



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α'**

Χρόνος Διατήρησης στο Αρχείο: 15 έτη

Ταχ. Δ/ση	: Αμαλιάδος 17	ΠΡΟΣ:	ΥΠΕΝ
Ταχ. Κώδικας	: 115 23		Γραφείο Νομικών &
Πληροφορίες	: Ε. Δημητρακοπούλου		Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
Τηλέφωνο	: 2131515396		
E-mail	: ev.dimitrakopoulou@prv.ypeka.gr		

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην 990/14-01-2022 Αναφορά της Βουλής.

ΣΧΕΤ. : Η υπ' αριθμ. πρωτ. 990/14-01-2022 (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ: 3835/90/17-01-2022) Αναφορά του Βουλευτή Χατζηγιαννάκη Μιλτιάδη.

Σε απάντηση της ως άνω σχετικής Αναφοράς του Βουλευτή Χατζηγιαννάκη Μιλτιάδη, με θέμα «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Κηρέως (του Δήμου Μαντουδίου – Λίμνης – Αγ. Άννας) – Χώρος & Οργάνωση επιχειρηματικών Πάρκων (τροποποίηση της παραγρ. 1 του άρθρου 44 του Νόμου 3982/2011)» και περιοριζόμενοι σε θέματα αρμοδιότητας της Υπηρεσίας μας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Τα προβλήματα πολεοδομικής οργάνωσης που εντοπίζονται σε περιοχές, δύναται να αντιμετωπισθούν μέσω του πολεοδομικού σχεδιασμού τους, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις των υπερκείμενων Στρατηγικών και Περιφερειακών Πλαισίων, με την έγκριση Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου [α] άρθρο 7 του ν.4447/2016, ΦΕΚ 241/Α/23-12-2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν.4759/2020, ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020, β) Απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/72343/1885/21, ΦΕΚ 3545 Β/3-8-2021 «Τεχνικές προδιαγραφές τοπικών Πολεοδομικών σχεδίων ΤΠΣ»] ή Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου [α] άρθρο 8 του ν.4447/2016, ΦΕΚ 241/Α/23-12-2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 του ν.4759/2020, ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020, Απόφαση 27022, ΦΕΚ 1976/Β/7-7-2017, «Τεχνικές προδιαγραφές μελετών Ειδικών Χωρικών Σχεδίων του Ν.4447/16 (Α'241)»].

Σε συνέχεια του Προγράμματος Ανασυγκρότησης της καμένης Βόρειας Εύβοιας, μέσω Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων (Ο.Χ.Ε.) του Ε.Σ.Π.Α. 21-27, έχει ήδη υπογραφεί Σύμβαση «Χορηγίας – Αναδοχής» και Αναθεώρησης Μελέτης με αντικείμενο την εκπόνηση του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Μαντουδίου – Λίμνης – Αγίας Άννας, στα πλαίσια υλοποίησης του οποίου θα εξεταστεί και το θέμα ίδρυσης του Επιχειρηματικού Πάρκου στο Μαντούδι.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ**

Σταύρος Λαδάς