



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Ε.Υ.Δ.Ε. Κ.Σ.Σ.Υ.

Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων Κατασκευής και
Συντήρησης Συγκοινωνιακών Υποδομών

**ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
& ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λ. Κηφισίας 37
Τ.Κ. : 151 23 Μαρούσι
Πληροφορίες : Προϊστάμενος
Τηλέφωνο : 210-6417515
FAX : 210-6417530
e-mail : eyde.kssy@ggde.gr



Μαρούσι, 24-2-2022

Αριθ. Πρωτ. : Α/ΣΕΡ000/ΟΔ/56732

Προς : Γραφείο Γενικού Δ/ντή Συγκοινωνιακών
Υποδομών
Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
101 91 Παπάγου
e-mail : gdsy@yme.gov.gr

Θέμα: Απάντηση στην με αριθμ. πρωτ. 3229/14-02-2022 Ερώτηση του Βουλευτού ΣΥΡΙΖΑ κ. Θραψανιώτη
Μανόλη.

Σχετ.: α) Το με αρ. πρωτ.: 47239/17-02-2022 έγγραφο του Γενικού Διευθυντή Συγκοινωνιακών Υποδομών με συνημμένο το με αρ. πρωτ. 4385/16-02-2022 έγγραφο του Γραφείου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, με το οποίο διαβιβάζεται η Ερώτηση του θέματος.

Σε απάντηση του σχετικού (α) εγγράφου σας, με το οποίο μας διαβιβάσατε την σχετική (β) Ερώτηση, με θέμα «**Επιτακτική ανάγκη προστασίας του ανεμόμυλου στο Νικηθιανό Νεάπολης στο νομό Λασιθίου**» σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

Το έργο «Μετατροπή σε αυτοκινητόδρομο του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης τμήμα: Νεάπολη – Άγιος Νικόλαος στη Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου» αφορά στη μελέτη και κατασκευή των έργων βελτίωσης του τμήματος «Νεάπολη - Αγ. Νικόλαος», του ΒΟΑΚ, με διαπλάτυνση της υφιστάμενης οδού, συνολικού μήκους 14,50 χλμ. και τη μετατροπή του σε αυτοκινητόδρομο. Στο αντικείμενο του προς κατασκευή έργου περιλαμβάνεται η εκτέλεση των κάθε είδους χωματουργικών εργασιών, τεχνικών έργων (Γεφυρών, Cut & Cover, Άνω & Κάτω Διαβάσεων, οχετών, τοίχων, κρασπεδορείθρων, πλακοστρώσεων, κ.λπ.), έργων ευστάθειας πρανών και βελτίωσης συμπεριφοράς των έργων έναντι υποχωρήσεων, οδοστρωσίας, ασφαλικών, σήμανσης (κατακόρυφης και οριζόντιας), ασφάλισης, περίφραξης των οδικών έργων, αποχέτευσης - αποστράγγισης, ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (οδοφωτισμού, σηματοδότησης κ.λπ.), εγκατάστασης πρασίνου, συντήρησης πρασίνου, μετατόπισης – αποκατάστασης δικτύων ΟΚΩ. Στο έργο, με δικαίωμα προαίρεσης υπέρ του Δημοσίου, περιλαμβάνεται και η βελτίωση διατομής και γεωμετρίας της Π.Ε.Ο. Νεάπολη – Αγ. Νικόλαος, για την εξυπηρέτηση της κυκλοφορίας κατά τη διάρκεια της κατασκευής του αυτοκινητόδρομου και των συνοδών έργων.

Στο τμήμα του έργου από Χ.Θ. 2+900 μέχρι Χ.Θ. 3+000, στο ύψος του οικισμού Νικηθιανός υπάρχουν ανεμόμυλοι τόσο δεξιά όσο και αριστερά της χάραξης. Οι μύλοι δεξιά (κατάντη) είναι ορατοί και προσπελάσιμοι από τους κινούμενους στην αρτηρία, ενώ η συστάδα των μύλων αριστερά (ανάντη) δεν είναι, καθώς βρίσκεται στο φρύδι του υφιστάμενου υψηλού πρανούς ορύγματος.

Κατά τη φάση εκπόνησης της προμελέτης του έργου και δεδομένου ότι η διαθέσιμη οριζοντιογραφική απόσταση ανάμεσα στους μύλους ανάντη και τους μύλους και τον οικισμό κατάντη, (32 έως 36 μέτρα αντίστοιχα) δεν επαρκούσε για να «υποδεχθεί» την εγκεκριμένη

διατομή της αρτηρίας με τις αναγκαίες πλευρικές διαμορφώσεις κρίθηκε προτιμότερη η διατήρηση των μύλων κατάντη, επειδή έχουν το πλεονέκτημα της ευχερούς προσπέλασης και στάθμευσης και η καθαίρεση τεσσάρων ή πέντε πλησιέστερων προς τον άξονα της χάραξης μύλων ανάντη (από τους οκτώ συνολικά που απαρτίζουν τη συστάδα) κατά την φάση κατασκευής του ορύγματος της οδού. Η ανωτέρω λύση αδειοδοτήθηκε περιβαλλοντικά με την ΑΕΠΟ 195929/07.02.2012 και αποτυπώνεται στις οριζοντιογραφίες 1:2000 που συνοδεύουν την σχετική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Επισημαίνεται ότι στο χρονικό διάστημα που έχει παρέλθει από το 2009 (χρόνος έναρξης των σχετικών μελετών) τα υπόψη κτίσματα στο πρानές ανάντη του ΒΟΑΚ έχουν υποστεί περαιτέρω εκτεταμένες φθορές. Συνεπώς, η διατήρησή ετοιμόρροπων κτισμάτων στο φρύδι υψηλού ορύγματος θα ήταν πρακτικά αδύνατη και θα εγκυμονούσε κινδύνους για την ασφάλεια της κυκλοφορίας στον αυτοκινητόδρομο.

Παρά ταύτα, για την περαιτέρω προστασία όσων κτισμάτων δεν εφάπτονται στο «φρύδι» του πρανούς του ορύγματος ανάντη του ΒΟΑΚ, κατά τη φάση της οριστικής μελέτης μελετήθηκε και εγκρίθηκε τελικά η χάραξη του ΒΟΑΚ στην υπόψη περιοχή με μειωμένη ακτίνα οριζόντιας καμπύλης $R = 370 \mu$. (αντί $R = 550 \mu$. της προμελέτης), με αποτέλεσμα την μείωση του αριθμού των κτισμάτων που απαιτούνται να καθαιρεθούν για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου.

Στην παρούσα φάση, με την υπ' αριθμ. πρωτ. 372041/23.12.2021 (ΑΔΑ: Ω07Β465ΧΘΞ-Η1Χ) Απόφαση του Υπουργείου ΥΠΟ.ΜΕ/Δ/ΝΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (Δ25) (ΦΕΚ:947/Δ'/2021) έχει κηρυχθεί η αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων που αφορούν στο υπόψη έργο, με το όριο απαλλοτρίωσης να προσδιορίζεται από τις δομικές κατασκευές καθώς και το αναγκαίο εύρος για την κατασκευή των απαραίτητων έργων περιφράξης του υπόψη οδικού έργου, ως κλειστού αυτοκινητόδρομου.

Κατά τη φάση κατασκευής του υπόψη έργου και ειδικότερα κατά την φάση εκπόνησης της μελέτης εφαρμογής από τον Ανάδοχο θα εξεταστεί η δυνατότητα προσαρμογής της μελέτης του έργου τοπικά, με βάση τα απαραίτητα τεχνικά έργα που πρέπει να κατασκευαστούν και την ασφάλεια του έργου, ώστε να εξαιρεθεί ο συγκεκριμένος ανεμόμυλος από τη ζώνη απαλλοτρίωσης.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε πρόσθετη πληροφορία ή διευκρίνιση.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Φακ. Δ/ντού.
2. Τμήμα Α'
3. Ε. Σαραντοπούλου
4. ΦΕ
5. Χ.Α.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Ε.Υ.Δ.Ε. – Κ.Σ.Σ.Υ.

ΔΗΜ. ΑΝΑΓΝΩΠΟΥΛΟΣ

Πολ. Μηχ. με Α' β.