

Αθήνα, 28/2/2022
Αρ. Πρωτ.: ΠΡ 169/2209278

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 288
155 62 Χολαργός
Πληροφορίες: Ε. Ανδρεδάκη
Τηλέφωνο: 210 6505840
Email: eandreda@ktimatologio.gr

Προς:
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών Και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
Email: ke@mindigital.gr

Θέμα: Μετάβαση στην οριστική δομή - Γλυφάδα και Ηλιούπολη

Σχετ: α' Η υπ' αριθμ. 3386/21.02.2022 Ερώτηση Βουλής
β' Η υπ' αριθμ. 170/3/27.01.2022 απόφαση του ΔΣ μας

1. Το χρονοδιάγραμμα της μετάβασης στην οριστική δομή του Ελληνικού Κτηματολογίου, με ταυτόχρονη κατάργηση όλων των υποθηκοφυλακείων της χώρας προσδιορίστηκε αρχικά με τον ν.4512/2018 σε 24 μήνες, αλλά αυτό ήταν ξεκάθαρα ουτοπικό όπως φαίνεται και από το αποτέλεσμα της αντίστοιχης περιόδου που συνοψίζεται στον πίνακα 1. Τελικά, η μετάβαση αυτή έχει οριστεί για ολοκλήρωση έως την 17.1.2023 (άρθ. 3, παρ.1, ΠΝΠ 24.12.2019 που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν.4664/2020, όπως τροποποιήθηκε με το αρθ. 15 ν.4821/2021). Παρά την αύξηση της δυσκολίας του εγχειρήματος λόγω πανδημίας, από τα συνολικά 392 Υποθηκοφυλακεία που υπήρχαν σε όλη την Ελλάδα ως σήμερα έχουν καταργηθεί ήδη 103 και έχει ανοίξει το 55% της νέας δομής (51 από τις 92 νέες υπηρεσίες).

Πίνακας 1. Μετάβαση στην οριστική δομή.

	ΑΥΓ.2019	ΦΕΒ.2022
Συνεστημένα Κτηματολογικά Γραφεία & Υποκαταστήματα	2 (2%)	51 (55%)
Καταργημένα Υποθηκοφυλακεία	2 (0%)	103 (26%)

2. Υποβάλλαμε πρόσφατα πρόταση στο ΥΨΔ για την προκήρυξη θέσεων προϊσταμένων σε (27) Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα (β' σχετικό). Επομένως αναμένεται η έκδοση της προβλεπόμενης ΥΑ για την προκήρυξη των θέσεων αυτών. Η προκήρυξη περιλαμβάνει και τη θέση προϊσταμένου στο Υποκατάστημα Γλυφάδας δεδομένου ότι η υπηρετούσα εκεί Υποθηκοφύλακας δεν έχει υποβάλει αίτηση για να καταλάβει τη θέση αυτή (ν.4512/2018).

3. Αξιοποιούμε κάθε δυνατότητα που παρέχεται στον δημόσιο τομέα. Ενδεικτικά (i) Οι μόνιμες θέσεις καλύπτονται μέσω ΑΣΕΠ (78 θέσεις σε εξέλιξη και έχουν εγκριθεί 180 επόμενες). Οι έκτακτες ανάγκες καλύπτονται με συμβάσεις έργου καθώς και με προγραμματικές συμβάσεις με επαγγελματικούς φορείς και με προγράμματα απασχόλησης μακροχρόνιων ανέργων ακόμα και με ασκούμενους νέους επιστήμονες, (ii) Η ενίσχυση της υλικοτεχνικής υποδομής για πρώτη φορά σχεδιάζεται με ενιαίο τρόπο με συμβάσεις για τη συνολική διαχείριση της τηλεφωνίας και διαδικτύου, των σταθμών εργασίας (Η/Υ, υλικό, λογισμικό και συντήρησή) και των εκτυπώσεων/σαρώσεων (με χαρτί, υλικό, και συντήρησή) (iii) Οι ηλεκτρονικές υπηρεσίες προς τους πολίτες και τους επαγγελματίες αυξάνονται συνεχώς. Σχεδιάζεται η καθολική εφαρμογή των ηλεκτρονικών υπηρεσιών τόσο για την υποβολή αιτήσεων εγγραφής πράξεων, όσο και για την έκδοση κάθε είδους πιστοποιητικού. Έτσι θα μειωθεί δραστικά η φυσική παρουσία και θα εξασφαλιστεί χρόνος για τη διεκπεραίωση και εκκαθάριση των εργασιών καταχώρισης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καθ. Σταθάκης Δημήτριος