



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/νση : Χαρ. Τρικούπη 6-10
Ταχ. Κώδικας : 10679, Αθήνα
Πληροφορίες : Δ. Δημητρόπουλος
Τηλέφωνο : 2131339775
E-mail : d.dimitropoulos1@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Κρίτωνα Αρσένη
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αριθμ. πρωτ. 2745/108/31.1.2022 ερώτηση και ΑΚΕ.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 2745/108/31.1.2022 ερώτησης και Αίτησης Κατάθεσης Εγγράφων του Βουλευτή κ. Κρίτωνα Αρσένη, από πλευράς αρμοδιότητάς μας σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η Επιτροπή του άρθρου 3 παρ.1, σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ.1 του Ν.2971/2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας», συγκλήθηκε για να διαπιστώσει τη διάβρωση του αιγιαλού από τη θάλασσα στην παραλία Κάντιας Τ.Κ.Ιρίων, Δ.Ε.Ασίνης, Δήμου Ναυπλιέων, με Πρόεδρο αυτής την τότε Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας, με αφορμή έγγραφο του Υπουργείου Τουρισμού από το έτος 2014, όπου γινόταν λόγος για διάβρωση έμπροσθεν ξενοδοχειακής μονάδας εταιρείας της περιοχής λόγω μη ολοκλήρωσης (ημιτελούς) χωροθετημένου καταφυγίου τουριστικών σκαφών απ'αυτήν, καθώς και κατόπιν αίτησης Οικιστικού Συλλόγου της περιοχής από το έτος 2015, με συνημμένες αεροφωτογραφίες της δεκαετίας 2004-2014, όπου εμφανιόταν η διάβρωση του αιγιαλού. Σημειώνεται πως στην περιοχή υπάρχει καθορισμός οριογραμμής αιγιαλού από το έτος 1984 κατόπιν Απόφασης Νομάρχης, η οποία συνοδεύεται από Τοπογραφικό διάγραμμα έτους 1979.

Πράγματι, μετά την διενέργεια αυτοψίας, η Επιτροπή συνέταξε την υπ αρ.1/2015 Διαπιστωτική πράξη διαπίστωσης διάβρωσης, βασιζόμενη και σε τοπογραφικό σκαρίφημα μηχανικού της Επιτροπής με φωτογραφικό υλικό, στα οποία φαινόταν η διάβρωση σε συγκεκριμένα σημεία του αιγιαλού, με τη μεγαλύτερη εκείνη στα δυτικά του κατασκευασμένου προβλήτα από την ανωτέρω εταιρεία.

Εκ των υστέρων συντάχθηκαν οι αρ.13/2017 και αρ.03/2019 τεχνικές εκθέσεις αυτοψίας και Τοπογραφικά Διαγράμματα, στα οποία αναφέρεται πως η κατασκευή του προβλήτα έχει γίνει σε άλλη θέση και με άλλο σχήμα από τη θέση που έχει χωροθετηθεί αρχικά και ως εκ τούτου είναι παράνομη, όπως και σε παρόμοια έγγραφα της Δ/νσης ΠΕΧΩ της ΑΔΠΔΕ&Ι που κάνουν αναφορά για κατασκευή, η οποία δεν έγινε σύμφωνα με την απόφαση χωροθέτησης που εξαρχής εκδόθηκε. Επίσης, διαπιστώθηκε και ύπαρξη κατασκευής δικτύου ύδρευσης του Δήμου Ναυπλιέων (πλαστικών σωλήνων), εξερχομένων στην εδαφική επιφάνεια. Με παλαιότερο έγγραφο της ΔΕΥΑΝ διαπιστώνεται η επισκευή αγωγού ύδρευσης στην παραλία που διερράγη, λόγω σφοδρότητας κυμάτων και της καταστροφής της παραλίας από τη διάβρωση.

Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού το έτος 2018 έγινε ανάκληση των Υπουργικών αποφάσεων χωροθέτησης και παραχώρησης της χρήσης, λόγω μη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων από την εταιρεία και μη συμμόρφωσης με τα προβλεπόμενα σ' αυτές.

Η Κτηματική Υπηρεσία Αργολίδας, όπως όφειλε, μετά την σύνταξη των ανωτέρω αρ.13/2017 και αρ.03/2019 τεχνικών εκθέσεων αυτοψίας και Τοπογραφικών Διαγραμμάτων, προέβη στη λήψη μέτρων προστασίας του αιγιαλού-παραλίας & θάλασσας με την έκδοση του αρ. 628/9-3-2020 Πρωτοκόλλου καθορισμού αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης αιγιαλού και του αρ.19/10-3-2020 Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης, για παράνομες κατασκευές της εταιρείας εντός του χώρου αιγιαλού-παραλίας & θάλασσας στην Κάντια Ιρίων Αργολίδας, έμπροσθεν της ξενοδοχειακής μονάδας.

Κατά των ανωτέρω μέτρων προστασίας ασκήθηκαν από την εταιρεία Ανακοπές ενώπιον του αρμόδιου δικαστηρίου, η εκδίκαση των οποίων εκκρεμεί.

Εξάλλου, από: α) το υπ' αριθ. πρωτ. 9028/20-01-2022 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της ΑΔΠΔΕ&Ι, β) το υπ' αριθ. πρωτ. 4352 ΑΠΑ 2022/26-01-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας και γ) το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/110822/7407/28-01-2022 έγγραφο του Σώματος Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδας, Τμήμα Επιθεώρησης Δόμησης και Κατεδαφίσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, τα οποία επισυνάπτονται, προκύπτει η αναστολή εκτέλεσης του ανωτέρω Πρωτοκόλλου κατεδάφισης, λόγω αναβολής για τις 13-10-2022 της δίκης της Ανακοπής κατά του Πρωτοκόλλου κατεδάφισης και μέχρι την τελεσιδικία της, σύμφωνα με το εδ. (αα) της παρ.1 του άρθ. 5 του Ν.4495/2017, καθώς και όλων των πρωτοκόλλων κατεδάφισης ανά την ελληνική επικράτεια, βάσει της διάταξης του άρθ. 111 του Ν.4850/2021, έως τις 31-3-2022.

Τέλος, διευκρινίζεται ότι οι Υπηρεσίες της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωνικών Περιουσιών του Υπουργείου μας δεν έχουν αρμοδιότητα για την εκτέλεση έργων. Την αρμοδιότητα και ευθύνη εκτέλεσης του πρωτοκόλλου κατεδάφισης έχει η οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση (παρ.6 του άρθρου 27 του Ν.2971/2001).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ**

Συνημμένα: 8 σελ.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γεν. Γραμμ. Φορολογικής Πολιτικής & Δημόσιας Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου