέρω, η περίοδος χάριτος παρατάθηκε ως 31η Μαΐου 2022 με την πρώτη δόση να καθίσταται πληρωτέα την 30η Ιουνίου 2022, ενώ παρατάθηκε και η προθεσμία μέχρι την οποία είναι η δυνατή η εφάπαξ καταβολή του επιστρεπτέου ποσού της ληφθείσας ενίσχυσης με έκπτωση 15% επί του επιστρεπτέου ποσού, ως και την 31η Μαρτίου 2022.

B. Σε ό,τι αφορά σε μέτρα φορολογικής πολιτικής για τη στήριξη των πληγέντων, σημειώνουμε τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. Α 1220 (Β'4500/29-09-2021) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών δόθηκε παράταση και αναστολή καταβολής βεβαιωμένων οφειλών στο Δήμο Μινώα Πεδιάδας, της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης, για την αντιμετώπιση των έκτακτων αναγκών που προέκυψαν λόγω σεισμικής δόνησης που εκδηλώθηκε στην περιοχή στις 27-09-2021.

Με την υπ' αριθμ. Α 1227 (Β'4682/11-10-2021) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών δόθηκε παράταση και αναστολή καταβολής βεβαιωμένων οφειλών στις Τοπικές Κοινότητες Λιγορτύνου, Τεφελίου και Χαρακίου της Δημοτικής Ενότητας Αστερουσίων και στις Τοπικές Κοινότητες Πεζών, Χουδετσίου, Αγίου Βασιλείου, Δαμανίων, Καλλονής, Αλαγνίου, Αστρίτσιου, Μελεσών, Μυρτιάς, Κουνάβων, Μεταξοχωρίου και Αγίων Παρασκιών της Δημοτικής Ενότητας Ν. Καζαντζάκη του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης για την αντιμετώπιση των έκτακτων αναγκών που προέκυψαν λόγω του σεισμού που εκδηλώθηκε στην περιοχή στις 27-09-2021.

Με την υπ' αριθμ. Α' 1240 (Β' 5268/12-11-2021) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών δόθηκε απαλλαγή από ΦΠΑ για δωρεάν παράδόσεις αγαθών και παροχές υπηρεσιών από υποκειμένους στον ΦΠΑ για την κάλυψη των αναγκών των πληγέντων από τη σεισμική δόνηση που σημειώθηκε την 27-9-2021 και των ζημιών που αυτή προκάλεσε στη γεωγραφική περιοχή των Δήμων Μινώα Πεδιάδος και Αρχανών - Αστερουσίων της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

Με την υπ' αριθμ. Α' 1241 (Β' 5268/12-11-2021) κοινή απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων καθορίζεται η διαδικασία απαλλαγής ΦΠΑ των παραδόσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών στο πλαίσιο αντιμετώπισης αναγκών των πληγέντων από τη σεισμική δόνηση που σημειώθηκε την 27-9-2021 και των ζημιών που αυτή προκάλεσε στη γεωγραφική περιοχή των Δήμων Μινώα Πεδιάδος και Αρχανών - Αστερουσίων της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

Περαιτέρω, στο εξηκοστό έβδομο άρθρο του ν. 4839/2021 (Α' 181) ορίζεται ότι η εφάπαξ έκτακτη οικονομική ενίσχυση για κτιριακές εγκαταστάσεις και κατοικίες φυσικών ή νομικών προσώπων έναντι στεγαστικής συνδρομής, η εφάπαξ έκτακτη οικονομική ενίσχυση φυσικών προσώπων για αποζημίωση οικοσκευής και η εφάπαξ έκτακτη οικονομική ενίσχυση επιχειρήσεων και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορέων έναντι επιχορήγησης για την αντιμετώπιση ζημιών, που καταβάλλεται στα πληγέντα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή τις πληγείσες νομικές οντότητες, επιχειρήσεις και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς που περιέρχονται ή περιήλθαν, προσωρινά ή μόνιμα, σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης εξαιτίας του σεισμού που εκδηλώθηκε την 27η Σεπτεμβρίου 2021 σε περιοχές της Κρήτης, ορίζεται ως αφορολόγητη, μη εφαρμοζόμενης της παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 4172/2013 (Α' 167) σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησής της, ανεκχώρητη και ακατάσχετη στα χέρια του Δημοσίου ή τρίτων, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης, δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε κράτηση, τέλος ή εισφορά, συμπεριλαμβανομένης και της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης του άρθρου 43Α του ν. 4172/2013 (Α' 167), δεν δεσμεύεται και δεν συμψηφίζεται με βεβαιωμένα χρέη προς τη Φορολογική Διοίκηση και το Δημόσιο εν γένει, τους δήμους, τις περιφέρειες, τα ασφαλιστικά ταμεία ή τα πιστωτικά ιδρύματα και δεν υπολογίζεται στα εισοδηματικά όρια για την καταβολή οποιοσδήποτε παροχής κοινωνικού ή προνοιακού χαρακτήρα.

Τέλος, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 3 του ν. 4223/2013 (Α' 287), όπως ισχύει, τα κτίσματα μετά του αναλογούντος σε αυτά οικοπέδου, τα οποία βρίσκονται σε περιοχές που έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας λόγω σεισμού, πυρκαγιάς ή πλημμύρας και έχουν αποδεδειγμένα ολοσχερώς καταστραφεί ή υποστεί λειτουργικές ζημιές που τα καθιστούν μη κατοικήσιμα, απαλλάσσονται από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. του έτους εντός του οποίου επήλθε η καταστροφή,

με την προϋπόθεση ότι κατά το χρόνο αυτόν η κυριότητα ή το εμπράγματο δικαίωμα στο ακίνητο ανήκει στον υπόχρεο σε φόρο του έτους αυτού.

Με το άρθρο 45 του ν. 4876/2021 (Α' 251) επεκτείνεται χρονικά η απαλλαγή από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (Ε.Ν.Φ.Ι.Α.) για τα κτίσματα μετά του αναλογούντος οικοπέδου που ευρίσκονται σε πληγείσες περιοχές από τους σεισμούς της 24^{ης} Ιουλίου 2021 και της 27^{ης} Σεπτεμβρίου 2021 στην Κρήτη. Ειδικότερα, για τα έτη 2021, 2022 και 2023 απαλλάσσονται τα κτίσματα μετά του αναλογούντος οικοπέδου, εφόσον οι ιδιοκτήτες τους είναι κάτοχοι Δελτίου Επανελέγχου ή Έκθεσης Αυτοψίας, σύμφωνα με τα οποία το κτίριο έχει χαρακτηριστεί επικίνδυνο ή ακατάλληλο για χρήση, ή Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτιρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, που εκδίδονται έως την 30^η.6.2022, και κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά.

Σε κάθε περίπτωση οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών παρακολουθούν την αποτελεσματική εφαρμογή της φορολογικής και εισπρακτικής πολιτικής. Στο πλαίσιο αυτό εξετάζονται οι επιπτώσεις από τις φυσικές καταστροφές και όλες οι προτάσεις για αλλαγές των προθεσμιών καταβολής των φορολογικών υποχρεώσεων και γενικότερα δράσεις στήριξης των πληγέντων. Οι τελικές αποφάσεις για τις όποιες μεταβολές λαμβάνονται με γνώμονα την κοινωνική δικαιοσύνη, την ομαλή δημοσιονομική πορεία της χώρας και τη βιώσιμη ανάπτυξη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Οικονομικής Πολιτικής
4. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Φορολ. Πολιτικής & Δημόσιας Περιουσίας
5. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
6. Δ/ση Φορολογικής Πολιτικής