



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΥΠΕΝ)
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΔΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ)
Τμήμα Δ΄

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ – ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Ταχ. Δ/νση : Λ. Αλεξάνδρας 11
Τ.Κ. : 114 73
Πληροφορίες : Κατ. Παπανδρέου
Τηλέφωνο : 210 6417707
Fax : 210 6417726
e-mail : sec.dipa@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ:

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

*Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων*

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην με α.π. 2991/7.02.2022 Ερώτηση με θέμα: «Να περιέλθει στο Δημόσιο η Λίμνη Βουλιαγμένης και να εφαρμοστούν οι νόμοι για την προστασία της από τις παρανομίες και τις αυθαιρεσίες της Εκκλησίας της Ελλάδος που γίνονται με την ανοχή και την αδιαφορία της κυβέρνησης και του Δήμου Βάρης-Βουλιαγμένης».

Σχετ.: 1. Η υπ' αριθ. 2991/7.02.2022 ερώτηση του θέματος (α.π ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/12493/972/17.02.2022).
2. Η υπ' αρ. 12143/9.03.2017 Απόφαση Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων για τον εκσυγχρονισμό και λειτουργία τουριστικής εγκατάστασης υδροθεραπευτηρίου της Λίμνης Βουλιαγμένης με φορέα υλοποίησης την "ΙΑΜΑΤΙΚΑ ΛΟΥΤΡΑ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΤΟΥΡ. ΕΠΙΧ. Α.Ε"»

Σε απάντηση της (1) σχετικής ερώτησης των βουλευτών κ.κ. Ν. Φίλη, Σ. Αναγνωστοπούλου, Α. Βαγενά, Γ. Βαρεμένου, Δ. Βίτσα και Γ. Γκιόλα και περιοριζόμενοι σε θέματα αρμοδιότητας της υπηρεσίας μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

- Για τη λειτουργία του υφιστάμενου συγκροτήματος του υδροθεραπευτηρίου της Λίμνης Βουλιαγμένης είχε εκδοθεί η (2) σχετική Υπ. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) .
- Με την εν λόγω ΑΕΠΟ είχαν αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις του υδροθεραπευτηρίου που ήταν σύμφωνες με το από 15.01.2003 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 51/Δ/2003) «Χαρακτηρισμός της περιοχής της Λίμνης Βουλιαγμένης (ν. Αττικής) ως διατηρητέου μνημείου της φύσης και καθορισμός ζωνών προστασίας αυτής και της ευρύτερης περιοχής» και είχε τεθεί ως όρος να κατεδαφιστούν οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις, των οποίων η χρήση αντίκειται στις διατάξεις του από 15.01.2003 Π.Δ/γματος).
- Στη συνέχεια υποβλήθηκε Μελέτη Περιβάλλοντος για την τροποποίηση της παραπάνω Απόφασης ώστε να συμπεριληφθούν σε αυτήν οι υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις που δεν περιλαμβάνονταν στο από 15.01.2003 Π.Δ/γμα, είχαν όμως είχαν υπαχθεί στο ν. 4178/13 για τακτοποίηση. Επισημαίνεται ότι η υπαγωγή τους είχε εγκριθεί από το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α Π.Ε. Αττικής, ενώ είχε εκδοθεί για αυτές και «Πράξη μη βεβαίωσης

παράβασης» από το Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος του ΥΠΕΝ (α.π. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/76851/7068/1.11.2018).

- Η Υπηρεσία μας διαβίβασε τη Μελέτη στις συναρμόδιες για το θέμα, υπηρεσίες και λόγω τόσο της λειτουργίας του έργου με εγκαταστάσεις στερούμενες περιβαλλοντικών όρων, όσο και της αρνητικής για το θέμα γνωμοδότησης της Δ/νσης Δασών, το θέμα εισήχθη και στο ΚΕΣΠΑ. Στο ΚΕΣΠΑ διατυπώθηκαν επιφυλάξεις σχετικά με τη διατήρηση των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων και την σαφή οριοθέτηση της περιοχής πέριξ της Λίμνης ως δασική/αναδασωτέα και ζητήθηκε η διευκρίνηση αυτού από τις αρμόδιες δασικές υπηρεσίες. Μέχρι σήμερα δεν έχει οριστικοποιηθεί ο χαρακτηρισμός της έκτασης και κατά συνέπεια δεν ολοκληρώθηκε η διαδικασία τροποποίησης της ΑΕΠΟ.
- Για τα λοιπά αναφερόμενα στην (1) σχετική (κατεδαφίσεις αυθαιρέτων, εφαρμογή Π.Δ κλπ), η Υπηρεσία μας δεν έχει κάποια αρμοδιότητα.

Για οποιαδήποτε άλλη πληροφορία μπορείτε να επικοινωνήσετε με την Υπηρεσία μας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΝΙΚΑ